

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

**Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
(1134 Budapest, Váci út 23-27.)**

**„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók
karbantartása”
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz**

a közbeszerzésekről szóló **2011. évi CVIII. törvény** 2015.10.28. napján hatályos
állapota *(továbbiakban: Kbt.) szerint*

a

289/2011. (XII.22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eljárásban

Az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők közös érdeke és célja, hogy a teljesítésre alkalmas Ajánlattevők ajánlata érvényesnek minősüljön. Ehhez szükséges, hogy az eljárást megindító felhívásban, a jelen dokumentációban, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt követelményeknek maradéktalanul eleget tevő ajánlat kerüljön benyújtásra Ajánlattevők részéről.

A tárgyi Ajánlattételi Dokumentáció összeállításának célja, hogy elősegítse és támogassa az Ajánlattevőket érvényes ajánlatuk összeállításában, de a Dokumentáció áttanulmányozása nem mentesíti Ajánlattevőket a közbeszerzési törvény és kapcsolódó jogszabályok ismerete alól.

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásra a 2011. évi CVIII. törvény fent írtak szerint hatályos változatát alkalmazza (továbbiakban Kbt.).

2017. január

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK	3
BEVEZETÉS	3
1.1. AZ AJÁNLAT PONTOSSÁGA	3
1.2. AZ AJÁNLAT TELJESSÉGE	4
1.3. RÉSZ, -VÁLTOZAT, -VÉTELI JOG (OPCIÓ) AJÁNLATTÉTELI LEHETŐSÉG.....	4
1.4. HIÁNYPÓTLÁS	4
1.5. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS NYELVE	5
1.6. AZ AJÁNLATKÉSZÍTÉS KÖLTSÉGEI	6
1.7. AZ AJÁNLAT MÓDOSÍTÁSA ÉS VISSZAVONÁSA	6
1.8. KIEGÉSZÍTŐ (ÉRTELMEZŐ) TÁJÉKOZTATÁS	7
1.9. AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG, AJÁNLATTÉTELI BIZTOSÍTÉK.....	8
1.10. EGYÉB SZERZŐDÉSBEN MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOK.....	9
1.11. A Kbt. 54. § SZERINTI TÁJÉKOZTATÁS	9
1.12. A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSA	10
1.13. KAPCSOLATTARTÁS	11
1.14. AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MÓDOSÍTÁSA, VISSZAVONÁSA	11
II. AJÁNLATTÉTELERE JOGOSULTAK	12
2.1. AJÁNLATTEVŐ, KÖZÖS AJÁNLATTEVŐ.....	12
2.2. ALVÁLLALKOZÓK	12
2.3. ÖSSZEFÉRHETELTLENSÉG.....	12
III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI	13
3.1. AZ AJÁNLATOK CSOMAGOLÁSA, CÍMZÉSE	13
3.2. AZ AJÁNLAT FORMAI KÖVETELMÉNYEI ÉS NYELVE	13
3.3. AJÁNLATI ÁR ÉS ÁRFORMA	14
3.4. ÜZLETI TITOK	15
IV. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA, ÉRTÉKELÉSE ÉS A SZERZŐDÉSKÖTÉS	16
4.1. A BONTÁS SORÁN ISMERTETETT ADATOK	16
4.2. AZ ELJÁRÁS BIZALMAS VOLTA	16
4.3. FELVILÁGOSÍTÁS KÉRÉSE.....	16
4.4. AZ AJÁNLATOK MEGFELELŐSÉGE.....	17
4.5. AZ ÉRTÉKELÉS ELŐFELTÉTELEI ÉS AZ ÉRTÉKELT TARTALMI ELEM MEGÁLLAPÍTÁSA	17
4.6. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK TERVEZETT IDŐPONTJA.....	17
4.7. AZ ELJÁRÁS NYERTESE	17
4.8. A SZERZŐDÉS	17
4.9. NYILVÁNOSSÁG	18
V. A BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK RÉSZLETEZÉSE	19
VI. MŰSZAKI, SZAKMAI TARTALOM	22
VII. IRATMINTÁK	32
VIII. SZERZŐDÉS-TERVEZET	44

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

I. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Bevezetés

A tárgyi ajánlattételi dokumentáció a TED 2015/S 212-387031 számon / KÉ-21653/2015. számon 2015. október 31. napján meghirdetett „Keretmegállapodások az alábbiakban meghatározott részajánlat-tételi lehetőség szerint: 1. rész: Keretmegállapodás általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére; 2. rész: Keretmegállapodás épületgépészeti szerelési, valamint szükség szerint épületgépész tervezési munkák elvégzésére” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. részében 2016. május 27. napján megkötött keret-megállapodásokra figyelemmel a 289/2011. (XII.22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés d) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban készült.

Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadók.

Ajánlattevőnek az Ajánlattételi felhívásban, illetve jelen Dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelmények figyelembevételével és az előírt iratok, dokumentumok, nyilatkozatok (a továbbiakban együttesen: *mellékletek*) szerint **kell ajánlatát benyújtania**. Ha jelen Dokumentáció iratminta alkalmazását írja elő, abban az esetben az iratminták fejezetben található vonatkozó iratmintát megfelelően kitöltve az ajánlathoz kell mellékelni. Az iratminta helyett annak tartalmilag mindenben megfelelő más okirat is mellékelhető. Ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, valamint a becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért.

Ajánlatkérő jelen Dokumentáció részét képező iratmintákat elektronikus (*szerkeszthető*) formában is az Ajánlattevők rendelkezésére bocsátja.

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a közbeszerzési eljárás egyes részei eredményeként megkötendő szerződés(ek) szerinti ellenszolgáltatás teljesítésének anyagi fedezete az Ajánlatkérő költségvetésében biztosított és elkülönítetten rendelkezésre áll.

1.1. Az ajánlat pontossága

Ajánlattevő kötelezettségét képezi – az ajánlattételi felhívás és jelen Dokumentáció gondos áttanulmányozását követően – az ezekben foglalt előírás, formai követelmény, kikötés, a beszerzés tárgyára vonatkozó specifikáció betartása, valamint a kiegészítő (*értelmező*) tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok figyelembevétele.

Az ajánlat előkészítésével, összeállításával és benyújtásával, vagy az ajánlattételhez szükséges információk megszerzésével kapcsolatos mulasztás Ajánlattevő terhére esik. Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását követően nem veszi figyelembe Ajánlattevőnek – a pontos információk hiányára hivatkozó – ajánlat módosítására vonatkozó kérelmét.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

1.2. Az ajánlat teljessége

Ajánlattevőnek – a jogszabályi rendelkezések betartása mellett – az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és az ajánlattevői kérdésekre adott válaszokban meghatározottaknak megfelelően teljes körű ajánlatot kell adnia a jelen közbeszerzési eljárás megajánlott része tárgyának teljesítésére.

Ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha Ajánlattevő ajánlatát az esetleges hiánypótlást követően is hibásan, vagy hiányosan, illetve oly módon nyújtja be, hogy az nem felel meg az Ajánlattételi felhívásban, jelen Dokumentációban, és az ajánlattevői kérdésekre adott válaszokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek.

Az ajánlattevő végleges ajánlatának tartalmaznia kell különösen részenként az Ajánlattevő kifejezett, eredeti aláírt példányú nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás és dokumentáció feltételeinek elfogadására, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

Az **ajánlatban részenként meg kell jelölni** a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Amennyiben ajánlattevő új, a keretmegállapodásban nem szereplő alvállalkozó(ka)t kíván igénybe venni a szerződés teljesítéséhez, ezen alvállalkozók tekintetében az ajánlatban a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint kell igazolni a Kbt. 56. § (1) bekezdése és Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állását.

1.3. Rész, -változat, -vételi jog (opció) ajánlattételi lehetőség

Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárás során **részajánlatot az Ajánlattételi felhívásban írtak szerint nyújthat be.**

Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárás során többváltozatú, **alternatív ajánlatot nem nyújthat be.**

A többváltozatú ajánlat az ajánlattevő által benyújtott ajánlatokat érvénytelenné teszi.

Ajánlattevőnek a tárgyi közbeszerzési eljárásban a **felolvasólap és az árazatlan költségvetés részenkénti kitöltésével** kell ajánlatot adniuk.

1.4. Hiánypótlás

Az Ajánlatkérő valamennyi Ajánlattevő számára, azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. §-ában foglaltakkal összhangban és körben.

A hiányok pótlása – melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet – csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció vagy a jogszabályok előírásainak.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A hiánypótlás terjedelme:

- a hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása nem járhat a Kbt. 2. § (1)–(4) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével vagy az ajánlati kötöttség megsértésével a Kbt. 67. § (7) bekezdés b) pontjára figyelemmel.
- a hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az Ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja a Kbt. 67. § (8) szerint. Ennek keretében átalánydíjas kivitelezési szerződés esetén a szakmai ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tételei és egységárai pótolhatóak, módosíthatóak, kiegészíthetőek vagy törölhetőek, feltéve hogy a javítás a teljes ajánlati ár vagy annak értékelés alá eső összege változását nem eredményezi.
- a hiánypótlás során **nem lehet** az ajánlat olyan hibáját kijavítani, mely miatt az már benyújtásakor a Kbt. 74. § (1) bekezdés a) pontja szerint érvénytelen, azaz:
 - azt az ajánlattételi határidő után nyújtották be.

