



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A J Á N L A T T É T E L I D O K U M E N T Á C I Ó

**Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
(1134 Budapest, Váci út 23-27.)**

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

a közbeszerzésekről szóló **2011. évi CVIII. törvény** 2015.10.28. napján hatályos
állapota *(továbbiakban: Kbt.)* szerint

a

289/2011. (XII.22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eljárásban

Az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők közös érdeke és célja, hogy a teljesítésre alkalmas Ajánlattevők ajánlata érvényesnek minősüljön. Ehhez szükséges, hogy az eljárást megindító felhívásban, a jelen dokumentációban, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt követelményeknek maradéktalanul eleget tevő ajánlat kerüljön benyújtásra Ajánlattevők részéről.

A tárgyi Ajánlattételi Dokumentáció összeállításának célja, hogy elősegítse és támogassa az Ajánlattevőket érvényes ajánlatuk összeállításában, de a Dokumentáció áttanulmányozása nem mentesíti Ajánlattevőket a közbeszerzési törvény és kapcsolódó jogszabályok ismerete alól.

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásra a 2011. évi CVIII. törvény fent írtak szerint hatályos változatát alkalmazza *(továbbiakban Kbt.)*.

2017. augusztus



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK.....	3
BEVEZETÉS	3
1.1. AZ AJÁNLAT PONTOSSÁGA	3
1.2. AZ AJÁNLAT TELJESSÉGE.....	4
1.3. RÉSZ, -VÁLTOZAT, -VÉTELI JOG (OPCIÓ) AJÁNLATTÉTELI LEHETŐSÉG	4
1.4. HIÁNYPÓTLÁS	4
1.5. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS NYELVE	5
1.6. AZ AJÁNLATKÉSZÍTÉS KÖLTSÉGEI	6
1.7. AZ AJÁNLAT MÓDOSÍTÁSA ÉS VISSZAVONÁSA	6
1.8. KIEGÉSZÍTŐ (ÉRTELMEZŐ) TÁJÉKOZTATÁS	7
1.9. AJÁNLATI KÖTÖTTSEG, AJÁNLATTÉTELI BIZTOSÍTÉK	8
1.10. EGYÉB SZERZŐDÉSBEN MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOK	9
1.11. A KBT. 54. § SZERINTI TÁJÉKOZTATÁS.....	9
1.12. A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSA	10
1.13. KAPCSOLATTARTÁS	10
1.14. AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MÓDOSÍTÁSA, VISSZAVONÁSA.....	11
II. AJÁNLATTÉTELEKRE JOGOSULTAK.....	12
2.1. AJÁNLATTEVŐ, KÖZÖS AJÁNLATTEVŐ	12
2.2. ALVÁLLALKOZÓK.....	12
2.3. ÖSSZEFÉRHETETLENSÉG	12
III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI.....	13
3.1. AZ AJÁNLATOK CSOMAGOLÁSA, CÍMZÉSE	13
3.2. AZ AJÁNLAT FORMAI KÖVETELMÉNYEI ÉS NYELVE	13
3.3. AJÁNLATI ÁR ÉS ÁRFORMA	14
3.4. ÜZLETI TITOK	15
IV. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA, ÉRTÉKELÉSE ÉS A SZERZŐDÉSKÖTÉS.....	16
4.1. A BONTÁS SORÁN ISMERTETETT ADATOK.....	16
4.2. AZ ELJÁRÁS BIZALMAS VOLTA.....	16
4.3. FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉSE	16
4.4. AZ AJÁNLATOK MEGFELELŐSÉGE	17
4.5. AZ ÉRTÉKELÉS ELŐFELTÉTELEI ÉS AZ ÉRTÉKELT TARTALMI ELEM MEGÁLLAPÍTÁSA	17
4.6. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK TERVEZETT IDŐPONTJA	17
4.7. AZ ELJÁRÁS NYERTESE	17
4.8. A SZERZŐDÉS	17
4.9. NYILVÁNOSSÁG	18
V. A BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK RÉSZLETEZÉSE.....	19
VI. MŰSZAKI, SZAKMAI TARTALOM.....	22
VII. IRATMINTÁK.....	23
VIII. SZERZŐDÉS-TERVEZET	44



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

I. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Bevezetés

A tárgyi ajánlattételi dokumentáció a TED 2015/S 212-387031 számon / KÉ-21653/2015. számon 2015. október 31. napján meghirdetett „Keretmegállapodások az alábbiakban meghatározott részajánlat-tételi lehetőség szerint: 1. rész: Keretmegállapodás általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére; 2. rész: Keretmegállapodás épületgépészeti szerelési, valamint szükség szerint épületgépész tervezési munkák elvégzésére” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részében 2016. május 27. napján megkötött keret-megállapodásokra figyelemmel a 289/2011. (XII.22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés d) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban készült.

Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadóak.

Ajánlattevőnek az Ajánlattételi felhívásban, illetve jelen Dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények figyelembevételével és az előírt iratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: mellékletek) szerint kell ajánlatát benyújtania. Ha jelen Dokumentáció iratminta alkalmazását írja elő, abban az esetben az iratminták fejezetben található vonatkozó iratmintát megfelelően kitöltve az ajánlathoz kell mellékelni. Az iratminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető. Ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

Ajánlatkérő jelen Dokumentáció részét képező iratmintákat elektronikus (szerkeszthető) formában is az Ajánlattevők rendelkezésére bocsátja.

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerinti ellenszolgáltatás teljesítésének anyagi fedezete az Ajánlatkérő költségvetésében biztosított és elkülönítetten rendelkezésre áll.

1.1. Az ajánlat pontossága

Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az ajánlattételi felhívás és jelen Dokumentáció gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (értelmező) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele.

Az ajánlat előkészítésével, összeállításával és benyújtásával, vagy az ajánlattételhez szükséges információk megszerzésével kapcsolatos mulasztás Ajánlattevő terhére esik. Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását követően nem veszi figyelembe Ajánlattevőnek – a pontos információk hiányára hivatkozó – ajánlat módosítására vonatkozó kérelmét.



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

1.2. Az ajánlat teljessége

Ajánlattevőnek – a jogszabályi rendelkezések betartása mellett – az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és az ajánlattevői kérdésekre adott válaszokban meghatározottaknak megfelelően teljes körű ajánlatot kell adnia a jelen közbeszerzési eljárás tárgyának teljesítésére.

Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha Ajánlattevő ajánlatát az esetleges hiánypótlást követően is hibásan, vagy hiányosan, illetve oly módon nyújtja be, hogy az nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, jelen Dokumentációban, és az ajánlattevői kérdésekre adott válaszokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattevő végleges ajánlatának tartalmaznia kell különösen az Ajánlattevő kifejezett, eredeti aláírt példányú nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás és dokumentáció feltételeinek elfogadására, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

Az **ajánlatban meg kell jelölni** a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Amennyiben ajánlattevő új, a keretmegállapodásban nem szereplő alvállalkozó(ka)t kíván igénybe venni a szerződés teljesítéséhez, ezen alvállalkozók tekintetében az ajánlatban a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint kell igazolni a Kbt. 56. § (1) bekezdése és Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állását.

1.3. Rész, -változat, -vételi jog (opció) ajánlattételi lehetőség

Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárás során **részajánlatot az Ajánlattételi felhívásban írtak szerint nem nyújthat be.**

Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárás során többváltozatú, **alternatív ajánlatot nem nyújthat be.**

A többváltozatú ajánlat az ajánlattevő által benyújtott ajánlatokat érvénytelenné teszi.

Ajánlattevőnek a tárgyi közbeszerzési eljárásban a **felolvasólap és az árazatlan költségvetés kitöltésével** kell ajánlatot adniuk.

1.4. Hiánypótlás

Az Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. §-ában foglaltakkal összhangban és körben.

A hiányok pótlása – melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet – csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.



Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A hiánypótlás terjedelme:

- a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása nem járhat a Kbt. 2. § (1)–(4) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy az ajánlati kötöttség megsértésével a Kbt. 67. § (7) bekezdés b) pontjára figyelemmel.
- a hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az Ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja a Kbt. 67. § (8) szerint. Ennek keretében átalánydíjas kivitelezési szerződés esetén a szakmai ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tételei és egységárai pótolhatóak, módosíthatóak, kiegészíthetőek vagy törölhetőek, feltéve hogy a javítás a teljes ajánlati ár vagy annak értékelés alá eső összege változását nem eredményezi.
- a hiánypótlás során **nem lehet** az ajánlat olyan hibáját kijavítani, mely miatt az már benyújtásakor a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) pontja szerint érvénytelen, azaz:
 - azt az ajánlattételi határidő után nyújtották be.

Hiánypótlási felhívás módja, önkéntes hiánypótlás:

A hiánypótlásról az Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban tájékoztatja az összes Ajánlattevőt, megjelölve a határidőt, továbbá ajánlatonként a pótlandó hiányokat.

A hiánypótlási felhívás kiküldését követően az Ajánlatkérő **újabb hiánypótlást** rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. **A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.**

Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (5) bekezdése alapján rögzíti, hogy amennyiben a hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő új gazdasági szereplő kerül bevonásra és ezen új gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás kibocsátása, az Ajánlatkérő ezen új gazdasági szereplő vonatkozásában egy alkalommal rendel el hiánypótlást.

Mindaddig, **amíg** bármely Ajánlattevő számára **hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására megjelölt határidő van folyamatban**, az Ajánlattevő **önként pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az Ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.**

Hiánypótlás formája:

A hiánypótlás formájára az ajánlat benyújtására vonatkozó formai követelményekkel megegyező követelményeket kell alkalmazni.

Ha Ajánlattevő a hiánypótlásnak a hiánypótlási felhívásban meghatározott határidőn belül nem, vagy nem teljes körűen tesz eleget, vagy a benyújtott ajánlat bármely elemét a **Kbt. 67. § (7)-(8)** bekezdéseiben foglaltaktól eltérően hiánypótlás keretében módosítja, úgy Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot **érvénytelennek** nyilvánítja.

1.5. A közbeszerzési eljárás nyelve

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a közbeszerzési eljárás nyelve a Kbt. 2. §



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

(6) bekezdése alapján a magyar nyelv. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni és az eljárás során mindennemű levelezés, illetve kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik.

Az Ajánlatkérő a fentiekből következően kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása és értékelése során, így a tárgyi közbeszerzési eljárásban joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Ebből következően, ha bármely az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, egyéb irat nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986 (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban, vagy az Ajánlattevő általi felelős fordításban is köteles teljes terjedelmében becsatolni.

Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal nyilatkozik arról, hogy a fordítás mindenben megfelel az eredeti szövegnek.

A fordítás tartalmának helyességéért minden esetben az Ajánlattevő felelős.

Az esetleges hibás fordítás tartalma nem eredményezhet hamis adat szolgáltatást.

Ajánlatkérő a nem magyar nyelven készült és tartalmilag nem helyes fordítású dokumentumokban foglaltakat az ajánlatok elbírálása és értékelése során nem veszi figyelembe.

1.6. Az ajánlatkészítés költségei

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és Ajánlattevőnek jelen közbeszerzési eljárásban való részvételével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség Ajánlattevőt terheli.

Ajánlattevő az ajánlattétellel kapcsolatos költségeinek megtérítését a **Kbt. 52. § (2)** bekezdése és a **Kbt. 165. § (2)** bekezdésében foglalt eset kivételével – semmilyen jogcímen nem követelheti Ajánlatkérőtől.

Az Ajánlattevők a jelen dokumentációban fent írt jogcímenek kívül egyéb, különösen anyagi igényt nem érvényesíthetnek az Ajánlatkérővel, illetve adott esetben az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezettel szemben. A közbeszerzési eljárás eredményes vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel, illetve az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezettel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot – figyelemmel a Kbt.-ben írt megőrzési kötelezettségére – nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben az Ajánlattevők részére.

1.7. Az ajánlat módosítása és visszavonása

Ajánlattevő ajánlatát legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a Kbt. 60. § (7) bekezdésére figyelemmel a cégjegyzésre jogosult személy által cégszerűen aláírt írásos nyilatkozattal. A módosítás esetében ismételtlen egységes szerkezetű, az eljárást megindító felhívás és a jelen Dokumentáció minden követelményét kielégítő ajánlatot kell az ajánlattételi határidőig benyújtani.

