



## VI. Locsolási vízmérővel ellátott felhasználási hely/elkülönített felhasználói hely adatai, műszaki adatok

Irányítószám	<input type="text"/>	Helység neve	<input type="text"/>
Út, utca, stb. <sup>3</sup>	<input type="text"/>	Házzszám	<input type="text"/>
Ép/lh/em/ajtó	<input type="text"/>	Az ingatlanon belül lévő, biológiailag aktív zöldfelület jellege (park, konyhakert, gyümölcsös, stb.)	
Ingtalan helyrajzi száma	<input type="text"/>	Az egész ingatlanhoz viszonyított aránya (%)	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	Az ingatlanon belül lévő, biológiailag aktív zöldfelület mérete	<input type="text"/>
		Bekötési vízmérő készülékhely száma	<input type="text"/>

## VII. Üzembe helyezést végző nyilatkozata

Nyilatkozom, hogy az VI. pontban megjelölt felhasználási hely/elkülönített felhasználói hely locsolási vízmérő(k) által mért, a locsolási vízmérők hitelesek, a kialakított mérőhely és a beszerelés szabályos, a biztonsági záróelemek felhelyezése megtörtént, melyek adatai a VIII. pontban felvezetésre kerültek.

Üzembe helyezést végző: Szolgáltató  Vállalkozó  Vállalkozó vagy szolgáltató átvevőjének azonosítója

Üzembe helyezést végző neve (olvashatóan)

Dátum

Üzembe helyezést végző cégszerű aláírása

## VIII. Locsolási vízmérő(k) adatai (Üzembe helyezést végző tölti ki!)

Felszerelt mérő adatai	Gyári szám	Mérőállás	Találhatóság	Biztonsági záróelem száma
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gyártó/típus	<input type="text"/>	Beszerelési irány (Függőleges/Vízszintes)	Hitelesítés éve	Digitszám
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Átmérő
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Oszt. pont
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Mellékszolgáltatás igénybevételének kezdete  (üzembe helyezés időpontja)

## IX. Záradék

Amennyiben a locsolási vízmérős szerződést olyan felhasználó köti a szolgáltatóval, aki az ingatlan nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója, a szerződés megkötéséhez szükséges az ingatlan tulajdonosának hozzájárulása is. A tulajdonos véglegesen és visszavonhatatlanul kijelenti, hogy felhasználó részére hozzájárulást ad a fenti megállapodás szolgáltatóval történő megkötésére. Tulajdonos kötelezi magát arra, hogy szolgáltatóval szemben a fenti szerződés felhasználója helyébe lép, és vállalja az e szerződésből származó jogokat és kötelezettségeket, ha felhasználónak az ingatlanra vonatkozó használati jogcíme megszűnik. Tulajdonos és felhasználó jelen hozzájárulással egyidejűleg kijelenti, hogy egyéb, százalékos locsolási kedvezményt a locsolási vízmérő üzembe helyezésétől kezdve nem vesz igénybe, illetve annak igénybevételéről lemond. Tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jelen szerződés szolgáltató általi felmondása esetén csak akkor jogosult egyéb, százalékos locsolási kedvezmény igénylésére, ha

a) jelen szerződés felhasználó/elkülönített vízhasználó kérésére megszüntetésre kerül, és

b) a felhasználó/elkülönített vízhasználó a felmondást megalapozó magatartásával a szolgáltatót okozott, igazolt költségét és kárát megtérítette.

## X. Nyilatkozat

Alulírott kijelentem, hogy a fenti ingatlanon belül levő biológiailag aktív zöldfelületnek minősülő növényzet életfunkcióinak fenntartását öntözéssel, a víziközmű-hálózatból használt ivóvízzel kívánom biztosítani.

Az elkülönített locsolási vízhasználat mérésére telepített mellékvízmerőn keresztül használt ivóvíz még részben sem kerül a szennyvízelvezető műbe (sem a szennyvíz-bekötővezeteken keresztül, sem, más módon pl. csapadékvíznyelvénylőn), azt csak a VI. pontban megjelölt biológiailag aktív zöldfelület locsolására használom.

Hozzájárulok, hogy a szolgáltatók időszakosan vagy rendkívüli módon is ellenőrizhessék a mellékvízmerőn az elkülönített locsolási célú vízhasználatot és biztosítom a szolgáltatók, vagy megbízottja(i) részére a készülék leolvasását.

## Szerződéses feltételek

Jelen szerződés elválaszthatatlan része az Általános szerződési feltételek és a szolgáltató üzletszabályzata, melyet a felhasználó/elkülönített vízhasználó jelen szerződés aláírásával magára nézve elfogad.

Dátum  Felhasználó/elkülönített vízhasználó aláírása

Dátum  Tulajdonos aláírása

(locsolási vízmérővel ellátott ingatlan tulajdonosa)

Dátum  Felhasználó aláírása

(Bekötési vízmérő fizetője)

Dátum

Ivanics Andrea  
Ügyfélszolgálati osztályvezető  
Fővárosi Vízművek Zrt.

Dátum

Girasek Balázs  
Ügyfélszolgálati igazgató  
Fővárosi Vízművek Zrt.

