

EGYSÉGES SZERKEZET

Budakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testület
62/2011. (XII. 20.) ÖR, 3/2011. (I. 26.) ÖR, 58/2010. (XII. 15.) ÖR,
2/2010. (II. 10.) ÖR, 40/2009. (XII. 16.) ÖR, 61/2008. (XII. 17.) ÖR,
54/2008. (XII. 17.) ÖR, 50/2007. (XII. 21.) ÖR, 47/2006. (XII. 21.) számú
rendelettel módosított 54/2005. (XII. 22.) számú rendelete

az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz, illetve az
önkormányzati tulajdonú víziközmű által biztosított szennyvízelvezetés,
szennyvíztisztítás- és kezelés díjáról

Budakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló módosított 1990. évi LXXXVII. tv. 7 §.(1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonú víziközműből szolgáltatott ivóvíz, illetve az önkormányzati tulajdonú víziközmű által biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás- és kezelés díjáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az e rendeletben alkalmazott fogalmak megegyeznek a közműves ivóvízellátásról és a köz-műves szennyvízelvezetésről szóló többször módosított 38/1995. (IV. 5.) Kormányrendeletben definiált fogalmakkal.

2. §

(1) Az ivóvíz szolgáltatási díjat az alapdíj és az alapdíjon felüli ivóvíz fogyasztási díj együttesen képezik. A szolgáltató által alkalmazható legmagasabb hatósági ivóvízdíj:^{1,7,8,9}

- a) Fogyasztástól függő alapdíj mértéke nem lakossági fogyasztók részére:*
- 1. 0 m³ napi átlagfogyasztás mellett évente 0,- Ft;*
 - 2. 0 m³-nél nagyobb, de legfeljebb 7,5 m³ napi átlagfogyasztás mellett évente 14.880,- Ft + ÁFA¹;*
 - 3. 7,5 m³-nél nagyobb, de legfeljebb 15 m³ napi átlagfogyasztás mellett évente 54.360,- Ft + ÁFA¹;*
 - 4. 15 m³ napi átlagfogyasztás felett évente 88.680,- Ft + ÁFA.^{2,4,6,8,9}*
- b) Fogyasztástól függő alapdíj mértéke lakossági fogyasztók részére:*
- 1. 0 m³ tárgydíj időszaki fogyasztás mellett az adott időszakra vonatkozóan 0,- Ft;*
 - 2. 0 m³-nél nagyobb tárgydíj időszaki fogyasztás mellett 158,- Ft/bekötés/hónap + ÁFA.^{6,8,9}*
- c) Alapdíjon felüli nem lakossági ivóvíz fogyasztási díj: 198,90 Ft/m³ + ÁFA⁹*

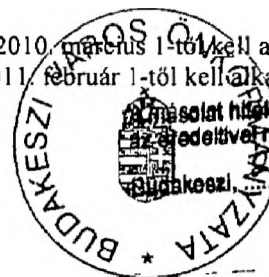
⁷ 58/2010. (XII. 15.) Hatálybalépés: 2010. december 16., rendelkezéseit 2011. január 1-től kell alkalmazni.

⁹ 62/2011. (XII. 20.) Hatálybalépés: 2012. január 1.

⁴ 61/2008. (XII. 17.) Hatálybalépés: 2008. december 17., rendelkezéseit 2009. január 1-től kell alkalmazni.

⁶ 2/2010. (II. 10.) Hatálybalépés: 2010. február 10., rendelkezéseit 2010. március 1-től kell alkalmazni.

⁸ 3/2011. (I. 26.) Hatálybalépés: 2011. január 26., rendelkezéseit 2011. február 1-től kell alkalmazni.



Másolat készítéséről az önkormányzat mindenben megegyezik.