Hiánypótlási felhívás módja, önkéntes hiánypótlás:

A hiánypótlásról az Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban tájékoztatja az összes Ajánlattevőt, megjelölve a határidőt, továbbá ajánlatonként a pótlendő hiányokat.

A hiánypótlási felhívás kiküldését követően az Ajánlatkérő **újabb hiánypótlást** rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. **A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók.**

Ajánlatkérő a Kbt. 67. § (5) bekezdése alapján rögzíti, hogy amennyiben a hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő új gazdasági szereplő kerül bevonásra és ezen új gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás kibocsátása, az Ajánlatkérő ezen új gazdasági szereplő vonatkozásában egy alkalommal rendel el hiánypótlást.

Mindaddig, **amíg** bármely Ajánlattevő számára **hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására megjelölt határidő van folyamatban**, az Ajánlattevő **önként pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az Ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.**

Hiánypótlás formája:

A hiánypótlás formájára az ajánlat benyújtására vonatkozó formai követelményekkel megegyező követelményeket kell alkalmazni.

Ha Ajánlattevő a hiánypótlásnak a hiánypótlási felhívásban meghatározott határidőn belül nem, vagy nem teljes körűen tesz eleget, vagy a benyújtott ajánlat bármely elemét a **Kbt. 67. § (7)-(8)** bekezdéseiben foglaltaktól eltérően hiánypótlás keretében módosítja, úgy Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot **érvénytelennek** nyilvánítja.

1.5. A közbeszerzési eljárás nyelve

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a közbeszerzési eljárás nyelve a Kbt. 2. § (6) bekezdése alapján a magyar nyelv. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

elkészíteni és az eljárás során mindennemű levelezés, illetve kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik.

Az Ajánlatkérő a fentiekből következően kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása és értékelése során, így a tárgyi közbeszerzési eljárásban joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Ebből következően, ha bármely az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, egyéb irat nem magyar nyelven került kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő a szakfordításról és tolmácsolásról szóló 24/1986 (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban, vagy az Ajánlattevő általi felelős fordításban is köteles teljes terjedelmében becsatolni.

Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal nyilatkozik arról, hogy a fordítás mindenben megfelel az eredeti szövegnek.

A fordítás tartalmának helyességéért minden esetben az Ajánlattevő felelős.

Az esetleges hibás fordítás tartalma nem eredményezhet hamis adat szolgáltatást.

Ajánlatkérő a nem magyar nyelven készült és tartalmilag nem helyes fordítású dokumentumokban foglaltakat az ajánlatok elbírálása és értékelése során nem veszi figyelembe.

1.6. Az ajánlatkészítés költségei

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával és Ajánlattevőnek jelen közbeszerzési eljárásban való részvételével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség Ajánlattevőt terheli.

Ajánlattevő az ajánlattétellel kapcsolatos költségeinek megtérítését a **Kbt. 52. § (2)** bekezdése és a **Kbt. 165. § (2)** bekezdésében foglalt eset kivételével – semmilyen jogcímen nem követelheti Ajánlatkérőtől.

Az Ajánlattevők a jelen dokumentációban fent írt jogcímeken kívül egyéb, különösen anyagi igényt nem érvényesíthetnek az Ajánlatkérővel, illetve adott esetben az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezettel szemben. A közbeszerzési eljárás eredményes vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel, illetve az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezettel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot – figyelemmel a Kbt.-ben írt megőrzési kötelezettségére – nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben az Ajánlattevők részére.

1.7. Az ajánlat módosítása és visszavonása

Ajánlattevő ajánlatát legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja a Kbt. 60. § (7) bekezdésére figyelemmel a cégjegyzésre jogosult személy által cégszerűen aláírt írásos nyilatkozattal. A módosítás esetében ismételten egységes szerkezetű, az eljárást megindító felhívás és a jelen Dokumentáció minden követelményét kielégítő ajánlatot kell az ajánlattételi határidőig benyújtani.

A módosított ajánlat csomagolásán „**Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása**” – az ajánlattételi határidő – **2017. január 31 - előtt felbontani tilos – Módosított ajánlat**” megjelölést, valamint az ajánlattevő nevét és székhelyét kell feltüntetni.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártá előtt benyújtott módosított ajánlat kézhezvételét

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

követően az előzőleg benyújtott ajánlatot semmilyen módon nem veszi figyelembe, azt bontatlanul az eljárás dokumentumaihoz csatolja.