A módosított ajánlat csomagolásán „**Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárpépület bontási munkái**” – az ajánlattételi határidő – 2017. augusztus 16. 10.00 óra - előtt felbontani tilos –



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Módosított ajánlat” megjelölést, valamint az ajánlattevő nevét és székhelyét kell feltüntetni.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt benyújtott módosított ajánlat kézhezvételét követően az előzőleg benyújtott ajánlatot semmilyen módon nem veszi figyelembe, azt bontatlanul az eljárás dokumentumaihoz csatolja.

Az ajánlattételi határidő után előterjesztett módosított ajánlatot Ajánlatkérő nem veszi figyelembe.

Ajánlattevő a tárgyalások lezárását követően benyújtott végleges ajánlatát még Ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatja.

Ajánlattevő az ajánlati kötöttség beálltaig bármikor, jogkövetkezmény nélkül **visszavonhatja ajánlatát**. Ajánlattevőnek a visszavonás tényéről a cégjegyzésre jogosult által cégszerűen aláírt nyilatkozatban értesítenie kell Ajánlatkérőt postai úton, személyes kézbesítés útján vagy faxon az ajánlattételi határidő lejárta előtt.

Ha Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejárta előtt vonja vissza ajánlatát, ez esetben Ajánlatkérő a visszavont ajánlatot részére visszaszolgáltatja, illetve azt legkésőbb 5 munkanapon belül Ajánlattevőnek visszaküldi.

Ajánlattevő a végleges ajánlatát az ajánlattételi határidő lejárta után (az ajánlati kötöttség hatálya alatt) nem vonhatja vissza.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttség esetleges megsértésével összefüggő kárát a Ptk. szerint érvényesítheti.

1.8. Kiegészítő (értelmező) tájékoztatás

Az Ajánlattételi felhívásban és jelen Dokumentációban foglaltak értelmezésére, pontosítására szolgál a Kbt. 45. §-ban foglalt kiegészítő (értelmező) tájékoztatáskérési lehetőség. A tájékoztatáskérés továbbá az arra adott Ajánlatkérői válasz nem eredményezheti az Ajánlattételi felhívásban és jelen Dokumentációban foglalt rendelkezések módosítását.

Kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén a kérdések **kizárólag írásban** tehetőek fel az Ajánlattételi felhívásban megjelölt címen (email/fax). A kiegészítő tájékoztatás kérésre adandó válasz elkészítésének megkönnyítése érdekében Ajánlatkérő kéri a feltett kérdések e-mailben, szerkeszthető formátumban történő megküldését is. A megküldött dokumentumok eltérése esetén az Ajánlatkérő az aláírt változatot veszi figyelembe, a szerkeszthető változatot kizárólag a válaszlevél megírásánál (a kérdések beillesztése végett) kívánja használni.

A kiegészítő tájékoztatáskérést tartalmazó levélben kérjük feltüntetni az eljárás tárgyát, valamint azonosító számát (KE számot).

A kiegészítő tájékoztatás(oka)t Ajánlatkérő a gazdasági szereplők által az ajánlattételi dokumentáció elérése során megadott kapcsolattartási pontokra küldi meg, illetve a Kbt. 45. § (5) bekezdésében foglaltak alapján ugyanazon az elérhetőségi helyen teszi hozzáférhetővé, ahonnan a gazdasági szereplők az ajánlattételi felhívást és dokumentációt letöltötték.



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Az Ajánlattevőnek az írásbeli kérdésen fel kell tüntetni az eljárás tárgyát, valamint fax vagy email címét, amelyre a választ kéri. Ajánlattevő felelőssége, hogy olyan elérhetőséget adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ajánlattevő felelőssége, hogy olyan a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

Ajánlatkérő jelen eljárás során konzultációval egybekötött helyszíni bejárást tart. A helyszíni bejárás időpontja és helyszíne: az ajánlattételi felhívásban rögzítettek szerint.

Ajánlatkérő a kiegészítő (*értelmező*) tájékoztatást, a feltett kérdések szövegével, de a kérdést feltevő megnevezése nélkül a kérdés beérkezését követően a Kbt. 45. §-ban írt határidőn belül köteles megválaszolni.

Ajánlattevő felelőssége, hogy a kiegészítő tájékoztatásra irányuló kérdései határidőben megérkezzenek Ajánlatkérőhöz.

Amennyiben Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról dönt, arról késedelem nélkül és egyidejűleg értesít valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt. Azon gazdasági szereplőket, akik a határidő meghosszabbításakor még nem vették át a dokumentációt, a dokumentáció átadásával egyidejűleg írásban tájékoztatja ezen körülményről.

Ajánlatkérő a beérkezett kérdésre választása szerint faxon és/vagy e-mailben válaszol.

Jelen eljárás során a faxon, illetve e-mailben történő megküldés időpontja számít a megküldési kötelezettség teljesítésének.

Jelen közbeszerzési eljárásban a kiegészítő tájékoztatás kérés és a válasz adása során a faxon, vagy e-mail-ben megküldés is joghatályos megküldésnek minősül. Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő (*értelmező*) tájékoztatás figyelembevételével kimunkálni és benyújtani.

1.9. Ajánlati kötöttség, Ajánlattételi biztosíték

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a jelen Dokumentációban meghatározott feltételekhez (Ajánlatkérő kötöttsége), az Ajánlattevő pedig az ajánlatához (ajánlati kötöttség) a tárgyalások befejezésétől kötve van.

Az ajánlati kötöttség időtartama az Ajánlattételi felhívásban írtak szerint 60 nap.

Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az Ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására a Kbt. 65. §-ban foglaltak szerint.

Az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja.

Amennyiben valamelyik Ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli



Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

összegezésnek az Ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes Ajánlattevő és amennyiben az Ajánlatkérő az eljárásban második helyezett Ajánlattevőt is hirdet, a második legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik. (Kbt. 124. § (5) bek.)

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlattételi felhívásban írtak szerint nem köt ki ajánlati biztosítékot.

1.10. Egyéb szerződésben megkövetelt biztosítékok

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlattételi felhívásban írtak szerint nem köt ki szerződésben írt biztosítékot.

1.11. A Kbt. 54. § szerinti tájékoztatás

Ajánlatkérő a Kbt. 54. §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének jelen dokumentációban írtak szerint tesz eleget. Az ajánlattevő köteles tájékozódni a **Kbt. 54. § (1)** bekezdés alapján a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

A tájékoztatást az alábbi illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

- Nemzetgazdasági Minisztérium

<http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium/elerhetosegek>

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefonszám: +36-1-795-1400

Telefax: +36-1-795-0716

Ügyfélkapcsolati Információs Iroda: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Ügyfélszolgálat telefonszám: 06-1-795-5010

Ügyfélszolgálat e-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu

- a teljesítés helye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatalok munkavédelmi és munkaügyi szakigazgatási szervei: munkavédelmi felügyelőségek (címek, elérhetőségek):

http://www.ommf.gov.hu/index.php?akt_menu=228

- a teljesítés helye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatalok munkavédelmi és munkaügyi szakigazgatási szervei: munkaügyi felügyelőségek (címek, elérhetőségek):

http://www.ommf.gov.hu/index.php?akt_menu=229

- a teljesítés helye szerinti illetékes fővárosi és megyei kormányhivatalok népegészségügyi szakigazgatási szervei (címek, elérhetőségek):

https://www.antsz.hu/felso_menu/rolunk/elerhetosegek

- Országos Tisztifőorvosi Hivatal



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

https://www.antsz.hu/felso_menu/rolunk/elerhetosegek/oth.html

Cím:

1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím:

1437 Budapest, Pf. 839.

tisztifoorvos@oth.antsz.hu

Központi telefonszám: 06-1-476-1100

- a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (1145 Budapest, Columbus u. 17-23., 1-301-2900, www.mbfh.hu) és az illetékes bányakapitányságokon (címek, elérhetőségek):

<http://www.mbfh.hu/home/html/index.asp?msid=1&sid=0&hkl=27&lng=1>

<http://www.mbfh.hu/home/html/index.asp?msid=1&sid=0&hkl=20&lng=1>

1.12. A Dokumentáció rendelkezésre bocsátása

Ajánlatkérő valamennyi, a keretmegállapodásban részes gazdasági szereplőnek egyidejűleg **tértítségmentesen, elektronikus úton** elérhetővé teszi az ajánlattételi felhívást és a dokumentációt, amelynek elérési útját az Ajánlattevő által megadott e-mail cím(ek)re küldi meg.

Az eljárásban **kizárólag az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot.**

A dokumentációt kézhez vevő az általa **átvett dokumentációt nem adhatja tovább**, azt nem publikálhatja.

Az ajánlat összeállításának költségét ajánlattevő viseli.

Több cég közös ajánlattétele esetén, illetőleg alvállalkozó bevonása esetén is elegendő egy dokumentáció átvétele. Ajánlatkérő jelen eljárásban dokumentációt készített, amely tartalmaz valamennyi információt. A dokumentáció, illetve annak bármely része az Ajánlatkérő kifejezett, írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adható, sem az ajánlattételen kívül egyéb célból fel nem használható. Továbbá tilos az Ajánlatkérő előzetes hozzájárulása nélkül a dokumentációról, vagy az elkészült ajánlatról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére kiszolgáltatni, azokról előadásokat tartani, video felvételt, vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.

Ajánlatkérő részéről csak az Ajánlattételi felhívásban meghatározott címről, fax-számról, e-mail címről küldött válaszok és küldemények minősülnek az Ajánlatkérő által küldött iratoknak. A kérdésekre adott válasz esetén a levél, fax és e-mail formájában is megküldhető. Az egyéb iratok levél és fax formájában küldhetők meg.

1.13. Kapcsolattartás

Ajánlatkérő az Ajánlattevőkkel a kapcsolatot az ajánlattételi felhívás és dokumentáció elektronikus úton történő elérése alkalmával megadott regisztrációs adatok szerinti elérhetőségeken (telefaxon vagy e-mailben), illetve az ajánlattételi felhívás és dokumentáció elektronikus elérhetőségeként megadott hozzáférhetőségi helyen tartja, az Ajánlattételi felhívásban meghatározott személyen keresztül, akinek elérhetősége az ajánlattételi felhívás I.) pontjában meghatározásra került.



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Ajánlatkérő a verseny tisztasága megsértésének tekinti, ha az ajánlattételre felhívottak a megjelölt kapcsolattartó személyen kívül próbálnak jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatban információt szerezni az Ajánlatkérő szervezetének munkatársaitól.

Az ajánlattételi dokumentációt átvettek kötelesek a feltüntetett telefax számot **folyamatosan (24 órán keresztül, a munkaszüneti napokat is beleértve) elérhető állapotban tartani.**

1.14. Az Ajánlattételi felhívás módosítása, visszavonása

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott feltételeket, vagy visszavonhatja az ajánlattételi felhívást. Ajánlatkérő a módosított feltételekről, vagy a módosítás, illetve a visszavonás tényéről egyidejűleg az ismert Ajánlattevőket írásban közvetlenül tájékoztatja.

Amennyiben Ajánlatkérő módosítja a fent írt feltételeket, abban az esetben – szükség esetén - módosított ajánlattételi határidőt tűz a Kbt. 41-44. §-ában írtakra figyelemmel.



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

II. AJÁNLATTÉTELRE JOGOSULTAK

2.1. Ajánlattevő, közös ajánlattevő

A tárgyi eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, a keretmegállapodásos eljárás első szakasza szerinti „összetételben”.

2.2. Alvállalkozók

Alvállalkozó az a **gazdasági szereplő, aki (amely)** a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az Ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, **kivéve**

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő jelölje meg ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét, melynek teljesítéséhez **alvállalkozót kíván igénybe venni**, illetve ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Az ajánlatban megjelölt alvállalkozó személyének változására a **Kbt. 128. §, valamint a keretmegállapodás VII. pontjában foglaltak** az irányadóak.

Amennyiben ajánlattevő a keretmegállapodásban foglaltaktól eltérő Alvállalkozót von be, úgy Ajánlattevőnek a **Kbt. 58. § (3)** bekezdése, illetve a **310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 10. §** szerint kell igazolnia, hogy nem vesz igénybe olyan korábban meg nem jelölt **alvállalkozót**, aki/amely a **Kbt. 56. § (1)** és a **Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában** meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

2.3. Összeférhetetlenség

A **Kbt. 24. § (3)** bekezdése értelmében összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban Ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az Ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

3.1. Az ajánlatok csomagolása, címezése

Az ajánlatot roncsolásmentesen nem bontható kötésben, a megjelölt címre zárt, sérülésmentes csomagolásban, **papíralapon 1 példányban** („eredeti” megjelöléssel), valamint **1 példányban elektronikus adathordozón** (CD/DVD/Pendrive) kell **magyar nyelven** benyújtani. A hatóságok és más szervek által nem magyarul kiállított igazolások, nyilatkozatok magyar fordítását mellékelni szükséges a jelen Dokumentáció 1.5. pontjában írtak szerint.