Átvétel dátuma

## Általános szerződési feltételek locsolási vízmérőhöz

Érvényességi idő kezdete: 2018. augusztus 15.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) egyes rendelkezéseinek végrehátásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 62.§ (3) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy a közműves szennyvízelvezetés –és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó közszolgáltatási szerződéssel, vagy elkülönített vízhasználatra vonatkozó mellékszolgáltatási szerződéssel (továbbiakban együtt: Közszolgáltatási szerződés) rendelkező ingatlanon belül – a házi ivóvízvezeték hálózatára, kizárólag locsolási célú vízhasználat mérésére – a víziközmű-szolgáltatást végző Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban: Szolgáltató) és a víziközmű-szolgáltatást közszolgáltatási szerződéses jogviszony keretében igénybe vevő természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki (amely) a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsoló ingatlan tulajdonosa, vagy egyéb jogcímen használója (továbbiakban: Felhasználó) és/vagy a mellékszolgáltatási szerződéssel rendelkező elkülönített felhasználói hely tulajdonosa vagy egyéb jogcímen használója (továbbiakban: Elkülönített felhasználó) írásbeli megállapodása alapján, a Szolgáltató hozzájárulásának megfelelően telepített locsolási célú mellékvízmérőn (továbbiakban: locsolási vízmérő) mért mennyiség, de legfeljebb a bekötési vízmérőn illetve elkülönített felhasználói helyen számlázott mellékvízmérőn mért mennyiség, ne képezze a csatornahasználati díj alapját abban az esetben, ha a Vhr. szerinti a házikert öntözéséből adódóan megállapított 10 százalékos mértékű kedvezmény, továbbá külön jogszabályban meghatározott egyéb százalékos locsolási kedvezmény igénybevételére nem kerül sor. A Fővárosi Vízművek Zrt. Üzletszabályzatában (továbbiakban: Üzletszabályzat) nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Felhasználóval / Elkülönített felhasználóval kötött Locsolási vízmérős szerződés, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Polgári törvénykönyv vagy Ptk.) rendelkezései, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, a mérésügyről szóló 1991. évi XLV. törvény, illetve a szolgáltatási díj meghatározására vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak. A Felhasználó / Elkülönített felhasználó tudomásul veszi, hogy az egyedi mellékszolgáltatási szerződésben szabályozott jogviszonyra a szolgáltató Üzletszabályzatának rendelkezései is irányadóak. Az Üzletszabályzat elérhető a [www.vizmuvek.hu](http://www.vizmuvek.hu) oldalon, és a szolgáltató ügyfélszolgálati irodájában.

A locsolási vízmérős szerződések elválaszthatatlan mellékletét képezik a szolgáltató Általános szerződési feltételei locsolási vízmérőhöz (továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) és a szolgáltató Üzletszabályzata. A Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés aláírásával a felhasználó / elkülönített felhasználó hozzájárulását adja ahhoz, hogy a szolgáltató az Általános Szerződési Feltételeket a felhasználóval / elkülönített felhasználóval kötött szerződésben a Polgári Törvénykönyvben foglaltak figyelembe vételével indokolt esetben, különösen jogszabályváltozás, vagy hatósági kötelezés, vagy a szolgáltató működésének – jogszabályban foglaltaknak megfelelő – racionalizálása következtében egyoldalúan módosítsa. Az Általános Szerződési Feltételek bármely okból történő módosítása esetén a szolgáltató vagy megbízottja köteles a felhasználót / elkülönített felhasználót a módosítás tényéről és tartalmáról a módosítások hatályba lépését követő 8 napon belül az ügyfélszolgálati irodákban, valamint a [www.vizmuvek.hu](http://www.vizmuvek.hu) internetes oldalon értesíteni. Amennyiben a felhasználó / elkülönített felhasználó nem ért egyet a szolgáltató részéről egyoldalúan módosított Általános Szerződési Feltételekkel, a közzétételtől számított 30 napon belül jogosult a szerződést, a szolgáltatóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával felmondani.

### 1. A szerződés tárgyának fontosabb műszaki, mennyiségi, minőségi jellemzői

#### 1.1. A szerződés tárgya

A víziközmű-törzshálózatba bekötött ingatlan locsolási célú ivóvíz-felhasználásának mérése a házi ivóvízvezeték hálózatra e célból beépített locsolási vízmérővel, és az ily módon mért vízmennyiség figyelmen kívül hagyása a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyiségének meghatározásánál.

#### 1.2. A locsolási célú vízhasználat meghatározása

Locsolási vízmérőn mért vízfelhasználás akkor minősül locsolási célú vízhasználatnak, ha a felhasználó / elkülönített felhasználó, a házi ivóvízvezetékéből

a) biológiaiilag aktív zöldfelületnek minősülő növényzet életfunkcióinak fenntartását öntözéssel biztosítja.

b) az a) pont szerint felhasznált ivóvíz túlfolyás, vagy visszaáramoltatás/visszaáramlás útján még részben sem kerül a házi szennyvízelvezető hálózaton és/vagy a szennyvíz bekötőcsatornára keresztül, vagy bármilyen más módon a szennyvízelvezető műbe.

#### 1.3. A locsolási vízmérő elhelyezése és üzemeltetése

A locsolási vízmérő kizárólag az ingatlan tartozékát képező házi ivóvízhálózatra kerülhet beépítésre. A közhálózat részét képező ivóvíz bekötővezeték (a törzshálózat és a vízmérő akna közti vezeték), a bekötési vízmérő és az azt követően beépített elzáró szerelvény vízmérő felőli csatlakozó pontjáig terjedő vezetékcsakasz) a locsolási vízmérő felszerelése céljából megbontva, átalakítva nem lehet.

A locsolási vízmérőként kizárólag hitelesített, a szükséges hitelesítési bizonyítvánnyal rendelkező vízmérő kerülhet beépítésre. Beépítésekor a gyártó művi előírások be nem tartása esetén a szolgáltató a nyilvántartásba vételt megtagadhatja.

A locsolási vízmérő helyének kialakítását és a locsolási vízmérő felszerelését megfelelő képzettséggel és engedéllyel rendelkező szakember/vállalkozás végezheti.