Az ajánlattételi határidő után előterjesztett módosított ajánlatot Ajánlatkérő nem veszi figyelembe.

Ajánlattevő a tárgyalások lezárását követően benyújtott végleges ajánlatát még Ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosíthatja.

Ajánlattevő az ajánlati kötöttség beálltáig bármikor, jogkövetkezmény nélkül **visszavonhatja ajánlatát**. Ajánlattevőnek a visszavonás tényéről a cégjegyzésre jogosult által cégszerűen aláírt nyilatkozatban értesítenie kell Ajánlatkérőt postai úton, személyes kézbesítés útján vagy faxon az ajánlattételi határidő lejártá előtt.

Ha Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártá előtt vonja vissza ajánlatát, ez esetben Ajánlatkérő a visszavont ajánlatot részére visszaszolgáltatja, illetve azt legkésőbb 5 munkanapon belül Ajánlattevőnek visszaküldi.

Ajánlattevő a végleges ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártá után (az ajánlati kötöttség hatálya alatt) nem vonhatja vissza.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttség esetleges megsértésével összefüggő kárát a Ptk. szerint érvényesítheti.

1.8. Kiegészítő (értelmező) tájékoztatás

Az Ajánlattételi felhívásban és jelen Dokumentációban foglaltak értelmezésére, pontosítására szolgál a Kbt. 45. §-ban foglalt kiegészítő (értelmező) tájékoztatáskérési lehetőség. A tájékoztatáskérés továbbá az arra adott Ajánlatkérői válasz nem eredményezheti az Ajánlattételi felhívásban és jelen Dokumentációban foglalt rendelkezések módosítását.

Kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó igény esetén a kérdések **kizárólag írásban** tehetőek fel az Ajánlattételi felhívásban megjelölt címen (email/fax). A kiegészítő tájékoztatás kérésre adandó válasz elkészítésének megkönnyítése érdekében Ajánlatkérő kéri a feltett kérdések e-mailben, szerkeszthető formátumban történő megküldését is.

Az Ajánlattevőnek az írásbeli kérdésen fel kell tüntetni az eljárás tárgyát, valamint fax vagy email címét, amelyre a választ kéri. Ajánlattevő felelőssége, hogy olyan elérhetőséget adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ajánlattevő felelőssége, hogy olyan a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.

Ajánlatkérő ezúton tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy e-mailen 10 MB terjedelemben tud anyagot küldeni. Ezt meghaladó terjedelmű anyag átvételére személyesen vagy a <https://nagyfajlok.vizmuvek.hu/store/KEM-01.rar> címen történő elérhetővé tétellel biztosít lehetőséget az Ajánlatkérő. A személyes megjelenés vagy a letöltés elmulasztása Ajánlattevő terhére esik. Ajánlatkérő nem köteles Ajánlattevő részére az elektronikus formában is rendelkezésére álló anyagot nyomtatott formában átadni.

A kiegészítő (értelmező) tájékoztatás kérése és megadása kizárólag telefaxon, vagy e-mailben történhet, illetve a <https://nagyfajlok.vizmuvek.hu/store/KEM-01.rar> címen történő elérhetővé

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

tétellel.

Ajánlatkérő jelen eljárás során konzultációval egybekötött helyszíni bejárást tart. A helyszíni bejárás időpontja és helyszíne: az ajánlattételi felhívásban rögzítettek szerint.

Ajánlatkérő a kiegészítő (*értelmező*) tájékoztatást, a feltett kérdések szövegével, de a kérdést feltevő megnevezése nélkül a kérdés beérkezését követően a Kbt. 45. §-ban írt határidőn belül köteles megválaszolni.

Ajánlattevő felelőssége, hogy a kiegészítő tájékoztatásra irányuló kérdései határidőben megérkezzenek Ajánlatkérőhöz.

Amennyiben Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról dönt, arról késedelem nélkül és egyidejűleg értesít valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt. Azon gazdasági szereplőket, akik a határidő meghosszabbításakor még nem vették át a dokumentációt, a dokumentáció átadásával egyidejűleg írásban tájékoztatja ezen körülményről.

Ajánlatkérő a beérkezett kérdésre választása szerint faxon és/vagy e-mailben válaszol.

Jelen eljárás során a faxon, illetve e-mailben történő megküldés időpontja számít a megküldési kötelezettség teljesítésének.

Jelen közbeszerzési eljárásban a kiegészítő tájékoztatás kérés és a válasz adása során a faxon, vagy e-mail-ben megküldés is joghatályos megküldésnek minősül. Ajánlattevő köteles ajánlatát a kiegészítő (*értelmező*) tájékoztatás figyelembevételével kimunkálni és benyújtani.