A csomagoláson kizárólag az alábbi adatok szerepelhetnek:

- Ajánlat
- Ajánlatkérő **neve és címe**,
- Ajánlattevő **neve és címe**,
- Az ajánlat tárgya:

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái”– „Az ajánlattételi határidő előtt – 2017. augusztus 16. 10.00 óra - felbontani tilos!”

A csomagolásban elhelyezett ajánlati példányt **nem kell belső csomagolással ellátni**, azonban az ajánlat papír alapú példányán fel kell tüntetni az „eredeti” megjelölést. A teljes ajánlatot CD-n/DVD-n/PenDrive jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható (pl: pdf.) formátumban, valamint amennyiben **excel formátumú dokumentum** szerepel az ajánlatban, úgy **azt szerkeszthető formában elektronikusan is be kell nyújtani az ajánlat részeként. A szerződés-tervezethez esetlegesen tett ajánlattevői észrevételeket is kérjük szerkeszthető formában is benyújtani, változáskövetővel jelezve a módosítási javaslatokat.**

Az ajánlatok **felbontásakor** Ajánlatkérő az **eredeti, papír alapú ajánlati példány adatait ismerteti**. Az eredeti, papír alapú és az elektronikus példányban esetleg előforduló ellentmondás esetén **az eredeti példány tartalma az irányadó.**

A postán feladott ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az Ajánlattételi határidőig a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., VII. emelet 702. iroda) szerinti helyen sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai, vagy egyéb módon továbbított, illetve kézbesített küldemények elveszéséből, vagy téves kézbesítéséből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli.

3.2. Az ajánlat formai követelményei és nyelve

Az ajánlat formai követelményei a következők:

Ajánlatkérő kéri, hogy Ajánlattevő ajánlatát a lent írtakra figyelemmel állítsa össze:

a) Az ajánlat eredeti megbonthatatlan példányát lapozhatóan össze kell fűzni. Ajánlatkérő ilyenek tekinteti amennyiben Ajánlattevő az összefűzött, lapozható ajánlaton, az összefűzés csomóját matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíti, a matricát lebélyegzi, vagy az Ajánlattevő



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

részéről erre jogosult aláírja, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;

b) Az ajánlat oldalszámozása egyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat folyamatosan számozni. A címlapot és hátlapot *(ha vannak)* nem kell, de lehet számozni. Amennyiben a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére a **Kbt. 67.§–70.§** alkalmazása esetén egyértelműen lehet hivatkozni.

c) Az ajánlatnak az elején **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

d) az ajánlatot **papíralapon 1 eredeti példányban**, valamint **1 példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD/Pendrive)** kell benyújtani;

e) Az ajánlatban lévő minden – az Ajánlattevő vagy alvállalkozó által készített – dokumentumot *(nyilatkozatot)* a végén **cégszerűen alá kell írnia** az adott gazdálkodó szervezetnél **erre jogosult(ak)nak** vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást *(Iratminta)* kaptak.

f) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a **módosításnál is kézjeggyel kell ellátni**.

g) Az Ajánlatkérő által az ajánlattételi dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezethez esetlegesen tett ajánlattevői **véleményeltéréseket nyomon követhetően (korrektúrával ellátva) szerkeszthető formátumban is az elektronikus adathordozón be kell nyújtani**, kivéve a végleges ajánlatot, melyben a szerződéstervezetre vonatkozóan véleményeltérés nem tehető.

A **közös ajánlatot** valamennyi részt vevő tagnak alá kell írnia, vagy a résztvevő tagok a vezető céget erre meghatalmazhatják, ide nem értve az önállóan megteendő nyilatkozatokat.

A **végleges ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.**

3.3. Ajánlati ár és árforma

Az ajánlati árakat valamennyi rész esetén **magyar forintban (HUF)** kell megadni a Felolvasólap értelemszerű kitöltésével.

Ajánlattevő érvényes ajánlata nem tartalmazhat magasabb munkanemenkénti rezsióradíjat, mint a keret-megállapodásos eljárás első szakaszában megajánlott rezsióradíj. Ajánlattevő minden esetben köteles az ajánlatát anyag- és munkadíj bontásban megadni az árazatlan költségvetés tételei szerint, az átalányár megajánlása esetén is.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet. Ajánlatkérő a teljesítés ellenértékét kizárólag magyar forintban fogja kifizetni. Az



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Ajánlattevő az ajánlati árban foglalt egyéb költségigénnyel nem léphet fel Ajánlatkérő felé.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához szükségesek.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.

3.4. Üzleti titok

Az ajánlattevő az ajánlatában valamint a 69-70. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 80. §-ának (2)-(3) bekezdése szerinti elemeket.

Az ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 71. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a 80. § (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés engedményezést kizáró rendelkezése nem minősül üzleti titoknak.

Az ajánlatok elbírálásáról készített összegezés megküldését követően nem lehet üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatalát korlátozni vagy megtiltani, amely a 80. § (2)-(3) bekezdés körébe tartozik. Erre tekintettel ajánlattevő (részvételre jelentkező) kérheti, hogy más ajánlattevő ajánlatának (részvételre jelentkező részvételi jelentkezésének) azon részeibe betekinthesse, mely nem minősül üzleti titoknak. Az iratbetekintés során az iratokról feljegyzést lehet készíteni. Az iratbetekintést munkaidőben kell biztosítani, a betekintést kérő által javasolt napon.

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevő kérésére köteles tájékoztatást adni a nyertes ajánlat jellemzőiről és az általa tett ajánlathoz viszonyított előnyeiről a kérés kézhezvételétől számított öt munkanapon belül, figyelembe véve a nyertes ajánlattevő üzleti titkokhoz fűződő érdekeit is.



IV. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA, ÉRTÉKELÉSE ÉS A SZERZŐDÉSKÖTÉS

Ajánlattevő köteles ajánlatát az Ajánlattételi Felhívásban megjelölt címen és legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napjáig benyújtani. Ajánlatkérő a zárt csomagolásban írásban benyújtott ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártakor – amely azonos az ajánlatok felbontásának időpontjával – nyilvánosan, valamennyi Ajánlattevő jelenlétének (*képviselőtének*) lehetőségét biztosítva bontja fel.

Az ajánlatok felbontásának helye: Fővárosi Vízművek Zrt. *Központi Irodaház (1134 Budapest, Váci út 23-27., 707. tárgyaló)* az Ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint.

Az ajánlattételi határidő előtt visszavont, valamint az elkészített ajánlat nem kerül felbontásra, kivéve a **Kbt. 61. § (3)** bekezdésében foglaltakat.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kezdi meg Ajánlatkérő. A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

4.1. A bontás során ismertetett adatok

Az **ajánlatok** felbontásakor Ajánlatkérő ismerteti az Ajánlattevők nevét, címét (*székhelyét, lakóhelyét*), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

A **végleges ajánlatok** esetében az ajánlatok felbontása előtt a **Kbt. 62. § (4)** bekezdése szerint Ajánlatkérő ismerteti a szerződés teljesítéséhez **rendelkezésre álló anyagi fedezet** összegét.

Amennyiben az ajánlatok bontásán egy, a **Kbt. 62. § (2)** bekezdése szerinti személy kéri, az ajánlat ismertetését követően Ajánlatkérő azonnal lehetővé teszi, hogy Ajánlattevő betekinthesse a **Kbt. 60. § (6)** bekezdése szerinti felolvasólapba.

Az ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, melyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes Ajánlattevőnek.

4.2. Az eljárás bizalmas volta

Az ajánlatok elbírálására vonatkozóan semmiféle információ nem adható ki, kivéve a hiánypótlási felhívást, a számítási hibák javítását, felvilágosítás kérését, aránytalanul alacsony ár vizsgálatát, melyről Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban tájékoztatja az összes Ajánlattevőt.

4.3. Felvilágosítás kérése

Az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő írásban és a többi Ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, határidő megadásával felvilágosítást kérhet az Ajánlattevőtől az ajánlattételi felhívásban vagy a dokumentációban előírt iratokkal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a **Kbt. 67. §-a** értelmében. A felvilágosítás megadása nem eredményezheti az ajánlat módosítását, továbbá nem járhat a **Kbt. 67. § (7)** bekezdésében foglaltakkal.



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Ajánlatkérő az általa kirívóan alacsonynak tekintett ellenszolgáltatással és annak tartalmi elemeivel kapcsolatban írásban indokolást kér a **Kbt. 69. § (2) és (3)** bekezdései szerint. Amennyiben az indokolás az Ajánlatkérő megítélése szerint nem elfogadható, akkor az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a **Kbt. 69. § (5)** bekezdése értelmében.

4.4. Az ajánlatok megfelelősége

Ajánlatkérő az ajánlatok részletes értékelése előtt megvizsgálja, hogy az ajánlat érvényes-e, tehát megfelel-e az Ajánlattételi felhívásban és Dokumentációban megadott feltételeknek és előírásoknak.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőt írásban ajánlatának a **Kbt. 74. §-a** szerinti érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően legkésőbb **3 munkanapon** belül a **Kbt. 77. § (1)** bekezdésére tekintettel.

4.5. Az értékelés előfeltételei és az értékelt tartalmi elem megállapítása

Ajánlatkérő kizárólag azokat az ajánlatokat értékeli és hasonlítja össze – a **Kbt. 74. § (4)** bekezdésére tekintettel –, amelyekről megállapította, hogy az érvényességi követelményeknek maradéktalanul megfelelnek. Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő végleges ajánlatokat a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás** szempontja alapján bírálja el.

A felolvasólapon a kivitelezésre vonatkozó egyösszegű átalányárat kell feltüntetni. Az ajánlatok összehasonlításának és az értékelésnek az alapja az egyösszegű átalányár. Az átalányár mögött a **tételes árazott költségvetést** kell szerepeltetni.

4.6. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának eredményről az írásbeli összegezés megküldésével – a **Kbt. 77. § (2)** bekezdésnek megfelelően – tájékoztatja Ajánlattevőket.

4.7. Az eljárás nyertese

Ajánlatkérő azzal az érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevővel köt szerződést, akinek a végleges ajánlata az ajánlattételi felhívásban írt értékelési szempont alapján a **legkedvezőbb Ajánlatkérő számára**.

4.8. A szerződés

Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásban rögzített típusú szerződést kíván kötni a nyertes Ajánlattevővel. Ajánlatkérő jelen eljárásban szerződéstervezetet készített, amelyre vonatkozóan Ajánlattevő az első ajánlatában tehet véleményeltéréseket, azonban a **végleges ajánlatban véleményeltérés nem tehető**.



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

4.9. Nyilvánosság

Az eljárás eredményeként megkötött szerződés a Kbt. 31. §-a (1) bekezdésének d) pontjára és (2) bekezdésére tekintettel közérdekből nyilvánosnak minősül, azt Ajánlatkérő – a Kbt. 31. §-ában előírt kötelezettségére tekintettel - a szerződés megkötését követő ügykezelést követően haladéktalanul feltölti a Közbeszerzési Hatóság által működtetett **KBA rendszerbe** is.



V. A BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK RÉSZLETEZÉSE

Megjegyzések, tudnivalók:

- Ajánlattevő jogosult megjelölni az üzleti titkokat jelentő adatokat, amelyeket Ajánlatkérő bizalmasan kezel.
- Az ajánlatban közölt információk kizárólag ezen közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása keretében kerülnek felhasználásra.

Az Ajánlattételi felhívásban és a jelen dokumentációban előírt igazolások, nyilatkozatok csatolása az ajánlatban kötelező.

A jelen felsorolásban szereplő iratok ajánlathoz nem csatolása esetén Ajánlatkérő a pótolható hiányokra hiánypótlást rendel el és csak annak nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén nyilvánítja az ajánlatot erre az okra tekintettel érvénytelennek.