2016. 06. 14.

alíírás

d) Alapdíjon felüli lakossági ivóvíz-fogyasztási díj: $191,90 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ "⁹

- (1) Az (1) bekezdés szerinti vízdíj nem tartalmazza a mellékvízmérős fogyasztással kapcsolatos ügyviteli többletköltséget, mert azt a számlázási díj tartalmazza.
- (2) Nem kell díjat fizetni a víziközmű törzshálózaton lévő tűzcsapból tűzoltáshoz használt vízért.

2/A §¹

A 2.§-ban meghatározott alapdíj fizetési kötelezettség magánszemélyt, társasházat és lakásszövetkezetet nem terheli. Nem minősül magánszemély fogyasztónak az a magánszemély, aki ivóvizet üzletszerű tevékenységével összefüggésben fogyaszt. Amennyiben valamely fogyasztó magánszemélyként (lakossági fogyasztóként) és üzletszerű tevékenységével összefüggésben is fogyaszt ivóvizet, és ezen fogyasztások a fogyasztó által igazoltan, külön bekötési vízmérővel mért vagy külön átalánydíjas bekötésen elkülöníthetők, a lakossági fogyasztást az alapdíj számítása szempontjából figyelmen kívül kell hagyni.¹

2/B §¹

- (1) A 2.§-ban meghatározott napi átlagfogyasztáson a fogyasztó tárgyévét megelőző évben mért napi átlagfogyasztást kell érteni. Amennyiben a tárgyévét megelőző évben nem volt legalább egy leolvasási cikluson keresztül történő fogyasztás, a napi átlagfogyasztás alatt az MI-10-158-1sz. Műszaki Irányelv szerinti átlagfogyasztást kell érteni.¹
- (2) Amennyiben a fogyasztó részéről a tárgyévét megelőző évben tényleges vízfogyasztásra egyáltalán nem került sor, a tárgyévben fogyasztó terhére alapdíj nem számolható fel.¹
- (3) Az alapdíj havonta kerül kiszámlázásra, oly módon, hogy havonta a 2. § -ban meghatározott alapdíj 1/12 részét számlázza ki a szolgáltató.¹

2/C §²

- (1) Az ingatlanon fogyasztott víz mennyisége szempontjából a bekötési vízmérő az irányadó.²
- (2) Ha a díjelszámolás alapjául szolgáló bekötési vízmérő nem mér, rendellenesen vagy hibásan működik, illetőleg nem olvasható le, a fogyasztott víz mennyiségét a megelőző 365 nap összes fogyasztásából egy napra számított átlagfogyasztás és a meghibásodás napjának elfogadott határnapot megelőző legutolsó leolvasás napjától eltelt napok számának szorzataként kell megállapítani.²
- (3) A házi vízvezeték - a fogyasztó által nem ellenőrizhető vagy nem karbantartható helyen történő - rejtett meghibásodása esetén a vízfogyasztást az árjogszabályok szerinti átalány alapján kell megállapítani.²

¹ 47/2006. (XII. 21.) Hatálybalépés: 2007. január 1.

² 50/2007. (XII. 21.) Hatálybalépés: 2007. december 21.

2/D §²

- (1) *A közkifolyók vizét - háztartási szükségletük kielégítése céljára - a közműves vízellátásba be nem kötött ingatlanok lakói vehetik rendszeresen igénybe.²*
- (2) *A szolgáltató és a polgármester hozzájárulása szükséges a közkifolyóknak nem háztartási vízszükséglet kielégítése (így például építkezés, gépkocsi-mosás) céljára történő rendszeres igénybevételéhez.²*
- (3) *Tilos a víznek a közterületen lévő tűzcsapról nem tűzoltási célra történő igénybevétele.²*
- (4) *Tilos a vízlopás. Vízlopásnak minősül különösen az ivóvíz engedély nélküli – szolgáltatási szerződés nélküli – vétele, a szolgáltató mérő berendezésének kiiktatásával történő fogyasztás, a szolgáltató berendezésének megrongálásával történő vízfogyasztás.²*