1.9. Ajánlati kötöttség, Ajánlattételi biztosíték

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a jelen Dokumentációban meghatározott feltételekhez (Ajánlatkérő kötöttsége), az Ajánlattevő pedig az ajánlatához (ajánlati kötöttség) a tárgyalások befejezésétől kötve van.

Az ajánlati kötöttség időtartama az Ajánlattételi felhívásban írtak szerint 60 nap.

Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az Ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására a Kbt. 65. §-ban foglaltak szerint.

Az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az Ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja.

Amennyiben valamelyik Ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát Ajánlatkérő figyelmen kívül hagyja.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az Ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes Ajánlattevő és amennyiben az Ajánlatkérő az eljárásban második helyezett Ajánlattevőt is hirdet, a második legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

(Kbt. 124. § (5) bek.)

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlattételi felhívásban írtak szerint nem köt ki ajánlati biztosítékot.

1.10. Egyéb szerződésben megkövetelt biztosítékok

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárásban az Ajánlattételi felhívásban írtak szerint köt ki szerződésben írt biztosítékot.

A biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell (részenként).

Ajánlatkérő a biztosítéknyújtás formáira vonatkozóan az Ajánlattételi felhívásban adott tájékoztatást.

1.11. A Kbt. 54. § szerinti tájékoztatás

Ajánlatkérő a Kbt. 54. §-a szerinti tájékoztatási kötelezettségének jelen dokumentációban írtak szerint tesz eleget. Az ajánlattevő köteles tájékozódni a **Kbt. 54. § (1)** bekezdés alapján a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a részenkénti teljesítés helyén a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

A tájékoztatást az alábbi illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

- Nemzetgazdasági Minisztérium

<http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium/elerhetosegek>

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefonszám: +36-1-795-1400

Telefax: +36-1-795-0716

Ügyfélkapcsolati Információs Iroda: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Ügyfélszolgálat telefonszám: 06-1-795-5010

Ügyfélszolgálat e-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu

- a teljesítés helye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatalok munkavédelmi és munkaügyi szakigazgatási szervei: munkavédelmi felügyelőségek (címek, elérhetőségek):

http://www.ommf.gov.hu/index.php?akt_menu=228

- a teljesítés helye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatalok munkavédelmi és munkaügyi szakigazgatási szervei: munkaügyi felügyelőségek (címek, elérhetőségek):

http://www.ommf.gov.hu/index.php?akt_menu=229

- a teljesítés helye szerinti illetékes fővárosi és megyei kormányhivatalok népegészségügyi szakigazgatási szervei (címek, elérhetőségek):

https://www.antsz.hu/felso_menu/rolunk/elerhetosegek

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

- Országos Tisztifőorvosi Hivatal

https://www.antsz.hu/felso_menu/rolunk/elerhetosegek/oth.html

Cím:

1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím:

1437 Budapest, Pf. 839.

tisztifoorvos@oth.antsz.hu

Központi telefonszám: 06-1-476-1100

- a Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (1145 Budapest, Columbus u. 17-23., 1-301-2900, www.mbfh.hu) és az illetékes bányakapitányságokon (címek, elérhetőségek):

<http://www.mbfh.hu/home/html/index.asp?msid=1&sid=0&hkl=27&lng=1>

<http://www.mbfh.hu/home/html/index.asp?msid=1&sid=0&hkl=20&lng=1>

1.12. A Dokumentáció rendelkezésre bocsátása

Ajánlatkérő valamennyi, a keretmegállapodásban szerződött gazdasági szereplőnek egyidejűleg **tértítésmentesen, elektronikus úton** megküldi az **ajánlattételi felhívást**.

Az ajánlattételi dokumentáció és mellékletei a <https://nagyfajlok.vizmuvek.hu/store/KEM-01.rar> címen érhetőek el a kozbeszerzes@vizmuvek.hu címre megküldött regisztrációs adatok megadásával: gazdasági szereplő neve, székhelye, postacíme, telefonszáma, faxszáma, e-mail címe és a beszerzési eljárás során kapcsolattartó neve. Az adatok pontosságáért Ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő a regisztrációt követően Ajánlattevő rendelkezésre bocsátja a fenti linkhez tartozó jelszót, amellyel az ajánlattételi dokumentáció és mellékletei letölthetőek. Az ajánlattételi dokumentációhoz és mellékleteihez a hozzáférés az ajánlattételi felhívás megküldésétől biztosított.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét arra, hogy az átvétel igazolásaként a letöltött dokumentumok között található „**Dokumentáció átvételi igazolás**” című dokumentumot aláírva, scannelve kérjük visszajuttatni az ajánlattételi felhívás I.) pontjában megadott fax-számra, vagy e-mail címre.