Ellenőrzőlista:

- Fedlap
- **Tartalomjegyzék** (oldalszámozást is magában foglalva)
- **Felolvasólap** (Ajánlattevő, meghatalmazott képviselője, valamint közös ajánlat esetén Ajánlattevők főbb adatai, bírálati szempont szerinti tartalmi elem)
- **Tételes árazott költségvetés** (cégszerűen aláírva és szerkeszthető formátumban is!)
- **Meghatalmazás** Ajánlattevő képviselőjére (Csak az esetben csatolandó, ha nem a cégjegyzésre jogosult személy írja alá az ajánlatot. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni és tartalmaznia kell a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását, valamint a meghatalmazás terjedelmét is.)
- **Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdésének megfelelően** (Nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell). Amennyiben ajánlattevő új, a keretmegállapodásban nem szereplő alvállalkozó(ka)t kíván igénybe venni a szerződés teljesítéséhez, ezen alvállalkozók tekintetében az ajánlatban a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint kell igazolni a Kbt. 56. § (1) bekezdése és Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állását:
 - Kbt. 56. §-ának (1) bekezdésében foglalt kizáró okok alvállalkozó tekintetében való fenn nem állásáról az ajánlattevő csak a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani;
 - a Kbt. 57. §-a (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró okok alvállalkozó tekintetében való fenn nem állása az alábbiak szerint igazolható, az ajánlattevő választása szerint



Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

-
- a) ajánlattevő saját nyilatkozatot nyújt be arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, vagy
- b) ajánlattevő az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett - is benyújthatja arról, hogy az alvállalkozó nem tartozik a Kbt. 57. §-a (1) bekezdésének d) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.
- **Nyilatkozat a Kbt. 60. § (5) bekezdésének megfelelően. Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön benyújtandó.**
 - **Nyilatkozat** a Dokumentáció részét képező **szerződéstervezet** tartalmának elfogadásáról, illetőleg az ajánlattevő szerződés-tervezethez tett észrevételei, módosítási javaslatai
 - **Nyilatkozat üzleti titokról** (*Csak szükség esetén kell csatolni*) A nyilatkozat megtétele mellett az esetlegesen csatolt üzleti titkot képező/tartalmazó iratot az ajánlatban el kell különíteni és jelölni kell rajta azt, hogy ajánlattevő üzleti titoknak tekinti.
 - **Aláírási címpéldány** vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásminta egyszerű másolatban (*az ajánlat aláírójéé, illetve ajánlattevő részéről mindenkié, akinek aláírása az ajánlatban bárhol szerepel*)
 - **Napi időtartamra bontott bontási ütemterv**
 - **Organizációs terv**
 - **Biztonsági és egészségvédelmi terv**
 - **Biztonsági és egészségvédelmi koordinátor személyének megnevezése**
 - **Nyilatkozat a FMV személyéről** (nyilatkozat tartalma: személy megnevezése, FMV kamarai nyilvántartási száma és a Kamara megnevezése), valamint az e-napló vezetéséhez szükséges nevek és NÜJ számok, mind a bejegyzésre jogosult, mind a bejegyzésekért felelős személy esetében
 - **Közös ajánlattétel esetén** az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők **együttműködési megállapodását**, melynek része az egyértelmű, korlátlan és egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatuk, a közös ajánlattevők közötti hatáskörök, feladatok megosztásának, az általuk vállalt teljesítések arányának meghatározása, valamint szükség esetén valamely tagot a jelen közbeszerzési eljárásban való képviselőre teljes jogkörrel feljogosító meghatalmazás. Az okirat a Kbt. 36.§ (3) bekezdésére tekintettel egyszerű másolatban is benyújtható.
 - **Nyilatkozat a folyamatban lévő változásbejegyzésről** (*nemleges nyilatkozat is csatolandó*) és – adott esetben – a változásbejegyzési kérelem és a digitális tértivevény másolata. Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön benyújtandó.
 - Egyéb, az ajánlattevő által szükségesnek tartott iratok (adott esetben).

A benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az alábbiakra:

- A meghatalmazással összefüggésben Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:116. §-ának (3) bekezdésében foglaltakra, amelynek értelmében „A cégvezető és a képviselőre jogosult munkavállaló képviselői jogát érvényesen nem ruházhatja át másra.”.



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

- Meghatalmazást akkor szükséges csatolni, amennyiben nem az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője írja alá az ajánlatot. A meghatalmazást a cégjegyzésre jogosult képviselő adja a meghatalmazottnak a meghatalmazásban foglalt tárgykörökre, cégszerűen aláírt és legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással. A közös ajánlattevők a közös ajánlattevők nevében megteendő nyilatkozatokat oly módon írják alá, ahogy a közös ajánlattevők együttműködési megállapodásában szerepel, azaz a közös ajánlattevőknek nem szükséges egymást külön meghatalmazással meghatalmazni, amennyiben nyilatkozataik aláírása megfelel az együttműködési megállapodásukban foglaltaknak.
- Meghatalmazott általi aláírás esetén a nyilatkozattevő a meghatalmazott, azaz a nyilatkozatok törzsszövegében a meghatalmazott (és nem a cégjegyzésre jogosult) megnevezése kell, hogy szerepeljen, a meghatalmazotti minőségével együtt (pl. X.Y. mint a Z.C. Kft. ajánlattevő meghatalmazott képviselője....).
- Közös ajánlattétel során a konzorciumi tagok által együttesen benyújtandó nyilatkozatokat a közös ajánlattevők nevében szükséges megtenni. pl. X.Y. mint a Z.C. Kft. és K.L. Kft. közös ajánlattevők vezetője, a Z.C. Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője
- Közös ajánlattétel esetén a cégszerű aláírásnál minden konzorciumi tag megnevezése szükséges, akinek a képviseletében aláírt az aláíró, pl.:

.....

Z.C. Kft.

Z.C. Kft. és K.L. Kft. közös ajánlattevők képviseletében

- Közös ajánlattétel esetén a költségvetést, az ütemtervet, az organizációs tervet, a biztonsági és egészségvédelmi tervet, a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor személyéről szóló nyilatkozatot és a FMV-re vonatkozó nyilatkozato(ka)t is vagy fejléccel szükséges ellátni, amely tartalmazza a közös ajánlattevők megnevezését vagy a cégszerű aláírásnál minden konzorciumi tag megnevezése szükséges, akinek a képviseletében aláírt az aláíró.
- Közös ajánlattétel esetén valamennyi nyilatkozat a közös ajánlattevők képviseletében, együttes formában teendő meg, kivéve a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot (Kkv. szerinti minősítés) és a folyamatban lévő változásbejegyzésre vonatkozó dokumentumokat.
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy azon dokumentum esetén, amelyeket a Kbt. alapján eredeti példányban szükséges benyújtani, az aláírásbélyegző használatával készült dokumentumot nem tudja eredetiként elfogadni.



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

VI. MŰSZAKI, SZAKMAI TARTALOM

A dokumentáció részét képező - elektronikus úton rendelkezésre bocsátott - műszaki tartalomnak megfelelően.

02- Eng terv- Műszaki leírás- 2016_06.docx.pdf

02 Engedély- Bontasi engedely_fuggo_2016_11_28.pdf

02- Engedély JOGERŐS- Bontasi engedely_fuggo_2016_12_01.pdf

02 Rajzok- 2. SZ. RÉGI ALUMÍNIUM-SZULFÁT TÁROLÓ.pdf

03- Kts.- Nagyfelszíni 2. sz. Rt ép bontásai- 2017_05_22- árazatlan.xls

04- Hulladékklap.docx



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

VII. IRATMINTÁK



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

IDE KELL BEILLESZTENI AZ AJÁNLAT FEDLAPJÁT

(amely tartalmazza legalább az ajánlatkérő és az eljárás megnevezését és az ajánlattevő nevét,
címét)



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

IDE KELL BEILLESZTENI A TARTALOMJEGYZÉKET

**(amely tartalmazza az ajánlatban csatolt dokumentumokat és a csatolt
dokumentumok oldalszámait)**



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

FELOLVASÓLAP

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

I. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Kapcsolattartó neve:	
Kapcsolattartó telefonszáma:	
Kapcsolattartó fax száma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	

* közös ajánlattétel esetén a táblázat többszörözhető a közös ajánlattevők számának megfelelően

A közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi felhívás és dokumentáció átvizsgálása, értelmezése után az azokban foglalt részletes feltételeket elfogadva az ott írtak alapján vállaljuk a szerződés teljesítését az alábbi ajánlati áron:

II. Ajánlati ár (egy összegű átalányár):

nettó	, - Ft
--------------	---------------

Az ajánlat itt fel nem tüntetett árelemeket nem tartalmaz.

....., 201.. hó nap

.....
cégszerű aláírás



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

IDE KELL BEILLESZTENI A CÉGSZERŰEN ALÁÍRT ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉST



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

MEGHATALMAZÁS¹

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott mint a(z)
(székhely:) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel meghatalmazom –t a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során az alábbiakra:

- jelen közbeszerzési eljárásában való képviseletemre és az ajánlat részét képező iratok nevében történő aláírására *
- információk megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására *
- a szerződés megkötésére, amelyet ajánlattevő jelen meghatalmazás aláírásával magára nézve kötelezőnek ismer el *
-*

(* a jogosultságok körét kérjük értelemszerűen kibővíteni / leszűkíteni / pontosítani)

..... (név), mint Meghatalmazott jelen nyilatkozat aláírásával a meghatalmazást elfogadom.

Meghatalmazó kötelezőnek ismer el az Ajánlattevőre vonatkozó, Meghatalmazott által tett mindennemű, fenti körbe tartozó nyilatkozatot.

....., 201.. hó nap

.....
meghatalmazó
cégszerű aláírás

.....
meghatalmazott

Tanúk:

Aláírás:	Aláírás:
Név:	Név:
Lakóhely:	Lakóhely:
Szig. szám:	Szig. szám:

¹ Ha az ajánlattételnél meghatalmazott jár el, a meghatalmazás az ajánlat részeként benyújtandó!



AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 40. § (1) bek. a) és b) pontjainak megfelelően

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott mint a(z)

(székhely:.....) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviselőjében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy

a teljesítéssel összefüggésben ²

- nem veszünk igénybe alvállalkozót.
- alvállalkozót veszünk igénybe.

a) a közbeszerzés **következő részére(eire)** a teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni³:

.....
.....

Amennyiben a keretmegállapodásban foglaltaktól eltérően, új (10 % alatti) alvállalkozót vesz

Ajánlattevő igénybe:

Nyilatkozom, hogy az általunk a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a Kbt. 56. §-a (1) bekezdésében és a Kbt. 57. §-a (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alatt.

b) Az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzés százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó(k) közre fognak működni⁴:

Megfelelő válasz aláhúzendó!

³ Alvállalkozók igénybevétele esetén a b) pont kitöltése is kötelező!

⁴ 10% feletti alvállalkozó igénybevétele esetén a b) pont kitöltése kötelező!



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Teljesítésrész, százalékos arány, Alvállalkozó neve, székhelye:

Cég teljes neve:	
Székhelye	
Cégjegyzékszám (vagy vállalkozói igazolvány szám):	
A teljesítésnek az a része, amelyben a megjelölt alvállalkozó közreműködik	
A beszerzés százalékos aránya, amelyben a megjelölt alvállalkozó közreműködik	

A táblázat igény szerint többszörözhető.

Amennyiben a keretmegállapodásban foglaltaktól eltérően, új (10 % feletti) alvállalkozót vesz ajánlattevő igénybe⁵:

Nyilatkozom, hogy az általunk a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a Kbt. 56. §-a (1) bekezdésében és a Kbt. 57. §-a (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alatt.

VAGY

Nyilatkozom, hogy az általunk a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a Kbt. 56. §-a (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt, továbbá ajánlatom oldalain csatolom a(z) (név) alvállalkozó nyilatkozatát arról, hogy nem tartozik a Kbt. 57. §-a (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá.

VAGY

Nyilatkozom, hogy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben nem kívánunk alvállalkozót igénybe venni.

....., 201.. hó..... nap

.....
cégszerű aláírás

⁵ Megfelelő válasz aláhúzendó!



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 60. § (3) bekezdéseinek alapján⁶

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott, mint a(z) (székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban – beleértve az esetleges kiegészítő tájékoztatás(ok)ban - foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – a **Kbt. 60. § (3)** bekezdésében foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban – beleértve az esetleges kiegészítő tájékoztatás(ok)ban - foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal **elfogadjuk**.