A locsolási vízmérő beépítése a [www.vizmuvek.hu](http://www.vizmuvek.hu) internetes oldalon található, mindenkor locsolási vízmérőkre vonatkozó műszaki követelmények alapján történhet.

A locsolási vízmérőt üzembe helyezésékor a szolgáltató vagy megbízottja illetéktelen beavatkozás, leszerelés megakadályozása céljából függő plombával vagy záróelemmel látja el.

A felhasználó / elkülönített felhasználó tudomásul veszi, hogy a tervjóváhagyás és a nyilvántartásba vételt megelőző üzembe helyezés eljárás költsége is felhasználót / elkülönített felhasználót terheli. A nyilvántartásba vételre, illetve a locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként való elszámolására csak ezen szolgáltatások ellenértékének kifizetése után kerülhet sor.

### 2. A Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés létrejötte, időbeli hatálya, a szolgáltatás megkezdésének időpontja

A Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés a szennyvízszolgáltatást igénybe vevő felhasználó / elkülönített felhasználó esetében a Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés megkötésével, a locsolási vízmérő üzembe helyezését követően határozatlan időre jön létre. A szolgáltatás megkezdésének időpontja: locsolási vízmérő létesítése esetén a locsolási vízmérő üzembe helyezésének napja, felhasználó / elkülönített felhasználó váltás/tulajdonosváltás esetén az átadás-átvételi dokumentumban rögzített időpont. A szolgáltatás feltételeit tartalmazó mellékszolgáltatási szerződést a szolgáltató vagy megbízottja az üzembe helyezést követő 15 napon belül megküldi a felhasználó / elkülönített felhasználónak. Az Általános Szerződési Feltételek és az Üzletszabályzat hatálya a mellékszolgáltatási szerződés megkötésétől kezdődően kiterjed a szolgáltató és a felhasználó / elkülönített felhasználó jogviszonyára.

#### 3. Locsolási vízmérővel ellátott felhasználási hely

A Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés VI. pontjában megjelölt hely.

### 4. A szolgáltatási díj, az ügyviteli díj és a locsolási vízmérő alapján elszámolt kedvezmény megállapítása, kedvezményi feltételei

#### 4.1. A szolgáltatási díj

A víziközmű-szolgáltatás igénybevételéért a felhasználónak / elkülönített felhasználónak a Vksztv. és a felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendelet szerinti díjat kell fizetnie.

A víz- és csatornadíjról szóló miniszteri rendelet hatályba lépéséig az alkalmazott díjak a 2013. január 31-én alkalmazott - az adott települési önkormányzat által rendeletben meghatározott - díj, illetve jogszabály által meghatározott mértékben korrigált díj.

A szolgáltatási díj alapdíjból (és/vagy annak hiányában ügyviteli díjból) és felhasználással arányos díjból áll.

A díjfizetés alapja a hiteles vízmérőn mért és a szolgáltató vagy megbízottja által rögzített mérési eredmény, annak hiányában, a Vhr-ben, illetve az Üzletszabályzatban foglaltak szerint megállapított mennyiség.

A víziközmű-szolgáltatás alapdíját/ügyviteli díját az a felhasználó / elkülönített felhasználó köteles megfizetni, aki a tárgyhoz első napján az adott felhasználási helyen/ elkülönített felhasználói helyen a szolgáltatóval közszolgáltatási jogviszonyban állt. Új felhasználási hely/ elkülönített felhasználói hely kialakítása esetén felhasználó / elkülönített felhasználó a teljes tárgyhavi alapdíjat/ügyviteli díjat köteles megfizetni.

#### 4.2. Az ügyviteli díj

A szolgáltató jogosult az elkülönített locsolási vízhasználat mérését szolgáló locsolási vízmérő rendszeres leolvasása (mely a bekötési vízmérővel egy időben történik), számlázása, nyilvántartása kapcsán felmerülő ügyviteli költségek kiszámolására, továbbá az ügyviteli díj mértékének meghatározására, módosításra.

#### 4.3. A locsolási vízmérőn mért mennyiség kedvezményként való elszámolása

A locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként való elszámolására azokon az ivóvíz, ill. szennyvízszolgáltatással rendelkező, a 1.1) és 1.2.) pontban körülírt ingatlanokon nyílik lehetőség, amelyek csatornára is rá vannak kötve. A szolgáltató a mért locsolási vízhasználatot a csatornahasználati díj számlázásánál veszi figyelembe. Az ingatlanról elvezetett szennyvíz mennyiségét úgy állapítja meg, hogy a teljes vízfelhasználásából (bekötési vízmérő) a locsolási vízhasználatot (locsolási vízmérő) levonja.

### 4.4. A locsolási vízmérőn mért mennyiség kedvezményként való elszámolásának feltételei

a) A Felhasználó aláírt, érvényes ivóvíz-, szennyvíz-szolgáltatási szerződéssel, Elkülönített vízhasználat mellékszolgáltatási szerződéssel rendelkezik, a locsolási vízmérő beépítésekor díjhátraléka nincs, a locsolási vízmérő igénylésével kapcsolatosan a szolgáltatóknál felmerült költségeket felhasználó / elkülönített felhasználó számla ellenében megtérítette, b) a házi ivóvízhálózat locsolási vízmérő utáni vezetékén csak locsolási célú vízhasználat történik, az a házi ivóvízhálózat többi részétől elkülönül, azzal összeköttetésben nincs,

c) a felhasználó locsolási célú víz a szennyvízelvezető műbe még részben sem kerül, illetőleg a csapadékvíz nincs a szennyvízelvezető műbe vezetve,

d) a vízmérőhely kialakítása és a locsolási vízmérő beszerelése a szolgáltató hozzájárulása szerint és előírásainak megfelelően történt, a vízmérő a szolgáltató részéről elhelyezett záróelemmel vagy függő plombával ellátott és hiteles, továbbá a záróelemek vagy függő plombák sértetlenek,

e) a locsolási vízmérő épségét, ellenőrzését, és a bekötési mérővel együtt történő leolvasásának lehetőségét a Felhasználó / Elkülönített vízhasználat biztosítja,

f) Alternatív vízbeszerzési lehetősége – különösen saját kút, vásárolt víz, felszíni vízhasználat – locsolási célú ivóvízszükségletének kielégítésére a szolgáltatói közműhálózaton kívül nincs.