Az eljárásban **kizárólag az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot**.

A dokumentációt kézhez vevő az általa **átvett dokumentációt nem adhatja tovább**, azt nem publikálhatja.

Az ajánlat összeállításának költségét ajánlattevő viseli.

Több cég közös ajánlattétele esetén, illetőleg alvállalkozó bevonása esetén is elegendő egy dokumentáció átvétele. Ajánlatkérő jelen eljárásban dokumentációt készített, amely tartalmaz valamennyi információt. A dokumentáció, illetve annak bármely része az Ajánlatkérő kifejezett, írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adható, sem az ajánlattételen kívül egyéb célból fel nem használható. Továbbá tilos az Ajánlatkérő előzetes hozzájárulása nélkül a dokumentációról, vagy az elkészült ajánlatról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére kiszolgáltatni,

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

azokról előadásokat tartani, video felvételt, vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.

Ajánlatkérő részéről csak az Ajánlattételi felhívásban meghatározott címről, fax-számról, e-mail címről küldött válaszok és küldemények minősülnek az Ajánlatkérő által küldött iratoknak. A kérdésekre adott válasz esetén a levél, fax és e-mail formájában is megküldhető. Az egyéb iratok levél és fax formájában küldhetőek meg.

1.13. Kapcsolattartás

Ajánlatkérő az Ajánlattevőkkel a kapcsolatot telefaxon, vagy e-mailben tartja az Ajánlattételi felhívásban meghatározott személyen keresztül, akinek elérhetősége az ajánlattételi felhívás I.) pontjában meghatározásra került.

Ajánlatkérő a verseny tisztasága megsértésének tekinti, ha az ajánlattételre felhívottak a megjelölt kapcsolattartó személyen kívül próbálnak jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatban információt szerezni az Ajánlatkérő szervezetének munkatársaitól.

Ajánlatkérő a kapcsolatot az ajánlattételi dokumentációt kiváltókkal kizárólag az ÁTADÁS-ÁTVÉTELI IGAZOLÁS-on megadott címen, telefax számon és e-mail címen tartja.

Az ajánlattételi dokumentációt átvettek kötelesek a feltüntetett telefax számot **folymatosan (24 órán keresztül, a munkaszüneti napokat is beleértve) elérhető állapotban tartani.**

Az ajánlattételi dokumentációt kiváltók kötelesek a faxon, illetve e-mailben kapott Ajánlatkérői küldemények kézhezvételét 1 munkanapon belül faxon, illetve e-mailben Ajánlatkérő részére visszajelezni.

1.14. Az Ajánlattételi felhívás módosítása, visszavonása

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja az ajánlattételi felhívásban, illetve jelen dokumentációban meghatározott feltételeket, vagy visszavonhatja az ajánlattételi felhívást. Ajánlatkérő a módosított feltételekről, vagy a módosítás, illetve a visszavonás tényéről egyidejűleg az ismert Ajánlattevőket írásban közvetlenül tájékoztatja.

Amennyiben Ajánlatkérő módosítja a fent írt feltételeket, abban az esetben – szükség esetén - módosított ajánlattételi határidőt tűz a Kbt. 41-44. §-ában írtakra figyelemmel.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

II. AJÁNLATTÉTELRE JOGOSULTAK

2.1. Ajánlattevő, közös ajánlattevő

A tárgyi eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, a keretmegállapodásos eljárás első szakasza szerinti „összetételben”.

2.2. Alvállalkozók

Alvállalkozó az a **gazdasági szereplő, aki (amely)** a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az Ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, **kivéve**

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő részenként jelölje meg ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét, melynek teljesítéséhez **alvállalkozót kíván igénybe venni**, illetve ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Az ajánlatban megjelölt alvállalkozó személyének változására a **Kbt. 128. §, valamint a keretmegállapodás VII. pontjában foglaltak** az irányadóak.