Kijelentem, hogy nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseinkben saját magunkra vonatkozó kötelezettségként vállaljuk a **Kbt. 128. §** és a **Kbt. 129. §** szerinti előírások érvényesítését.

Nyilatkozunk, hogy a **szerződést** – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – **megkötjük és a végleges ajánlatunkban megjelölt ellenszolgáltatásért teljesítjük**.

Tudomásul veszem, hogy végleges ajánlatomhoz a tárgyalás lezárástól számított 60 napig kötve vagyok, az kötelező rám nézve és bármikor elfogadható ezen időszak lejártá előtt.

....., 201... ..hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

⁶ Ezen nyilatkozatot **kizárólag a végleges, ajánlati kötöttséggel terhelt ajánlat részeként szükséges** megtenni.



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 60. § (5) bekezdéseinek alapján⁷

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott, mint a(z) (székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint⁸

- mikrovállalkozásnak minősül,
- kisvállalkozásnak minősül,
- középvállalkozásnak minősül,
- nem tartozik a Kkvt. hatálya alá.

....., 201..hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkvt.) szerinti fogalom:

Kkvt. 3. § (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és

⁷ Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőkre külön-külön nyilatkozat benyújtása szükséges.

⁸ Megfelelő válasz aláhúzendó vagy kérjük, X-szel jelölje!



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

(5) A (4) bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők részesedése esetében.

(6) Ahol jogszabály „KKV-t”, „mikro-, kis- és középvállalkozást”, illetve „kis- és középvállalkozást” említ, azon - ha törvény másként nem rendelkezik az e törvény szerinti KKV-t kell érteni.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét a Kkvt. 4-5. §-aiban foglaltakra is!



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

NYILATKOZAT A SZERZŐDÉS-TERVEZET ELFOGADÁSÁRÓL

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott, mint a(z) (székhely:
.....) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az
ajánlattételi dokumentációban található szerződéstervezetben foglaltakat⁹

- elfogadom
- az alábbi – jelen ajánlatunkhoz csatolt – módosításokkal fogadom el.¹⁰

....., 201..hónap

.....
cégszerű aláírás

⁹ Megfelelő válasz aláhúzendő!

¹⁰ Az ajánlattételi dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezetbe esetlegesen tett ajánlattevői véleményeltéréseket nyomon követhetően (korrektúrával ellátva), szerkeszthető formátumban elektronikus példányban is be kell nyújtani.



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Nyilatkozat az el nem bírált változás bejelentési kérelemről¹¹

„Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott, mint a(z) (székhely:) ajánlattevő aláírásra jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviselétében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy¹²

- cégünk a céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgálatnál (a továbbiakban: céginformációs szolgálat) elérhető cégkivonat adataihoz képest nem nyújtott be a cégbírósághoz változás bejelentési kérelmet, így el nem bírált változás bejelentési kérelem cégünk vonatkozásában nincs.

- cégünk a céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgálatnál (a továbbiakban: céginformációs szolgálat) elérhető cégkivonat adataihoz képest benyújtott a cégbírósághoz változás bejelentési kérelmet, így el nem bíralt **változás bejelentési kérelem** cégünk vonatkozásában van, amelyet **és** a benyújtást igazoló **digitális tértivevény** kinyomtatott változatát jelen nyilatkozat után csatolunk.

....., 201... hó nap

¹¹ Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőkre külön-külön nyilatkozat benyújtása szükséges.

¹² Kérjük a megfelelő válasz előtti négyzetben X-szel jelölni!



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Adott esetben (ha van folyamatban változásbejegyzési eljárás):

**IDE KELL BETENNI A VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSI KÉRELMET ÉS A BENYÚJTÁST
IGAZOLÓ DIGITÁLIS TÉRTIVEVÉNY KINYOMTATOTT VÁLTOZATÁT.**



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

IDE KELL BETENNI AZ ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNYT VAGY ALÁÍRÁSI MINTÁT

(egyszerű másolatban lehet csatolni)

(a fenti dokumentumot az ajánlatot ajánlattevőként vagy alvállalkozóként aláíró személy(ek)
részéről kell csatolni)



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

**IDE KELL BEILLESZTENI A CÉGSZERŰEN ALÁÍRT NAPI IDŐTARTAMRA BONTOTT
BONTÁSI ÜTEMTERVET**



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

IDE KELL BEILLESZTENI A CÉGSZERŰEN ALÁÍRT ORGANIZÁCIÓS TERVET



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

**IDE KELL BEILLESZTENI A CÉGSZERŰEN ALÁÍRT BIZTONSÁGI ÉS
EGÉSZSÉGVÉDELMI TERVET**



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

**IDE KELL BEILLESZTENI A CÉGSZERŰEN ALÁÍRT NYILATKOZATOT A
BIZTONSÁGI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI KOORDINÁTOR MEGNEVEZÉSÉRŐL**



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z) (székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) Ajánlatkérő által indított „Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárásban az **ajánlati felhívás V.22** szerinti követelménynek való megfelelés Ajánlatkérő általi ellenőrzéséhez az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nyilatkozat a felelő műszaki vezető személyét illetően:

GAZDASÁGI SZEREPLŐ MEGNEVEZÉSE (NÉV, CÉGJEGYZÉKSZÁM)	KAMARA MEGNEVEZÉSE	KAMARAI NYILVÁNTARTÁSI SZÁM

Nyilatkozat az e-napló vezetéséhez szükséges nevek és NÜJ számokkal kapcsolatosan mind a bejegyzésre jogosult, mind a bejegyzésekért felelős személy esetében

NÉV	NÜJ SZÁM

....., 2017.hó.....nap

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

Megjegyzés:

A nyilatkozat kelte nem lehet régebbi, mint az ajánlati felhívás feladásának dátuma (felhívás VI.5) pontjában rögzített dátum)!



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

IDE KELL BETENNI AZ ÜZLETI TITOKRÓL SZÓLÓ NYILATKOZATOT

(szükség esetén)



VIII. SZERZŐDÉS-TERVEZET

EGYEDI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS-TERVEZET

amely létrejött a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság által a TED 2015/S 212-387031 számon 2015. október 28. napján megindított (2015. október 31. napján megjelent), „Keretmegállapodások az alábbiakban meghatározott részajánlat-tételi lehetőség szerint: 1. rész: Keretmegállapodás általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére; 2. rész: Keretmegállapodás épületgépészeti szerelési, valamint szükség szerint épületgépész tervezési munkák elvégzésére” tárgyú keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás 1. részének („Keretmegállapodás általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére”) eredményeképpen megkötött keretmegállapodás alapján, a „**Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái**” tárgyában, a 289/2011. (XII.22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés d) pontja alapján lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként,

egyrészt a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cg: 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: a mindenkori vezérigazgatói utasításban meghatározott értékhatár szerint) mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészt , (székhelye: , cégjegyzékszám: adószáma:, számlavezető pénztároló és bankszámlaszám:, képviseli:) mint vállalkozó¹³ (a továbbiakban **Vállalkozó**) együttesen szerződő felek (a továbbiakban Szerződő felek vagy Felek) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1./ Előzmények és a szerződéses feltételek

- 1.1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2016. május 27. napján „Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzése” tárgyban (azonosítószám: SVA.....) 36 hónapra, illetve az eljárást megindító felhívásban megadott 780.000.000,- Ft – 20 % keretösszeg kimerüléséig szóló határozott időtartamra építési beruházás megvalósítására irányuló vállalkozási keretmegállapodás jött létre. A keretmegállapodásban foglaltak alapján a Megrendelő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indított a konkrét közbeszerzési igénye megvalósítása érdekében, amely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.
- 1.2. A keretmegállapodás alapján a szerződéses feladatok körébe tartozó konkrét munkák elvégzésére irányadó szerződéses feltételeket a hivatkozott keretmegállapodás, a Megrendelő és a Vállalkozó között létrejött jelen egyedi vállalkozási szerződés és az ehhez közvetlenül kapcsolódó Általános Szerződési Feltételek, valamint ezen szerződéses dokumentumok elválaszthatatlan részét képező mellékletek határozzák meg.
- 1.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen egyedi vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező Általános Szerződési Feltételeket elolvasta, tartalmát megismerte, azt a jelen szerződés aláírásával kifejezetten

¹³ Amennyiben a Vállalkozó konzorcium, a konzorcium neve mellett, annak valamennyi tagját – azonosítási adataikkal együtt – fel kell tüntetni.



Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

-
- elfogadja és a szerződést az Általános Szerződési Feltételek ismeretében köti meg. Vállalkozó tudomásul veszi és a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja, hogy az Általános Szerződési Feltételek annak tényleges csatolása hiányában is a jelen szerződés mellékletét és szerves részét képezi.
- 1.4. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Megrendelő által meghatározott környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi, valamint etikai előírásait, továbbá a beépíthető termékek listáját tartalmazó szerződéses mellékleteket előzetesen és részletesen megismerte, a jelen szerződést ezek ismeretében köti, kötelezettséget vállal egyben a jelen szerződés hatálya alatt ezen előírások következetes és maradéktalan betartására.
- 1.5. A közbeszerzési eljárás iratanyaga (ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció, adott esetben kiegészítő tájékoztatások, ajánlatok, adott esetben hiánypótlási felhívás és hiánypótlások, adott esetben felvilágosítás kérések és arra adott válaszok, adott esetben indokolás kérések és indokolások, írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról) – annak csatolása nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2./ A szerződés tárgya, tartalma

- 2.1. A Vállalkozó köteles az 1./ 1.1. pontban körülírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásban a Megrendelő által meghatározott előírásoknak megfelelő bontási munkát teljesíteni.

A jelen szerződés tárgyát képező munkálatok:

Nagyfelszíni telephelyen lévő 2. sz. Raktárépület bontási munkái

A munkavégzés helyszíne: 1044 Budapest, Váci út 121.

- 2.2. Vállalkozó a munkaterületet a helyszínen munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvvel veszi át az Üzemeltető és a Műszaki ellenőr jelenlétében, amely később az elektronikus naplóba feltöltésre kerül. Vállalkozó köteles elektronikus építési naplót vezetni.
- 2.3. A Vállalkozó a kivitelezés során el- és kibontott anyagokat, szerkezeteket hulladékként köteles lerakóba elszállítani, kivétel a ledarált beton, az engedélyes dokumentációban foglaltak szerint. Erről köteles hulladéklapot és mérlegjegyeket, továbbá a kivitelezői nyilatkozatot a munka befejeztével a Megrendelőnek átnyújtani és az építési naplóba mellékelni.
- 2.4. A medencék lomtalanítása nem tárgya a jelen szerződésnek, azonban a Vállalkozó köteles a lomtalanított állapotot fenntartani, hogy illetéktelen hulladék ne kerülhessen a medencébe.
- 2.5. A Megrendelő a teljesítés helyén áramvételi lehetőséget biztosít, amelynek költségét Megrendelő viseli, azonban a közművekre való szakszerű rácsatlakozás a Vállalkozó feladata és felelőssége.
- 2.6. A Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy szerződés tárgyát képező munka a közbeszerzésről szóló törvény hatálya alá tartozik, ezért vonatkoznak rá az Art. 36/A. §-ában foglaltak.
- 2.7. A szerződés tárgya olyan építési hatósági engedély-köteles építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul.



FŐVÁROSI VÍZMŰVEK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

3./ Vállalási ár

3.1. Vállalkozó a fenti munkákat átalányáron végzi.

Nettó vállalási ár:,
amelynek részletezését a szerződés mellékletben található tételes árazott költségvetés tartalmazza.

4./ Tartalékkeret

4.1. Megrendelő a vállalási áron felül nettó Ft, azaz forint tartalékkeretet biztosít. **(a teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-a)** A tartalékkeret felhasználását kizárólag Megrendelő rendelheti el.

4.2. A tartalékkeret felhasználásának lehetséges esetei és pénzügyi feltételei:
A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- Ajánlattevő által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- Ajánlatkérő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer (pl. MVH kódlista építési normagyűjtemény, TERC ETALON programrendszer, stb.)
- vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő állásfoglalása alapján Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a végszámlában jogosult érvényesíteni.

5./ Teljesítés és annak határideje

5.1. A munkálatok kezdési időpontja: a szerződés mindkét fél általi aláírását követően, tervezetten 2017.09.14.

5.2. Befejezési véghatáridő: a munkaterület átadását követő 25. naptári nap
Valamennyi rész- és a véghatáridő kötbérterhes határidőnek minősül.