3. §

- (1) *A hatósági szennyvízelvezetési és kezelési díj számításának alapja az ingatlan bekötési vízmérőjén mért ivóvízfogyasztás, kivéve, ha az ingatlan tulajdonosa, használója hiteles szennyvízmennyiség-mérőt épít be. Mellékvízmérős számlázás a csatornaszolgáltatás díjszámlázásánál is alkalmazható, a csatornadíj ez esetben sem tartalmazza a számlázási díjat. Nem tartalmazza a vízterhelési díjat. A szolgáltató által alkalmazható legmagasabb hatósági szennyvízelvezetési és kezelési díj (a továbbiakban csatornadíj):
a) lakossági fogyasztók számára: $269,- Ft/m^3 + ÁFA$
b) nem lakossági fogyasztók számára: $452,- Ft/m^3 + ÁFA$.^{1,2,4,5,7}*
- (2) *A bekötési vízmérőn mért fogyasztásból 10 % locsolási kedvezményt kell adni a családi házas, illetve legfeljebb 10 lakásos társasházak lakossági fogyasztóknak minden évben 6 hónapra áprilistól szeptemberig,² kivéve azon fogyasztókat, akik a 4. § szerinti locsolási célú mellékvízmérőt szerelnek fel. A kedvezményre a négy havi időszak irányadó, a szolgáltató a mérőleolvasási időponthoz igazítottan eltérhet a kedvezményes időszak kezdetétől és végétől.⁴*
- (3) *A kedvezmény csak azon fogyasztókat illeti meg, akiknek nincs lejárt díjtartozásuk.²*

4. §

- (1) *Az a fogyasztó, aki a házi ivóvízhálózatán a csatornaszolgáltatóval kötött írásbeli megállapodás alapján, a szolgáltató hozzájárulása szerint telepített locsolási célú mellékvízmérőn mért mennyiséget használja locsolásra, annak a szolgáltató az e mérőn mért fogyasztást a bekötési vízmérőn mért fogyasztásból levonja.*
- (2) *Aki az (1) bekezdés szerinti mellékvízmérős mérést alkalmazza, a 3. § (2) bekezdés szerinti kedvezményt nem veheti igénybe.²*

⁵ 40/2009. (XII. 16.) Hatálybalépés: 2009. december 16., rendelkezéseit 2010. január 1-től kell alkalmazni.

⁷ 58/2010. (XII. 15.) Hatálybalépés: 2010. december 16., rendelkezéseit 2011. január 1-től kell alkalmazni.

² 50/2007. (XII. 21.) Hatálybalépés: 2007. december 21. A 4. § (2) bekezdésében szereplő „és a locsolóvíz-felhasználás ez esetben is csak a 3. § (2) bekezdés szerinti nyári négy hónapra ismerhető el” szövegrész hatályát veszítette.

- (3) Kerti fürdőmedence mellékmérős vízhasználata akkor minősül locsolási célúnak, ha a telepítés körülményeiből egyértelműen kitűnik az ellocsolás, elszikkasztás lehetősége. Ebben a szolgáltatónak van mérlegelési joga.
- (4) A locsolási célú vízhasználatot a csatornaszolgáltató köteles rendszeresen ellenőrizni, locsolástól eltérő vízhasználat, illetve lejárt díjtartozás esetén a locsolási célú mellékvízmérőre vonatkozó megállapodást felmondhatja.

5. §

- (1) Ha – kizárólag lakossági fogyasztó esetén - műszaki, vagy egyéb okok miatt a vízfogyasztás illetve csatornahasználat vízfogyasztás-mérővel nem mérhető, a MI-10-158-1 sz. Műszaki Irányelv 3.1.2. alapján legkevesebb 150 l/fő*nap (4,5 m³/hó*fő) átalány is megállapítható, a díj számításakor ezt az átalányfogyasztást kell az ingatlanban a mindenkor hatályos jogszabályok alapján jogszerűen tartózkodók számával szorozni.
- (2) Átalány alkalmazása esetén locsolási kedvezmény nem érvényesíthető.