Amennyiben ajánlattevő a keretmegállapodásban foglaltaktól eltérő Alvállalkozót von be, úgy Ajánlattevőnek a **Kbt. 58. § (3)** bekezdése, illetve a **310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 10. §** szerint kell igazolnia, hogy nem vesz igénybe olyan korábban meg nem jelölt **alvállalkozót**, aki/amely a **Kbt. 56. § (1)** és a **Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontjában** meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

2.3. Összeférhetlenség

A **Kbt. 24. § (3)** bekezdése értelmében összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban Ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként az Ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet, ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

III. AZ AJÁNLAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

3.1. Az ajánlatok csomagolása, címzése

Az ajánlatot roncsolásmentesen nem bontható kötésben, a megjelölt címre zárt, sérülésmentes csomagolásban, **papíralapon 1 példányban** („eredeti” megjelöléssel), valamint **1 példányban elektronikus adathordozón** (CD/DVD/Pendrive) kell **magyar nyelven** benyújtani. A hatóságok és más szervek által nem magyarul kiállított igazolások, nyilatkozatok magyar fordítását mellékelni szükséges a jelen Dokumentáció 1.5. pontjában írtak szerint.

A csomagoláson kizárólag az alábbi adatok szerepelhetnek:

- Ajánlat
- Ajánlatkérő **neve és címe**,
- Ajánlattevő **neve és címe**,
- Az ajánlat tárgya:

„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása ”– „Az ajánlattételi határidő – 2017. január 31. 10:00 óra – előtt felbontani tilos!”

A csomagolásban elhelyezett ajánlati példányt **nem kell belső csomagolással ellátni**, azonban az ajánlat papír alapú példányán fel kell tüntetni az „eredeti” megjelölést. A teljes ajánlatot CD-n/DVD-n/PenDrive jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható (pl: pdf.) formátumban, valamint amennyiben **excel formátumú dokumentum** szerepel az ajánlatban, úgy **azt szerkeszthető formában elektronikusan is be kell nyújtani az ajánlat részeként. A szerződés-tervezethez esetlegesen tett ajánlattevői észrevételeket is kérjük szerkeszthető formában is benyújtani, változáskövetővel jelezve a módosítási javaslatokat.**

Az ajánlatok **felbontásakor** Ajánlatkérő az **eredeti, papír alapú ajánlati példány adatait ismerteti**. Az eredeti, papír alapú és az elektronikus példányban esetleg előforduló ellentmondás esetén **az eredeti példány tartalma az irányadó.**

A postán feladott ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az Ajánlattételi határidőig a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., VII. emelet 709. iroda) szerinti helyen sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai, vagy egyéb módon továbbított, illetve kézbesített küldemények elveszéséből, vagy téves kézbesítéséből eredő kockázat az Ajánlattevő terhéli.

3.2. Az ajánlat formai követelményei és nyelve

Az ajánlat formai követelményei a következők:

Ajánlatkérő kéri, hogy Ajánlattevő ajánlatát a lent írtakra figyelemmel állítsa össze:

a) Az ajánlat eredeti megbonthatatlan példányát lapozhatóan össze kell fűzni. Ajánlatkérő ilyenek tekinteti amennyiben Ajánlattevő az összefűzött, lapozható ajánlaton, az összefűzés csomóját matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíti, a matricát lebélyegzi, vagy az Ajánlattevő részéről erre jogosult aláírja, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;

b) Az ajánlat oldalszámozása egyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat folyamatosan számozni. A címlapot és hátlapot

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

(*ha vannak*) nem kell, de lehet számozni. Amennyiben a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére a **Kbt. 67.§–70.§** alkalmazása esetén egyértelműen lehet hivatkozni.

c) Az ajánlatnak az elején **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

d) az ajánlatot **papíralapon 1 eredeti példányban**, valamint **1 példányban elektronikus adathordozón (CD/DVD/Pendrive)** kell benyújtani;

e) Az ajánlatban lévő minden – az Ajánlattevő vagy alvállalkozó által készített – dokumentumot (*nyilatkozatot*) a végén **cégszerűen alá kell írnia** az adott gazdálkodó szervezetnél **erre jogosult(ak)nak** vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást (*Iratminta*) kaptak.

f) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a **módosításnál is kézjeggyel kell ellátni**.

g) Az Ajánlatkérő által az ajánlattételi dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezethez esetlegesen tett ajánlattevői **véleményeltéréseket nyomon követhetően (korrektúrával ellátva) szerkeszthető formátumban is az elektronikus adathordozón be kell nyújtani**, kivéve a végleges ajánlatot, melyben a szerződéstervezetre vonatkozóan véleményeltérés nem tehető.

A **közös ajánlatot** valamennyi részt vevő tagnak alá kell írnia, vagy a résztvevő tagok a vezető céget erre meghatalmazhatják, ide nem értve az önállóan megteendő nyilatkozatokat.

A végleges ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az Ajánlattevő részenkénti kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

3.3. Ajánlati ár és árforma

Az ajánlati árakat valamennyi rész esetén **magyar forintban (HUF)** kell megadni a Felolvasólap értelemszerű kitöltésével.