5.3. Megrendelő előleget nem biztosít.

Megrendelő részteljesítést nem fogad el, de a vállalási ár egyes részleteinek kiegyenlítését az ÁFA törvény 57. §-a szerint az alábbi műszaki készültségi fokok elérése esetén vállalja:

Műszaki készültségi fok	Határideje	Számla összege
Költségvetés I. ütemében foglalt feladatok elvégzése	a munkaterület átadását követő 5. naptári nap	Vállalkozási díj 5 %-a (1. részszámla)
Költségvetés II. ütemében foglalt feladatok elvégzése	a munkaterület átadását követő 20. naptári nap	Vállalkozási díj 85 %-a (2. részszámla)
Költségvetés III. ütemében foglalt feladatok elvégzése, teljes munka elkészülte	a munkaterület átadását követő 25. naptári nap	Vállalkozási díj 10 %-a (végszámla)



Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

Az egyes ütemek külön számlázandóak (részszámlák), a hozzájuk tartozó rész-teljesítésigazolás kiállítását követően. Az ütemek egymást követik és egymásra épülnek, azaz a következő ütem az előző átadás-átvételét és teljesítésigazolását követően kezdhető meg. Vállalkozó az igazolt, tényleges teljesítés megtörténte után jogosult számla benyújtására. A számla a megvalósult és igazolt teljesítés esetén, a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel lezárását, valamint az átadási dokumentációk hiánytalan átadását követően nyújtható be.

A teljesítésigazolás kiállításának feltétele az alábbi dokumentumok átadása a Megrendelő részére:

- Fotódokumentáció: Kényes eseményeknél, eltakarásra kerülő részeknél készüljenek fényképfelvételek,
- Bontási hulladéknap, mérlegjegyek másolatával átvételi igazolással vagy nyilatkozat saját telephelyen történő elhelyezésről, tárolásról.

A Vállalkozó a számla mellé köteles csatolni a Megrendelő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást.

Az első két részszámla kiállíthatósága érdekében kibocsátott teljesítésigazolás kizárólag a műszaki készülségi fok elérését igazolja.

Megrendelő az ellenérték kifizetését átutalással teljesíti a Kbt. 130. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdéseiben, illetve a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12-14. §-ban foglaltakra figyelemmel.

A szerződés tárgyát képező munka a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá tartozik, ezért vonatkoznak rá az Art. 36/A. §-ában foglaltak.

- 5.4. Amennyiben a Vállalkozó belföldön nyilvántartásba vett ÁFA vagy EVA alany és a szerződés szerinti munka a 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja hatálya alá tartozik, az átalányár/egységár áthárított adót nem tartalmazhat. Az ÁFA felszámításának kötelezettsége a Megrendelőt terheli, melyre való hivatkozást a számlán is fel kell tüntetni.

A jelen szerződés tárgyát képező munka tárgya olyan építési hatósági engedély-köteles építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is - irányul, ezért az ÁFA tv. 142. §-a szerint fordított adózás alá esik, ha a Vállalkozó adóalanyiségére vonatkozó fenti feltételek is fennállnak.

[Közös ajánlattétel esetén:]

- 5.5. A közös ajánlatot tevő ajánlattevők által alkotott konzorcium tagjai (Vállalkozók) a jelen szerződés teljesítéséért egyetemlegesen felelnek.



Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

6./ Alvállalkozók

- 6.1. Jelen szerződést, mint közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek, vagy a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) kizárólagos részesedésével létrehozott gazdálkodó szervezetnek (a továbbiakban: projektársaság) kell teljesítenie.
- 6.2. A Vállalkozó a teljesítéshez – a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltaknak megfelelően alvállalkozót vesz igénybe /nem vesz igénybe.
- Azon tevékenységek megnevezését, amelyekhez a Vállalkozó a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, továbbá a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nevét, székhelyét, valamint alvállalkozónként azon tevékenységek megnevezését, amelyekhez a Vállalkozó a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
- 6.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § (1) bekezdése és Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 6.4. Az előző bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválík, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.
- 6.5. A Vállalkozó köteles alvállalkozóját / alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a 200.000,- Ft feletti kifizetések esetén az Art. 36/A. §-ban foglalt rendelkezések szerint fog eljárni.

7./ Szerződést biztosító mellékkötelezettségek és biztosítékok

- 7.1. Teljesítési biztosíték: Vállalkozó teljesítési biztosíték nyújtására nem köteles.
- 7.2. Jótállás: Vállalkozó az általa elvégzett munkára – a végszámla kiállíthatóságához kötött – sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő első munkanaptól számított **24. naptári** hónap azonos naptári napját követő első munkanapig jótállást vállal.
- 7.3. Jótállási (hibás teljesítési) biztosíték: Vállalkozó jótállási biztosíték nyújtására nem köteles.
- 7.4. Kötbér:
Vállalkozó teljesítési késedelem, és a szerződés megghiúsulása, illetve ellehetetlenülése esetén kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér alapja a szerződés teljes – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – nettó ellenértéke, mértéke a részhatáridővel kapcsolatos késedelem esetén: 1 %/nap, a véghatáridőt érintő késedelem esetén 2 %/nap, maximuma a kötbér alapjának 30%-a.

A hibás teljesítési kötbér alapja és mértéke megegyezik a késedelmi kötbér alapjával és mértékével.

A megghiúsulási kötbér alapja a szerződés teljes – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – nettó ellenértéke, mértéke 30 %.

A kötbér – a Kbt. 130. §-ának (6) bekezdésében foglalt feltételek fennállása esetén - az esedékes rész-, illetve a végszámlából levonható.



Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

[Közös ajánlattétel estén:]

A közös ajánlattevőként szerződő felek a szerződés teljesítéséért fennálló egyetemleges felelősségükre tekintettel tudomásul veszik, hogy mint egyetemleges kötelezettek egymás szerződésszegéséért is felelnek, és a Megrendelő a kötbér teljes összegét, valamint a kötbért meghaladó kárának megtérítését, és a szerződésszegésből eredő egyéb igényeit is bármelyik közös ajánlattevőként szerződő féltől követelheti.]

8./ Szerződésszegés

Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert az elvégzett munka nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban, a jelen szerződésben meghatározottaknak,
- a teljesítés meghiúsul és/vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
- neki felróható okból a szerződésben vállalt teljesítési véghatáridő vonatkozásában 15 napot elérő késedelembe kerül,
- a késedelemi vagy a hibás teljesítési kötbér a maximális mértéket eléri,
- Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a jelen szerződés szerint teljesít,
- Vállalkozó fizetéképtelenné válik, vagy ellene felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, vagy ellene csődeljárás indul, de a fizetési haladék időtartama alatt a hitelezőkkel nem jön létre egyezség,
- megszegi a titoktartási kötelezettségét.

Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül, ha:

- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Vállalkozó fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal a jelen szerződés felmondására, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a jelen szerződéstől elállni.

9./ Vis maior

Egyik fél sem felelős a szerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződészerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettségeinek teljesítésében.

Azon fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetetlenné a szerződés teljesítését, de késlelteti azt, a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.



10./ Szerződés időtartama, hatálya

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést határozott időre, a szerződéses kötelezettségek mindkét fél általi teljesítésének napjáig kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba.

A jelen szerződés megszűnik:

- mindkét fél szerződésszerű teljesítésével,
- közös megegyezéssel,
- a teljesítés lehetetlenné válásával,
- a Kbt. 125. § (5) bekezdésében írt feltételek esetén a Megrendelő általi felmondással,
- ha az Vállalkozó ellen csődeljárás vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha az Vállalkozó jogutód nélkül megszűnik,
- azonnali hatályú felmondással.
- a keretmegállapodás bármely okból történő megszűnésével.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek, vagy a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Felek titoktartással, hibás teljesítéssel, jogvitákkal és közlésekkel kapcsolatos jogai és kötelezettségei jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnését követően is fennmaradnak, és kötelező érvényűek a Felekre.

A szerződés bármely okból való megszűnése vagy megszüntetése esetén, a megszűnéstől számított 8 napon belül a Szerződő felek kötelesek egymással elszámolni.

Azon, a jelen szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó és a szellemi alkotásokkal kapcsolatos rendelkezésekre), a jelen szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.



11./ Szerződésmódosítás

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 141. §-a rendelkezéseinek betartásával. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

12./ Szellemi alkotások

Felek rögzítik, hogy valamennyi, a szerződés hatálya alatt keletkezett vagy átadott szellemi alkotáson fennálló, nem személyhez fűződő, a jogszabályi rendelkezések alapján átruházható jogot Vállalkozó a Megrendelő részére kizárólagos jogként átengedi. A jelen rendelkezés hatálya alá tartozónak tekintik Felek különösen, de nem kizárólagosan a szellemi alkotások vagyoni értékű jogait (az oltalommal védhető szellemi alkotások esetén ide értve az oltalmi jogosultságot), illetve – amennyiben az adott szellemi alkotás vonatkozásában a vagyoni jog (oltalmi jogosultság) nem átruházható – a szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó minden jogot.

A szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó jog átruházása esetén az átruházott jogok bármely felhasználási módra és valamennyi részjogosultságra kiterjedően, területi, időbeli, vagy bármely egyéb korlátozástól mentesen kerülnek átruházásra a Megrendelőre. Az átengedésre kerülő jogok alapján a Megrendelő – amennyiben az adott szellemi alkotásra értelmezhető – jogosulttá válik a szellemi alkotások átdolgozására, harmadik személyekre történő átruházására (szerzői jogi művek esetén a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (Szt.) 46. §-ának megfelelően), valamint valamennyi szellemi alkotás tekintetében az Szt. 47. § (2)-(4) bekezdésében foglalt jogokra – amennyiben ezen jogok az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhetőek – is kiterjed, e jogok vonatkozásában ez a rendelkezés kifejezett kikötésként értelmezendő. A jelen bekezdésben említett jogok a Megrendelőt korlátozás és többletkötelezettség nélkül megilletik.

Az elkészült, illetve átadott szellemi alkotások per-, teher- és igénymentességét a Vállalkozó szavatolja. A Vállalkozó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, jogosultsága, amely a szellemi alkotás nem személyhez fűződő jogai megszerzésében a Megrendelőt korlátozná vagy megakadályozná. A Vállalkozónak a Megrendelő helyett helyt kell állni, és mentesítenie kell a Megrendelőt minden olyan igényvel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne. Amennyiben az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhető, a Vállalkozót kötelezettségi kötelezettség terheli.

13./ Titoktartás

Felek a jelen szerződéssel, illetve az annak során történő teljesítéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározottak teljesítése érdekében használhatja fel.

Vállalkozó kijelenti, hogy minden fajta kereskedelmi, piaci és egyéb információ, adat, tény, dokumentum, amelyet a Megrendelő vagy bármely leányvállalata, munkavállalója vagy megbízottja a jelen szerződés megkötése, illetőleg teljesítése kapcsán rendelkezésre bocsát akár írásban, akár szóban, bizalmas információnak tekintendő és minden ilyen bizalmas információt, mint üzleti titkot kell kezelni és azt tilos a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, bármely harmadik személy tudomására hozni, vagy egyéb más célra felhasználni, mint a jelen szerződés teljesítése. Ezen kötelezettség nem alkalmazandó az alábbi információkra:

- amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben a Vállalkozó hibáján kívül válnak nyilvánossá, vagy
- amelyek bizonyíthatóan már a jelen szerződés aláírását megelőzően is ismertek voltak a Vállalkozó számára, vagy
- amelyek olyan harmadik fél által jutottak a Vállalkozó tudomására, akit, vagy amelyet nem köt titkossági megállapodás a Megrendelő felé, vagy
- amelynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály teszi kötelezővé.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. A súlyos szerződésszegés jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeinek alkalmazása nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását, valamint a titoktartási rendelkezések megszegésével a másik szerződő félnek okozott kár megtérítésére vonatkozó kötelezettséget.

A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad, és a Vállalkozó által a teljesítésbe bevont vagy vele egyéb kapcsolatba kerülő harmadik személyekre is kiterjed.

Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megrendelőt a jelen szerződéssel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.

Vállalkozó vállalja, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §-ának (3) és (3a) bekezdéseire, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ának (3) bekezdésére is figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. §-a (1) bekezdésének d) és f) pontjaiban és (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.



Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

14./ Korrupcióellenes klauzula

A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korrupcióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.

A Felek kijelentik, hogy a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített ellenszolgáltatásból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Megbízott kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja a 8./ pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

15./ Szerződő felek képviselői

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatálya alatt kölcsönösen együttműködnek egymással, és a megbízást érintő kérdésekről folyamatosan – szükség esetén haladéktalanul – tájékoztatják egymást.

Felek a szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai stb., a szerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a szerződés alábbi pontjában meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, telefaxon történt megküldés esetén a telefax által történő automatikus visszaigazolás szereplő napon vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján.

Felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

	Megrendelő részéről:	Vállalkozó részéről:
Név:		
Telefon:		
Telefax:		



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

E-mail:	
---------	--

A szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

Amennyiben valamely fél a neki szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél átvételét megtagadja vagy az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, és/vagy a címzett a személyes átvételt megtagadja, a küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, egyéb esetben az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

Felek a telefaxon vagy postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél fentiekben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

[Közös ajánlattétel esetén:]

A közös ajánlattevőkként szerződő felek a jelen szerződés mellékletét képező okiratban meghatalmazták VAGY a jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák a közös ajánlattevők által alkotott konzorcium vezető tagját a jelen szerződés teljesítése során a közös ajánlattevőkként szerződő felek nevében történő eljárásra és valamennyi jognyilatkozat nevükben történő megtételére

A közös ajánlattevőkként szerződő felek a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszik és elfogadják, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez kapcsolódó jognyilatkozatok, tájékoztatások és értesítések megküldése, illetve azok fogadása (ideértve a Megrendelő utasításait is) a nevükben eljárni jogosult vezető tag mint képviselő útján történhet. A kapcsolattartás és a jognyilatkozat-tétel a meghatalmazott képviselő tag útján, illetve a Megrendelő által a képviselő tag részére joghatályosan történik, az ebből eredő valamennyi igény tekintetében a közös ajánlattevőkként szerződő felekkel szemben a Megrendelő a felelősségét kizárja.

A Megrendelő ugyanakkor kifejezetten fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy indokolt esetben – különösen a szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során – jognyilatkozatait, tájékoztatásait és értesítéseit valamennyi közös ajánlattevőkként szerződő fél részére egyaránt megküldje, valamint a közös ajánlattevőkként szerződő felek részéről a nem a meghatalmazott képviselő útján tett jognyilatkozatokat, tájékoztatásokat és értesítéseket is figyelembe vegye.

16./ Egyéb rendelkezések

- 16.1. A Vállalkozó tevékenysége során keletkező hulladékok hatályos jogszabályoknak megfelelő gyűjtése, kezelése Vállalkozó feladata.
- 16.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton törekednek rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a szerződő felek hatáskörtől függően a járásbíróóság hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény általános illetékességre vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 16.3. Vállalkozó a 2011. évi CVIII. törvény 125. § (4) és (5) bekezdésben foglaltak szerint jár el.
- 16.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő munkavállalóját, akár munkaviszonyban, akár



Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatja azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Fővárosi Vízművek Zrt. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Vállalkozó, valamint a szerződéses feladatai ellátásához igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megrendelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. E tilalom megszegése esetén a Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a tárgyi szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 16.5. A szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 197. §-ának (1) bekezdése alapján a 2015. évi CXLIII. törvény 141. §-a vonatkozik.
- 16.6. A szerződés teljesítésére a 2015. évi CXLIII. törvény 197. §-ának (1) bekezdése alapján a 2015. évi CXLIII. törvény 139. §-ának és 142. §-ának rendelkezései is kiterjednek.
- 16.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény egyes, visszaható hatályú rendelkezései, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak.
- 16.8. A Megrendelő kizárja a Vállalkozó részéről ÁSZF, üzletszabályzat vagy más egyedileg meg nem tárgyalt szerződéses feltételek alkalmazását.
- 16.9. A szerződés bármely rendelkezésének esetleges érvénytelensége nem jelenti a teljes szerződés érvénytelenségét, kivéve, ha az érvénytelen rendelkezés hiányában a szerződés egésze érvénytelenné vagy értelmetlenné válna, illetve e rendelkezés hiányában Szerződő felek a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan, vagy később azzá válik, úgy szerződő felek kötelesek megkísérelni ehelyett olyan rendelkezés elfogadását, amely összhangban áll a szerződés rendelkezéseivel, a Szerződő felek eredeti szándékával, és amely ugyanazon előnyöket biztosítja a Szerződő felek számára, mint az érvénytelen rendelkezés.
- 16.10. Jelen szerződésből eredő követelések engedményezésére Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.
- 16.11. Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik fél tudomására hozza.

Mellékletek:

- 1 számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (árazott költségvetés, bontási ütemterv, organizációs terv, biztonsági és egészségvédelmi terv, nyilatkozat a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor személyéről, nyilatkozat a FMV személyéről (nyilatkozat tartalma: személy megnevezése, FMV kamarai nyilvántartási száma és a Kamara megnevezése)) és engedélyének másolata, valamint az e-napló vezetéséhez szükséges nevek és NÜJ számok, mind a bejegyzésre jogosult, mind a bejegyzésekért felelős személy esetében)
- 2. számú melléklet: Alvállalkozók
- Egyéb mellékletek
 - ÁSZF
 - Környezetvédelmi melléklet



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

-
- Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi melléklet
 - Etikai normák a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződött partnerei részére
 - Ivóvíz-biztonsági követelmények

Budapest,

Fővárosi Vízművek Zrt.

Megrendelő

.....

Vállalkozó



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

1. számú melléklet

Vállalkozó ajánlata

(árazott költségvetés, bontási ütemterv, organizációs terv, biztonsági és egészségvédelmi terv, nyilatkozat a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor személyéről, nyilatkozat a FMV személyéről ((nyilatkozat tartalma: személy megnevezése, FMV kamarai nyilvántartási száma és a Kamara megnevezése) valamint az , e-napló vezetéséhez szükséges nevek és NÚJ számok, mind a bejegyzésre jogosult, mind a bejegyzésekért felelős személy esetében)



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

2. számú melléklet

Alvállalkozók



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Környezetvédelmi melléklet szerződéshez

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi és vízbázisvédelmi jogszabályokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó Vállalati politikáját megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Vállalkozó tevékenysége során - a vízbázisvédelmi előírások teljesítése mellett - a környezetre legkisebb kockázatot jelentő anyago(ka)t használja fel.

Vállalkozó és alvállalkozója a tevékenységük során keletkezett hulladékok tekintetében termelőnek minősülnek.

Vállalkozó feladata a saját, vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező hulladékok hatályos jogszabályoknak megfelelő gyűjtése, kezelése - ha a szerződés másképpen nem rendelkezik.

Vállalkozónak a hulladékok gyűjtésére saját munkahelyi gyűjtő edényzetről kell gondoskodnia. Külön írásos megállapodás esetén Vállalkozó a Megbízó szelektív hulladékgyűjtési előírásait betartva, kihelyezett munkahelyi gyűjtőit használhatja. Amennyiben Vállalkozó Megbízó hulladékgyűjtő edényeit használja, köteles a Megbízó telephelyein bevezetett szelektív hulladékgyűjtési rend szerint eljárni, a hulladékokat hulladék fajtánként (papír, műanyag palack, fém italos doboz, használt elem, hulladék világítóttest, elektronikai hulladék, gumihulladék, használt nyomtató patron/toner, kommunális hulladék, stb.) a megfelelő gyűjtőedényekben elhelyezni.

Vállalkozó saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező minden hulladékról adatot szolgáltat Megbízó részére. Az adatszolgáltatás tartalmazza a keletkezett hulladékokat EWC-kódok szerint, a keletkezett mennyiséget hulladék fajtánként, valamint a hulladékok kezelésének módját. Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező hulladék elszállítását vagy elszállíttatását követő szabályos kezelést, vagy érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadást igazoló dokumentumok, mérlegjegyek, egyéb bizonylatok másolatát legkésőbb a számla benyújtásával egy időben Megbízó részére átadni.

Vállalkozó hulladékszállításról, -kezelésről szóló számlát csak az igazoló dokumentumokkal együtt nyújthat be Megbízónak.

Vállalkozó saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező veszélyes hulladékokat köteles az előírásoknak megfelelően arra jogosult, az adott veszélyes hulladéokra vonatkozóan érvényes hatósági engedéllyel rendelkező szállítóval elszállíttatni, valamint érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek átadni. A veszélyes hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon zárt, fedett helyen, feliratozva, EWC kód feltüntetésével, fajtánként elkülönítve kell gyűjteni. Amennyiben nincs mód a fedett helyen való gyűjtésre, úgy a hulladékokat a gyűjtőedényzetekkel és kármentő eszközökkel együtt le kell fedni úgy, hogy az a csapadékvízzel való érintkezést kizárja. Vállalkozó köteles a veszélyes hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló igazolást legkésőbb a számla benyújtásával egy időben Megbízónak átadni.



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A veszélyes anyagokat, a vonatkozó előírásoknak megfelelő módon kell tárolni és használni. Amennyiben Vállalkozó olyan tevékenységet folytat, amely során veszélyes anyag használata szükséges, illetve nem zárható ki veszélyes hulladék keletkezése, az esetleges károk azonnali elhárítása érdekében Vállalkozó köteles a helyszínen kármentesítő anyagokat tartani. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a tevékenységhez használt veszélyes anyagok, készítmények hatályos előírásoknak megfelelő biztonságtechnikai adatlapja biztosítva legyen, valamint, hogy annak tartalmát és egyéb a veszélyes anyaggal kapcsolatos és a munkavégzés szempontjából lényeges adatot az érintett (az anyagot használó vagy azzal valóban vagy potenciálisan érintkezésbe kerülő) személyek megismerjék.

Gondoskodni kell arról, hogy szennyező anyag csapadékvíz csatornába, víznyelő aknába, árokba, vagy szikkasztó aknába ne kerüljön, vállalkozó a tőle elvárható módon köteles mindent elkövetni annak érdekében, hogy a környezetszennyező anyagok bejutását megakadályozza.

Vállalkozó köteles mindent elkövetni a zaj- és rezgés hatás csökkentése érdekében, illetve szükség esetén ideiglenes határérték túllépési engedélyt beszerezni.

Vállalkozó az általa okozott környezetvédelmi károkat azonnal kezelni köteles (pl. olajfolyás felitatása és a szennyezett kármentő anyagok veszélyes hulladékként való kezelése). Vállalkozó az általa és/vagy alvállalkozói/közreműködői által okozott környezetvédelmi károkért teljes mértékben felelős. Vállalkozó tevékenységét köteles úgy végezni, hogy az ingatlanon kár ne keletkezzen. Amennyiben Vállalkozó tevékenységéből adódóan környezeti kár keletkezik, azt Vállalkozó köteles saját költségén megszüntetni, illetve a környezeti tényfeltárás és kármentesítés költségeit megtéríteni.

Vállalkozónak a munka során az árvízi adottságokat figyelembe kell venni.

Vállalkozó feladata az eredeti környezeti állapot, illetve növényzet helyreállítása.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá ha Vállalkozó alvállalkozót von be, úgy alvállalkozói a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkeznek. Amennyiben Vállalkozó feladata tervezés, úgy köteles tervezői nyilatkozatot adni, melyben nyilatkozik, hogy a terv a hatályos vízbázisvédelmi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően készült. Amennyiben Vállalkozó gépeket, berendezéseket épít be Megbízó telephelyén, úgy a beépített gép, berendezés működésének meg kell felelnie a Megbízóra vonatkozó jogszabályi vagy hatósági környezetvédelmi követelményeknek (pl. zajkibocsátási határértékeknek).

Vállalkozó a munkavégzés során köteles minden környezetet érintő rendkívüli körülményről és káreseményről a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportját értesíteni (Környezetvedelem@vizmuvek.hu, Tel: 435-3962, 435-3948, 435-3961, 435-3992, 435-3738 fax: 435-3949). Vállalkozó, előzetes egyeztetés alapján köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportjának munkatársait környezetvédelmi ellenőrzés céljából tevékenységi területén fogadni, velük együttműködni.



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Vállalkozó szerződésben foglalt tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi előírások tekintetében Vállalkozó kérésére a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződésben megnevezett megbízottja/műszaki ellenőre, illetve a Környezetvédelmi csoport csoportvezetője ad tájékoztatást.