5/A §²

- (1) *A víziközművet szabálytalanul használó fogyasztó a mindenkor érvényes csatornadíj háromszorosának megfelelő emelt díjat köteles megfizetni.²*
- (2) *E rendelet alkalmazásában szabálytalan víziközmű használatnak minősül a magasabb szintű jogszabályok szerinti szabálytalan víziközmű használat, különösen ha a fogyasztó a közüzemi törzshálózatról - a jogszabályoktól, vagy a szolgáltatási szerződéstől eltérő módon - ivóvizet vételez, vagy az ingatlanán keletkező szennyvizet a jogszabályoktól vagy a szolgáltatási szerződéstől eltérő módon vezeti a közüzemi szennyvízelvezető rendszerbe, a házi vízellátó-rendszerből (pl. kút, esővízgyűjtő, stb.) a szolgáltató hozzájárulása nélkül, vagy az elkülönített, locsolási célú vízmérőn át vételezett vízből keletkezett szennyvizet a közüzemi szennyvízelvezető rendszerbe vezet, csapadékvizet vezet a közüzemi szennyvízelvezető rendszerbe, a hatályos jogszabályok által meg nem engedett minőségű szennyvizet vezet a köz-üzemi szennyvízelvezető rendszerbe, a közműfejlesztési hozzájárulással megvásárolt kontingensnél nagyobb mennyiségű ivóvizet vételez, illetve szennyvizet vezet a szennyvízelvezető rendszerbe, és a szolgáltató felszólítására sem fizeti be a hozzájárulás különbözetét (csak gazdálkodó szervezet esetén).²*
- (3) *Az (1) bekezdésben meghatározott összeg számításának időalapja:² a szabálytalan víziközmű használat kezdő időpontjától a szabályos használat helyreállítása időpontjáig eltelt idő, legfeljebb öt év.²*
- (4) *Az (1) bekezdésben meghatározott összeg mennyiségi alapja:² az 5.§ (1) bekezdésben meghatározott átalány, vagy – csak szennyvízmennyiség meghatározásánál - a vízdíjszámlával igazolt ivóvízfogyasztás; a szennyvízrendszert terhelő szabálytalanul bevezetett csapadékvíz esetén az Országos Meteorológiai Szolgálat által szolgáltatott, Budakeszire jellemzően észlelt éves csapadékmennyiség (mm-ben), szorozva a fogyasztó ingatlanának szilárd burkolatú felületével, 0,8 lefolyási tényező figyelembe vételével.²*
- (5) *Ha a víziközmű szabálytalan használatából származó kár magasabb, mint az (1) bekezdés szerinti emelt díjból származó bevétel, a szolgáltató köteles a fogyasztóval szemben az emelt díj alkalmazása mellett az okozott kár miatti*

kártérítési igényét peres úton érvényesíteni, illetve szabálysértési eljárást kezdeményezni.²

6. §

- (1) E rendelet 2006. január 1. napjával lép hatályba. Egyidejűleg hatályát veszti a 62/2004. (XII. 22.), 29/2000. (VII. 01.), 46/1999. (XII. 15.), 20/1995. (V. 03.), 19/1994. (VI. 01.) rendeletek, valamint a csatornadíj támogatásáról szóló 54/2002. (XII. 17.), 63/2004. (XII. 27.) rendeletek.
- (2) E rendelet alkalmazásában lakossági fogyasztó: a részben vagy teljesen lakóépületként használt házasingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, aki az ingatlan fővízmérője alapján a víz- és csatornadíj-fizetésre kötelezett.
- (3) *E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének figyelembe vételével készült, és azzal összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.³*

Budakeszi, 2011. december 20.

Dr. Csutoráné dr. Győri Otília
polgármester

Garainé dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

Közzétételi záradék:

E rendeletet 2011. december 20-tól 2012. január 20-ig közzétettem.

Garainé dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

² 50/2007. (XII. 21.) Hatálybalépés: 2007. december 21.

³ 54/2008. (XII. 17.) Hatálybalépés: 2008. december 17.