g) Nem vehető figyelembe locsolási vízhasználat a vízszolgáltatás közérdekűből történő, vagy a vízfelhasználás hatósági úton való korlátozásának időszakára.

h) A Felhasználó / Elkülönített vízhasználat egyéb, százalékos alapú locsolási kedvezményt a locsolási vízmérő üzembe helyezésének időpontjától nem vesz igénybe.

### 5. Számlázás

A szolgáltató vagy megbízottja felhasználási helyenként, időszakonként számlát állít ki.

A számlák, mérővel rendelkező felhasználási helyek esetén a leolvasott (bediktált) vagy becsült bekötési vízmérő állások, mérővel nem rendelkező felhasználási helyek esetében a Vhr.-ben és az Üzletszabályzatban megállapított átalányfogyasztás elszámolási időszakra jutó mértéke alapján készülnek.

A vízdíjszámlák kiállítása az Üzletszabályzatban meghatározott fogyasztási kategóriák szerint eltérő gyakorisággal történik.

#### 5.1. Rékszámola

Ha az elszámolási időszak a két hónapot meghaladja, a szolgáltató jogosult részszámlát kibocsátani. A részszámlában elszámolt fogyasztás alapja - ha a felek ettől eltérően nem állapodnak meg - az előző 36 hónap (amennyiben ekkora időszak nem áll rendelkezésre, úgy a rendelkezésre álló időszak) átlagfogyasztásából 60 napra számított mennyiség, ennek hiányában a Vhr. 8. melléklete szerint megállapított átalány mennyiség. A részszámla megállapítása új felhasználó vagy új felhasználási hely esetében a Felhasználóval egyeztetett átlagmennyiség vagy műszaki számítás alapján történik.

Amennyiben az árváltozás időpontjában a fogyasztásmérő leolvasására nem kerül sor, a szolgáltatásért fizetendő díjat a szolgáltató kezdeményezésére történt felhasználói adatközlés, ennek hiányában a felhasználás időarányos megosztásával kell megállapítani és számlázni.

#### 5.2. Elszámoló számla

Részszámlázás esetében az elszámolási időszak végén elszámoló számla kerül kibocsátásra, amely a tényleges fogyasztás és a részszámlákban kiszámlázott mennyiségek figyelembevételével készül.

A felhasználó személyében bekövetkezett változás esetén az elszámolási időszak utolsó napjára elszámoló számla kerül kiállításra.

Víziközmű-szolgáltatás felhasználó kérésére történő szüneteltetése esetén a szüneteltetés végrehajtásával egy időben elszámoló számla kerül kiállításra.

#### 5.3. Végszámla

A Közszolgáltatási szerződés megszűnésének napjára végszámla kerül kiállítására. A Közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén követendő részletes elszámolási szabályokat a szolgáltató Üzletszabályzata tartalmazza.

#### 5.4. Számla kiegyenlítésének módja

A Felhasználó / Elkülönített felhasználó a számlát többek között az alábbi módokon egyenlítheti ki; készpénzbefizetés és bankkártyás befizetés a pénztárban; postai feladás (csekk); átutalási megbízás (internetes banki átutalás is); csoportos beszedési megbízás; a Szolgáltató illetve megbízottja kezdeményezésére azonnali inkasszóval. Amennyiben a számlát a Felhasználó megbízottja mutatja be, a számla kiegyenlítése kizárólag a megbízott részére történhet.

#### 6. Szolgáltatási díj visszatérítésének módja

Amennyiben végszámlához/elszámoló számlához kapcsolódó elszámoláskor, továbbá jogos számlareklamáció esetén a Felhasználó / Elkülönített felhasználó számára visszatérítés jár, ide értve a Felhasználót /Elkülönített vízhasználat megillető késedelmi kamatot, azt a szolgáltató a visszatérítési igény elismerését vagy megállapítását követő 8 napon belül megtéríti. Ha a Felhasználó / Elkülönített vízhasználat másként nem rendelkezik, és a megtérítendő összeg az 5000 forintot

a) meghaladja, azt a Fővárosi Vízművek Zrt. vagy megbízottja visszafizeti a felhasználó / elkülönített vízhasználat részére,

b) nem éri el, azt a Fővárosi Vízművek Zrt. vagy megbízottja a felhasználó / elkülönített vízhasználat technikai folyószámláján jóváírja.

A megtérítésre meghatározott 8 napos határidő elmulasztása esetén a Felhasználó / Elkülönített vízhasználat a visszatérítési igény kezdő időpontjától számítottan késedelmi kamatra jogosult, amelyet a víziközmű-szolgáltató vagy megbízottja a Felhasználó / Elkülönített vízhasználat technikai folyószámláján jóváír.

## 7. Az ivóvíz- és a szennyvízmennyiség mérése

A felhasználási helyen / elkülönített felhasználói helyen szolgáltatott vízmennyiséget hiteles vízmérő berendezéssel kell mérni.