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi melléklet

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó hatályos, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi jogszabályokat és a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat (szabvány esetén megegyező biztonsági szintet megvalósítani), technológiai leírásokat, egyéb kezelési utasításokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatát megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Tervezés esetén:

Tervek készítése során Vállalkozó köteles figyelembe venni a tárgyi munkával kapcsolatos, munkavédelmet, munkaegészségügyet és tűzvédelmet érintő hatályos jogszabályi előírásokat, illetve ajánlasként a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat.

Tervező a szerződés aláírásával kijelenti, hogy az előzőekben meghatározott előírásokat maradéktalanul betartja és betartatja.

Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. a szükséges információkat megadta részére és tájékoztatta a tárgyi munkával kapcsolatban az összes, kivitelezési munkákat érintő, helyspecifikus, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi kockázatot jelentő körülményről.

Vállalkozó köteles fentieket és az ártalmak veszélyek Ellen való védekezés módját a Biztonsági és Egészségvédelmi Tervben és a kiviteli Terv Tűzvédelmi tervfejezetében feltüntetni.

Vállalkozó az építmények építészeti-műszaki tervezése során külön megbízás nélkül köteles elkészíteni (elkészíttetni) a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM rendeletben meghatározottak szerinti Biztonsági és Egészségvédelmi Tervre vonatkozó tervet, továbbá az 54/2014. (XII.5.) BM rendeletben meghatározottak szerinti Tűzvédelmi tervfejezetet.

Kivitelezés során:

Több, különböző munkáltató által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén jelen szerződés mellékletében Vállalkozó és Megbízó közösen köteles meghatározni a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót.

Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni.

Vállalkozó tudomásul veszi és a szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a kiviteli munkákhoz kapcsolódó, a hatályos jogszabályok szerint bejelentett, megfelelő szakképzettséggel, szakvizsgával, foglalkozás-egészségügyi orvosi alkalmassággal, illetve az azt igazoló dokumentumokkal, továbbá munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesült, munkáltatói utasítással rendelkező munkavállalókat, vállalkozókat foglalkoztathat.



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Vállalkozó a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltak köteles az érintettek tudomására hozni.

Az építési kivitelezések során Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban előírt építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Azokban a létesítményekben, helyiségekben, melyeket a Fővárosi Vízművek Zrt. beszállási engedély-köteles térnek minősít, bármilyen tevékenység csak a vonatkozó előírások szerint kiállított beszállási engedély birtokában végezhető. Ezen létesítményekbe, helyiségekbe csak beszállási engedély birtokában szabad belépni, munkát végezni. Vállalkozó a szerződés aláírásával elismeri, hogy a témában kiadott vezérigazgatói utasítás vonatkozó rendelkezéseit a Fővárosi Vízművek Zrt. vele ismertette.

Azoknál a munkatevékenységeknél, amelyek tűzveszélyt jelentenek, alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szóló engedélyt kell kiadnia Vállalkozónak, melyet a Megbízó képviselőjére jogosult munkavállalóval ki kell egészíttetnie a helyi követelményekkel, illetve ellen kell vele jegyeztetni.

Eltérő, írásos megállapodás kivételével minden, tűz és/vagy robbanásveszélyes tevékenység megkezdése előtt a kivitelezőnek kötelessége minden, a tűz és/vagy robbanásveszély elkerülésére szolgáló feladatot elvégeznie, intézkedést meghoznia, vagy kérelmeznie, illetve a szükséges tűzoltó, veszély elhárító eszközöket biztosítani és készenlétben tartania, továbbá a szükséges hatósági bejelentéseket megtennie.

Minden egyéb munkaterületen, csak a Fővárosi Vízművek Zrt. engedélyével, illetve ha szükséges (pl. klórozók, hipózók, nagyfeszültségű kapcsolóterek), a Fővárosi Vízművek Zrt. által biztosított kísérő jelenlétében lehet bármilyen munkavégzést folytatni.

Vállalkozó csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkezik (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembe-helyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes, és nem okoznak közvetlen baleset-, vagy tűzveszélyt. Vállalkozó ezeknek a dokumentációknak a tartalmát az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni.

Vállalkozó köteles az elsősegély-nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenési-melegedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során Vállalkozónak gondoskodni kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról. Továbbá ha szükséges, köteles gondoskodni a fizikai paraméterek (pl. mérgező, robbanás/tűzveszélyes gázok-gőzök) műszeres méréséről.

A Fővárosi Vízművek Zrt. a kivitelezés során jogosult munkavédelmi és tűzvédelmi szemlét, bejárást tartani, és ennek tényét eredményét az építési naplóban rögzíteni. A Vállalkozó (megbízott) köteles ebben közreműködni.

Bármilyen munkabiztonságot, vagy tűzvédelmet érintő rendellenesség esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a Fővárosi Vízművek Zrt-t, érintettség esetén a tervezőt, és ha szükséges, köteles haladéktalanul gondoskodni a munkavégzés felfüggesztéséről.



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A hely-specifikus munkavédelmi- és tűzvédelmi oktatás megtartásához a Vállalkozó képviselőjét a Fővárosi Vízművek Zrt. képviselője ellátja a szükséges vonatkozó információkkal. Ennek tényét az építési naplóba be kell vezetni.

Ingtatlan (ingatlanrész) bérlése során:

Bármilyen, a bérelt terület tűzvédelmi helyzetére kiható változtatási, vagy munkavégzési igény, vagy az eredeti rendeltetéstől eltérő rendeltetésre való használat, tevékenység végzésének terve esetén arról köteles írásban tájékoztatni a Fővárosi Vízművek Zrt. Ingatlanguzgatási osztály illetékes kapcsolattartóját, és a Munka- és tűzvédelmi csoportot annak megvalósulása előtt, és köteles figyelembe venni azok észrevételeit, vagy tiltását.

Minden idegen gazdálkodó szervezet által végzett tevékenység esetén:

A szerződésben vállalt munka elvégzésével összefüggésben bekövetkező munkabaleset, vagy tüzeset tényét Vállalkozó köteles haladéktalanul jelenteni a Fővárosi Vízművek Zrt. munka- és tűzvédelmi csoportvezetőjének, vagy munka- és tűzvédelmi koordinátorának.

Munka- és tűzvédelmi csoportvezető: Molnár Ildikó 06-30-535-4467

Munka- és tűzvédelmi koordinátor: Tömöri Miklós 06-30-748-8425

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi szabályok betartását és betartatását a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére tudnia kell igazolni, és az ezzel kapcsolatos valamennyi dokumentációt a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére át kell adnia.

Bármely munkaterületre, amelynél nem történt meg építési napló szerint a munkaterület átvétele oda csak a Fővárosi Vízművek Zrt. által kijelölt helyi kísérvél lehet bemenni, ott tartózkodni és munkát végezni.

A kísérvő utasításait minden esetben figyelembe kell venni, csak az általa engedélyezett Megbízó tulajdonát képező, vagy kezelésében levő berendezéseket, eszközöket, anyagokat lehet érinteni, használni, kezelni.



Ivóvíz-biztonsági követelmények

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) területén végzett tevékenysége során alkalmazott/beépítendő anyagok ivóvíz- biztonsági megfelelőségéről köteles az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet alapján gondoskodni és az igazoló dokumentumot a Megbízó részére átadni.

A Vállalkozó a Megbízó területén végzett, ivóvízzel érintkező vagy érintkezésbe léphető tevékenysége során köteles a személyi higiéniai követelményeket és szükség esetén a technológiai előírásokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival /közreműködőivel/ munkavállalóival (a továbbiakban közreműködő) betartatni. Ezek be nem tartásából adódó mindenféle anyagi és erkölcsi kár kizárólag Vállalkozót terheli.

Személyi higiéniai követelmények

- Egészségügyi könyv megléte kötelező, ezt az Fővárosi Vízművek Zrt. helyszíni vezetője ellenőrzi.
- Tiszta, egységes munkaruházat viselése kötelező.
- Vízter közelében sapka, illetve cipőre húzható védőfólia viselése kötelező.
- Illemhely használata után kötelező a kézmosás!
- Vízterben, vízzel érintkező tevékenység során, amennyiben a Megbízó képviselője betegség tüneteit észleli a Vállalkozón vagy akár a Megbízó képviselője, akár a Vállalkozó betegség tüneteit észleli a Vállalkozó közreműködőjén, úgy Vállalkozó/közreműködője köteles a munkaterületet lehetőség szerint azonnal elhagyni, haladéktalanul orvoshoz menni, és csak orvosi engedéllyel, egészségesen térhet vissza dolgozni.

A munkavégzés követelményei

- Vállalkozó köteles az általa igénybevett közreműködőit a helyi speciális körülményekről, a vízminőséggel kapcsolatos munkavédelmi követelményekről oktatásban részesíteni, amelyet az építési naplóban köteles feltüntetni.
- A munkavégzés során csak a Megbízóval előzetesen megbeszélte/egyeztetett tevékenységek végezhetők.
- A Vállalkozó, illetve közreműködője csak a Megbízó előzetes engedélyével, speciális ruhában mehet vízbe.
- Ha a Vállalkozó vagy bármely közreműködője bármilyen rendellenességet észlel, haladéktalanul értesíteni köteles a Megbízót.
- Munkavégzés során ivóvíz felhasználásra nem engedélyezett anyagok használata tilos!
- Ételt, italt fogyasztani, dohányozni csak a kijelölt helyen szabad!
- Az anyagtárolás megfelelő körülményeit biztosítani szükséges.
- A munkavégzéshez alkalmazott berendezések eszközök megfelelőségét biztosítani szükséges.

A Vállalkozó ivóvízzel érintkezésbe kerülő munkavégzés során köteles az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő fertőtlenítőszer alkalmazni.



**FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építómesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Etikai normák a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződött partnerei részére

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. megbízásából végzett tevékenysége során köteles a jelen mellékletben meghatározott etikai szabályokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni.

Vállalkozó köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. vízellátással kapcsolatos stratégiai elképzeléseit, céljait szem előtt tartva végezni munkáját - a tőle telhető maximális elkötelezettséggel és professzionalizmussal.

Vállalkozó köteles a tevékenysége végzése során arra törekedni, hogy munkájával hozzájáruljon az ivóvízbiztonság megvalósításához, fenntartásához.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt.-nél végzett tevékenységéhez kapcsolódó kommunikációja során valótlan kijelentéseket nem tesz, és semmilyen módon nem téveszt meg másokat.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy közvetlen, a fogyasztókkal kapcsolatba kerülő Vállalkozó áttételesen a Fővárosi Vízművek Zrt. képviseli, ezért tevékenysége során ennek megfelelő magatartást köteles tanúsítani, így különösen:

- Előítélet-mentesen viseltetnek irányukba, s kerülik a kellemetlen, megalázó helyzeteket, a kioktató stílust velük szemben.
- A velük kapcsolatos napi ügyintézés a korrektség, szakszerű megalapozottság, gyorsaság jellemzi.
- A velük való kommunikáció során az udvarias, informáló hangvétel, a hiteles tényadatok közlése elvárt.
- Az ügyintézés során a tudomásukra jutott, a fogyasztókkal kapcsolatos információt bizalmasan kezeli, harmadik fél tudomására nem hozzák.

Fenti magatartási szabályokat Vállalkozó nemcsak a fogyasztókkal, hanem mind a Fővárosi Vízművek Zrt-vel, mind pedig bármely harmadik személlyel szemben is köteles maradéktalanul betartani.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja Vállalkozótól, hogy ne fogadjon el pénzüsszeget vagy komoly értékű ajándékot, amely befolyásolhatja őt az ajándékozó céggel vagy személlyel kapcsolatos üzleti magatartásában, különös tekintettel a Fővárosi Vízművek Zrt-vel való viszony során.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja Vállalkozótól, hogy kerüljön minden olyan szituációt, vagy annak látszatát, amelyben az összeférhetetlenség, vagy annak gyanúja felmerülhet. A Fővárosi Vízművek Zrt. etikailag összeférhetetlennek tartja bármilyen ellenszolgáltatás vagy ajándék kikényszerítését, annak elfogadását, a paraszolvencia bármilyen formáját.

Amennyiben Vállalkozó a tevékenysége során etikai normát sértő magatartással találkozik, vagy annak gyanúja felmerül, úgy köteles azt haladéktalanul a Fővárosi Vízművek Zrt. felé jelezni.