A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyisége mérésel, mérés hiányában pedig az adott felhasználási helyen / elkülönített felhasználói helyen fogyasztott vízmennyiség alapulvételével állapítható meg.

## 8. A locsolási vízmérő leolvasása

A locsolási célú vízhasználat mérésére a bekötési vízmérő után, a házi ivóvízvezeték hálózatra a Szolgáltató hozzájárulásában, illetőleg a jóváhagyott tervekben meghatározott módon beépített, a Szolgáltató vagy megbízottja részéről záróelemmel vagy függő plombával ellátott, hiteles, locsolási vízmérő szolgál. A locsolási vízmérő leolvasását a bekötési vagy a lakás mellékvízmérő leolvasója, a bekötési vagy a lakás mellékvízmérő leolvasásával egyidejűleg végzi.

## 9. Szerződészegés a szolgáltató részéről

A Szolgáltató részéről szerződészegésnek minősül, ha a jelen szerződésben és az Üzletszabályzatban foglalt kötelezettségeit nem teljesíti.

## 10. Szerződészegés a felhasználó / elkülönített vízhasználó részéről

a) A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó részéről szerződészegésnek minősül amennyiben a mellékszolgáltatási szerződésben foglalt adatváltozás bejelentési kötelezettségének nem, vagy késedelmesen tesz eleget,

b) Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a jelen szerződésben vállalt, illetve jogszabályban előírt kötelezettségeit megszegi,

c) a bekötési- és mellékvízmérőn, jogszabályoktól vagy szerződéstől eltérő módon történő vízvételzés, vagy a locsolási vízmérőn a locsolási vízhasználatról bizonyíthatóan eltérő vízhasználat megállapítható,

d) a locsolási vízmérő ellenőrzéséről, a hibás vízmérő javításáról, hitelesítéséről vagy egyéb okból történő cseréjéről nem gondoskodik, valamint a mellékvízmérő leolvasását a szerződésben előírtak szerint a szolgáltató részére nem teszi lehetővé,

e) a szolgáltatói adatellenőrzés során bebizonyosodik, hogy Felhasználó / Elkülönített vízhasználó jelen szerződésben valótlan adatot közölt, vagy valótlan tartalmú nyilatkozatot tett.

Amennyiben a szerződés a szolgáltató által a jelen pontban meghatározott szerződészegés miatt kerül felmondásra és ennek következtében szűnik meg, és Felhasználó / Elkülönített vízhasználó ezt követően ismételt igénybejelentéssel el a jelen szerződés által biztosított kedvezmény igénybevétele vonatkozásában, úgy a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó az ismételt igénybeírásból eredően a szolgáltatótól felmerült összes költséget köteles megtéríteni. Szolgáltató által - a jelen pontban megjelöltek alapján - történő felmondása esetén Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a felmondást megalapozó magatartásával a szolgáltatónak okozott, igazolt költséget és kárát köteles megtéríteni.

## 11. Szolgáltató szerződészegésének következményei

A Szolgáltató a Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik. A Felhasználó / Elkülönített vízhasználót kártérítés illeti meg, amennyiben a kár bekövetkezte, annak összegszerűsége és a szolgáltató felróható magatartása közötti okozati összefüggést igazolja.

## 12. Felhasználó / elkülönített vízhasználó szerződészegésének következményei

A Szolgáltató jogosult a locsolási vízmérőn mért vízmennyiség figyelmen kívül hagyására és a csatornahasználati díjnak a felhasználási hely / elkülönített felhasználói hely teljes vízfelhasználása (bekötési mérőn / mellékvízmérőn mért ivóvíz és más víziközmű-rendszerből származó összes vízmennyiség) alapján történő számlázására, amennyiben:

a) a Felhasználó / elkülönített vízhasználó a locsolási vízhasználat igénybevételeivel kapcsolatban, 4.4. pontban sorolt feltételek bármelyikének nem tesz eleget,

b) az aktuális leolvasási időszakban a bekötési vízmérőn, és a locsolási vízmérőn mért mennyiség leolvasása sikertelen, a sikertelen leolvasási időszakkal érintett teljes felhasználási időszakra vonatkozóan,

c) a Felhasználó / elkülönített vízhasználó elmulasztja a bekötési vízmérőhöz / mellékvízmérőhöz csatlakozó locsolási vízmérő hitelesítését, a hitelesítés elvégzését követő első leolvasásig,

d) elfagyás esetén, a locsolási vízmérős felhasználó / elkülönített vízhasználó költségén történő cseréjét követő első leolvasásig,

e) a felhasználó / elkülönített vízhasználó elmulasztja a mérő leszerelési, csere, vagy új mérő felszerelési időpontjának a szolgáltatóval történő előzetes egyeztetését. A szolgáltató a locsolási vízmérőn mért vízfelhasználások szerinti szennyvízszám- korrekciót csak a mérőcsere előtti legutolsó és a csere utáni legelső leolvasási értékeknek megfelelően tudja figyelembe venni és leszámlálni,

f) vízkorlátozás elrendelése esetén a vízkorlátozás időszakára, ha a locsolási vízhasználat kapcsán a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó az elrendelt vízkorlátozásnak nem tesz eleget, vagy a házi vízvezeték hálózatán olyan beavatkozást eszközöl, amely az ingatlan egyéb, a közcsatornába kerülő szennyvíz keletkezésével járó vízhasználat locsolási vízmérőn történő mérését eredményezi, szolgáltató jogosult szabálysértési eljárást kezdeményezni.

Szabálysértés kezdeményezésére okot adó szabálytalan locsolóvíz használat esetén szolgáltató a szerződés azonnali felmondására, és az érintett Felhasználó / Elkülönített vízhasználó által további, új Szerződés létrehozására irányuló kezdeményezésének elutasítására jogosult.

10. a) pontban foglalt esetben, amennyiben felhasználó / elkülönített vízhasználó a felhasználási / elkülönített felhasználói helyen a víziközmű-szolgáltatás igénybevételeivel felhagy, a felhasználási hely / elkülönített felhasználói hely tekintetében mindaddig felel a víziközmű-szolgáltatóval szemben a mellékszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítéséért, amíg a felhasználó / elkülönített vízhasználó személye megváltozására vonatkozó bejelentést,- a korábbi és az új felhasználó / elkülönített vízhasználó a víziközmű-szolgáltatónak az üzletszabályzatban és a Vhr.-ben foglaltak szerint- meg nem teszi, vagy nem kéri a szüneteltetést.

10. b) pontban foglalt esetben az Üzletszabályzat szerinti jogkövetkezmény.

10. c)-d) pontban foglalt, a szabálytalan közműhasználat alábbi eseteiben a szolgáltató az alábbi jogkövetkezmények alkalmazására jogosult:

• A Szolgáltató az Üzletszabályzatban meghatározott mértékű kötbért érvényesít, amennyiben a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a zároelem vagy függő plomba hiányát a szolgáltatónak nem jelentette be, továbbá nem gondoskodott a zároelem vagy függő plomba pótlásáról az Üzletszabályzatban meghatározott határidőn belül. A kötbér alkalmazásán túl a szolgáltató azonnali hatállyal felmondhatja a mellékszolgáltatási szerződést, ha a szolgáltató a Felhasználó / Elkülönített vízhasználót az együttműködésre legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre.

• A Szolgáltató az Üzletszabályzatban meghatározott mértékű kötbért érvényesít, amennyiben a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a házi és csatlakozó hálózat ellenőrzésekor a hálózatot észlelt hibák kijavításáról, illetve az előírásoktól eltérő víziközmű-használat megszüntetéséről a Szolgáltató felhívására határidőn belül nem tesz eleget. A kötbér alkalmazásán túl a szolgáltató azonnali hatállyal felmondhatja a mellékszolgáltatási szerződést, ha a Szolgáltató a Felhasználó / Elkülönített vízhasználót az együttműködésre legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre.

• A Szolgáltató jogosult választása szerint a Mellékszolgáltatási szerződés azonnali hatállyal

felmondására, ha a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó nem működik együtt a felhasználói hely szabályos kialakítása vagy a locsolási vízmérő berendezés elhelyezése, leolvasása érdekében, és a Szolgáltató a Felhasználó / Elkülönített vízhasználót együttműködésre legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre.

• Ha a locsolási vízmérő mérőszerkezetének rongálása vagy a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó egyéb felróható magatartása miatt a locsolási víz mennyiségét mérésel nem lehet megállapítani, és a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a rendelkezés megszüntetésére a szolgáltató legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre, a Szolgáltató a mellékszolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

• Ha a Szolgáltató vagy megbízottja a Felhasználási hely / Elkülönített felhasználói hely ellenőrzése során szerződészegést állapít meg, arról a bizonyítási érdekében fényképet vagy digitális felvételt készít. A locsolási vízmérő vagy bármely részének leszerelése esetén, a leszerelést megelőzően a locsolási vízmérőről a Szolgáltató vagy megbízottja/meghatalmazottja fényképet vagy digitális felvételt készít.

## 13. A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó személyében bekövetkező változás bejelentési kötelezettség

A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó személyében bekövetkezett változást a korábbi és az új Felhasználó / Elkülönített vízhasználó köteles legkésőbb a birtokátruházás tól számított 15 napon belül a szolgáltatónak bejelenteni a Vhr-ben és az Üzletszabályzatban meghatározottak szerint.

## 14. Egyéb feltételek

A mellékszolgáltatási szerződést a Szolgáltató és a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó 30 napon határidővel írásban mondhatja fel. Ha a mellékszolgáltatási szerződést a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó helyet egyéb jogcímen használó mondja fel, előzetesen a tulajdonos hozzájárulását is be kell szereznie.

A Szolgáltató jogosult a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó házi ivóvízvezeték hálózatának, a vízmérővel mért locsolási vízhasználatának és a vízkorlátozási előírások betartásának ellenőrzésére.

## 14.1. Felhasználó / Elkülönített vízhasználó kötelezettséget vállal:

a) a tulajdonát képező locsolási vízmérő állag- és fagy elleni védelmének, a zároelem vagy függő plomba sértetlenségének, a mérőhely hozzáférhetőségének és tisztántartásának biztosítására, és a zároelem vagy függő plomba sérüléséről a Szolgáltató haladéktalan értesítésére, ill. a sérülés saját költségre történő megszüntetésére,

b) a locsolási vízhasználat 4.4 pontban részletezett feltételeinek betartására,

c) a locsolási vízmérő hitelességének biztosítására, annak a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő időközönként - saját költségére - történő hitelesítéséről való gondoskodással; a hitelesítésről a szolgáltató előzetes írásban történő értesítésére; a mérővel kapcsolatos bármilyen beavatkozás esetén a Szolgáltató, vagy megbízottja jelenlétének biztosítására,

d) a locsolási vízmérő leszerelési, csere, vagy új locsolási vízmérő felszerelési időpontjának a szolgáltatóval történő előzetes egyeztetésére. Ennek elmaradása esetén a Szolgáltató a locsolási vízmérőn mért vízmennyiség szerinti szennyvízszám- korrekciót csak a mérőcsere előtti legutolsó és a csere utáni legelső leolvasási értékeknek megfelelően tudja figyelembe venni és elszámolni,

e) vízkorlátozás esetén az előírások betartására, a locsolási vízhasználat szüneteltetésére, f) a házi ivóvízvezeték hálózatot, a locsolási vízhasználatot érintő, szüneteltető általi időszakos illetve rendkívüli ellenőrzésének lehetővé tételére,

g) a locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként való elszámolására vonatkozó, szolgáltató által támasztott feltételek megszüntetésének haladéktalan bejelentésére.

## 14.2. Locsolási vízmérő cseréje

A locsolási vízmérő cseréjét a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó saját költségére végzi. A locsolási vízmérő csere előtt a Szolgáltató által felhelyezett zároelemet vagy függőplombát kizárólag a szolgáltató vagy megbízottja távolíthatja el a mérőről.

14.3. Elszámolás meghibásodás, hibás mérés és mérési eredmények hiánya esetén  
A locsolási vízmérő rendellenes vagy hibás működése esetén, továbbá lejárt hitelessége esetén (a továbbiakban: együtt hibás mérés) a mérőeszközön leolvasott értékek elszámolása alapjában nem vehető figyelembe. A locsolási célú vízhasználat hiányos, vagy hibás mérése esetén a szolgáltató jogosult a locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként való elszámolását a hiba elhárításáig figyelmen kívül hagyni. A locsolási vízmérő leolvasásának meghíúsulása esetén – a mérőállás egyéb módon történő bejelentésének hányában – locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként az adott számlázási időszakban elszámolásra nem kerül.

## 14.4. Meghibásodás, hibás mérés esetén követendő eljárás

A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó tulajdonbába és karbantartási kötelezettségébe tartozó locsolási vízmérőn keletkezett hiba megszüntetéséről a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó gondoskodni és arról a Szolgáltatót haladéktalanul értesíteni köteles. A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó házi- és csatlakozó ivóvíz hálózat ellenőrzési- és karbantartási kötelezettségére vonatkozó szabályokat az Üzletszabályzat tartalmazza.

## 15. Adatkezelés, adattovábbítás

A Szolgáltató a Vksztv. 61. §-a alapján a Felhasználóval / Elkülönített vízhasználóval kötött Locsolási vízmérős szerződésben megadott adatokat a szerződés teljesítése, a szerződéshez szükséges tájékoztatási és együttműködési kötelezettség gyakorlása és a locsolási vízmérő alapján elszámolt kedvezményből fakadó igények érvényesítése céljából kezeli. A szolgáltatás nyújtása, illetőleg annak igénybe vétele során további adatok – így többek között felhasználásra, panaszokra, szerződészegésre, számlázásra, műszaki zavarokra, és ingatlan nem tulajdonosként használó személyre vonatkozó adatok – keletkeznek, amelyekkel a szolgáltató a fenti célok keretei között szintén kezel. A víziközmű-szolgáltatás igénybevételeivel létrejött Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés esetén a szolgáltató a víziközmű-szolgáltatást igénybe vevő természetes személlyel kapcsolatban tudomására jutó előbbieken körülírt adatokat is kezeli.

A fenti céltól eltérő adatkezelést a szolgáltató az érintett Felhasználó / Elkülönített vízhasználó megfelelő tájékoztatáson alapuló önkéntes hozzájárulásával folytat, valamint azokban az esetekben, amikor jogszabály lehetővé teszi az adatkezelést. A Szolgáltató az adatokat a szerződéses jogviszony fennállása alatt, valamint a szerződéses jogviszony megszűnését követően a jogviszonyból származó igények elvüléséig kezeli.

A Szolgáltató az adatkezelési cél keretei között adatokat adhat át a megbízása alapján a szerződés megkötését, a leolvasást, a számlázást, a kézbesítést, a díjfizetéseket és követelések kezelését, a forgalmazás kezelését, a felhasználási helyek műszaki kivitelezését, felülvizsgálatát, ellenőrzését, kikapcsolását, illetőleg az ügyfélszolgálati tevékenységet végző természetes személynek és gazdálkodó szervezetnek. Az adatokat átvéve ez esetekben a szolgáltató adatfeldolgozójának minősül.

A Szolgáltató a Vksztv. 52. § (3) bekezdése, valamint 59. § (3) bekezdése alapján az érintett Felhasználó / Elkülönített vízhasználók adataira névze rendszeres adattovábbítást végez a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszámlát végző közszolgáltatók számára. Amennyiben Hatóság keresi meg a szolgáltatót személyes adat megismerése céljából, úgy a Szolgáltató a kért adatokat továbbítja.

A Szolgáltató a fentiekben túl egyéb adatkezelést – ide értve adattovábbítást – csak a vonatkozó természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete szerint (általános adatvédelmi rendelet) előírásaival összhangban végezhet. A szolgáltató további tájékoztatási kötelezettségének Adatkezelési tájékoztatója honlapon történő publikálása révén tesz eleget.



## VI. Locsolási vízmérővel ellátott felhasználási hely/elkülönített felhasználói hely adatai, műszaki adatok

Irányítószám	<input type="text"/>	Helység neve	<input type="text"/>
Út, utca, stb. <sup>3</sup>	<input type="text"/>	Házzszám	<input type="text"/>
Ép/lh/em/ajtó	<input type="text"/>		
Ingatlan helyrajzi száma	<input type="text"/>	Az ingatlanon belül lévő, biológiailag aktív zöldfelület jellege (park, konyhakert, gyümölcsös, stb.)	<input type="text"/>
Az egész ingatlanhoz viszonyított aránya (%)	<input type="text"/>	Az ingatlanon belül lévő, biológiailag aktív zöldfelület mérete	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
		Bekötési vízmérő készülék hely száma	<input type="text"/>

## VII. Üzembe helyezést végző nyilatkozata

Nyilatkozom, hogy az VI. pontban megjelölt felhasználási hely/elkülönített felhasználói hely locsolási vízmérő(k) által mért, a locsolási vízmérők hitelesek, a kialakított mérőhely és a beszelés szabályos, a biztonsági záróelemek felhelyezése megtörtént, melyek adatai a VIII. pontban felvezetésre kerültek.

Üzembe helyezést végző: Szolgáltató  Vállalkozó  Vállalkozó vagy szolgáltató átvevőjének azonosítója

Üzembe helyezést végző neve (olvashatóan)

Dátum

Üzembe helyezést végző cégszerű aláírása

## VIII. Locsolási vízmérő(k) adatai (Üzembe helyezést végző tölti ki!)

Felszerelt mérő adatai	Gyári szám <input type="text"/>	Mérőállás <input type="text"/>	Találhatóság <input type="text"/>	Biztonsági záróelem száma <input type="text"/>
Gyártó/típus <input type="text"/>	Beszerelesési irány (Függőleges/Vízszintes) <input type="checkbox"/>	Hitelesítés éve <input type="text"/>	Digitális szám <input type="text"/>	Átmérő <input type="text"/> Oszt. pont <input type="text"/>
Felszerelt mérő adatai	Gyári szám <input type="text"/>	Mérőállás <input type="text"/>	Találhatóság <input type="text"/>	Biztonsági záróelem száma <input type="text"/>
Gyártó/típus <input type="text"/>	Beszerelesési irány (Függőleges/Vízszintes) <input type="checkbox"/>	Hitelesítés éve <input type="text"/>	Digitális szám <input type="text"/>	Átmérő <input type="text"/> Oszt. pont <input type="text"/>

Mellékszolgáltatás igénybevétele kezdete  (üzembe helyezés időpontja)

## IX. Záradék

Amennyiben a locsolási vízmérős szerződést olyan felhasználó köti a szolgáltatóval, aki az ingatlan nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója, a szerződés megkötéséhez szükséges az ingatlan tulajdonosának hozzájárulása is. A tulajdonos véglegesen és visszavonhatatlanul kijelenti, hogy felhasználó részére hozzájárulást ad a fenti megállapodás szolgáltatóval történő megkötésére. Tulajdonos kötelezi magát arra, hogy szolgáltatóval szemben a fenti szerződés felhasználója helyébe lép, és vállalja az e szerződésből származó jogokat és kötelezettségeket, ha felhasználónak az ingatlanra vonatkozó használati jogcíme megszűnik. Tulajdonos és felhasználó jelen hozzájárulással egyidejűleg kijelenti, hogy egyéb, százalékos locsolási kedvezményt a locsolási vízmérő üzembe helyezésétől kezdve nem vesz igénybe, illetve annak igénybeviteléről lemond. Tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jelen szerződés szolgáltató általi felmondása esetén csak akkor jogosult egyéb, százalékos locsolási kedvezmény igénylésére, ha

- jelen szerződés felhasználó/elkülönített vízhasználó kérésére megszüntetésre kerül, és
- a felhasználó/elkülönített vízhasználó a felmondást megalapozó magatartásával a szolgáltatót okozott, igazolt költségét és kárát megtérítette.

## X. Nyilatkozat

Alulírott kijelentem, hogy a fenti ingatlanon belül levő biológiailag aktív zöldfelületnek minősülő növényzet életfunkcióinak fenntartását öntözéssel, a víziközmű-hálózatból használt ivóvízzel kívánom biztosítani.

Az elkülönített locsolási vízhasználat mérésére telepített mellékvízmerőn keresztül használt ivóvíz még részben sem kerül a szennyvízelvezető műbe (sem a szennyvíz-bekötővezeteken keresztül, sem, más módon pl. csapadékvíznyelvénylőn), azt csak a VI. pontban megjelölt biológiailag aktív zöldfelület locsolására használom.

Hozzájárulok, hogy a szolgáltatók időszakosan vagy rendkívüli módon is ellenőrizhessék a mellékvízmerőn az elkülönített locsolási célú vízhasználatot és biztosítom a szolgáltatók, vagy megbízottja(i) részére a készülék leolvasását.

## Szerződéses feltételek


Jelen szerződés elválaszthatatlan része az Általános szerződési feltételek és a szolgáltató üzletszabályzata, melyet a felhasználó/elkülönített vízhasználó jelen szerződés aláírásával magára nézve elfogad.

Dátum  Felhasználó/elkülönített vízhasználó aláírása

Dátum  Tulajdonos aláírása  
(locsolási vízmérővel ellátott ingatlan tulajdonosa)

Dátum  Felhasználó aláírása  
(Bekötési vízmérő fizetője)

Dátum    
Ivanics Andrea  
Ügyfélszolgálati osztályvezető  
Fővárosi Vízművek Zrt.

Dátum    
Girasek Balázs  
Ügyfélszolgálati igazgató  
Fővárosi Vízművek Zrt.

Átvétel dátuma

Bejelentéseit, észrevételeit online ügyfélszolgálatunkon (<https://ugyfelszolgalat.vizmuvek.hu>) és a 1397 Budapest, Pf. 512 postacímén várjuk. Honlapunk címe: [www.vizmuvek.hu](http://www.vizmuvek.hu)