Ajánlattevő érvényes ajánlata nem tartalmazhat magasabb munkanemenkénti rezsióradíjat, mint a keret-megállapodásos eljárás első szakaszában megajánlott rezsióradíj. Ajánlattevő minden esetben köteles az ajánlatát anyag- és munkadíj bontásban megadni az árazatlan költségvetés tételei szerint, az átalányár megajánlása esetén is.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az Ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet. Ajánlatkérő a teljesítés ellenértékét kizárólag magyar forintban fogja kifizetni. Az Ajánlattevő az ajánlati árban foglalt egyéb költségigénnyel nem léphet fel Ajánlatkérő felé.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához szükségesek.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie,

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

vagyis magában kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.

3.4. Üzleti titok

Az ajánlattevő az ajánlatában valamint a 69-70. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 80. §-ának (2)-(3) bekezdése szerinti elemeket.

Az ajánlattevő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a 71. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a 80. § (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés engedményezést kizáró rendelkezése nem minősül üzleti titoknak.

Az ajánlatok elbírálásáról készített összegezés megküldését követően nem lehet üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatalát korlátozni vagy megtiltani, amely a 80. § (2)-(3) bekezdés körébe tartozik. Erre tekintettel ajánlattevő (részvételre jelentkező) kérheti, hogy más ajánlattevő ajánlatának (részvételre jelentkező részvételi jelentkezésének) azon részeibe betekinthesse, mely nem minősül üzleti titoknak. Az iratbetekintés során az iratokról feljegyzést lehet készíteni. Az iratbetekintést munkaidőben kell biztosítani, a betekintést kérő által javasolt napon.

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatot tevő ajánlattevő kérésére köteles tájékoztatást adni a nyertes ajánlat jellemzőiről és az általa tett ajánlathoz viszonyított előnyeiről a kérés kézhezvételétől számított öt munkanapon belül, figyelembe véve a nyertes ajánlattevő üzleti titkokhoz fűződő érdekeit is.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

IV. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA, ÉRTÉKELÉSE ÉS A SZERZŐDÉSKÖTÉS

Ajánlattevő köteles ajánlatát az Ajánlattételi Felhívásban megjelölt címen és legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napjáig benyújtani. Ajánlatkérő a zárt csomagolásban írásban benyújtott ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártakor – amely azonos az ajánlatok felbontásának időpontjával – nyilvánosan, valamennyi Ajánlattevő jelenlétének (*képviselésének*) lehetőségét biztosítva bontja fel.

Az ajánlatok felbontásának helye: Fővárosi Vízművek Zrt. Központi Irodaház (1134 Budapest, Váci út 23-27., 707. tárgyaló) az Ajánlattételi felhívásban foglaltak szerint.

Az ajánlattételi határidő előtt visszavont, valamint az elkésett ajánlat nem kerül felbontásra, kivéve a **Kbt. 61. § (3)** bekezdésében foglaltakat.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kezdi meg Ajánlatkérő. A bontás mindaddig tart, amíg a határidő lejártaig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem kerül.

4.1. A bontás során ismertett adatok

Az **ajánlatok** felbontásakor Ajánlatkérő részenként ismerteti az Ajánlattevők nevét, címét (*székhelyét, lakóhelyét*), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek a részenkénti értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

A **végleges ajánlatok** esetében az ajánlatok felbontása előtt a **Kbt. 62. § (4)** bekezdése szerint Ajánlatkérő ismerteti részenként a szerződések teljesítéséhez **rendelkezésre álló anyagi fedezet** összegét.

Amennyiben az ajánlatok bontásán egy, a **Kbt. 62. § (2)** bekezdése szerinti személy kéri, az ajánlat ismertetését követően Ajánlatkérő azonnal lehetővé teszi, hogy Ajánlattevő betekinthesse a **Kbt. 60. § (6)** bekezdése szerinti felolvasólapba.

Az ajánlatok felbontásáról és a felolvasott adatok ismertetéséről az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, melyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes Ajánlattevőnek.

4.2. Az eljárás bizalmas volta

Az ajánlatok elbírálására vonatkozóan semmiféle információ nem adható ki, kivéve a hiánypótlási felhívást, a számítási hibák javítását, felvilágosítás kérését, aránytalanul alacsony ár vizsgálatát, melyről Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban tájékoztatja az összes Ajánlattevőt.

4.3. Felvilágosítás kérése

Az ajánlatok elbírálása során az Ajánlatkérő írásban és a többi Ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, határidő megadásával felvilágosítást kérhet az Ajánlattevőtől az ajánlattételi felhívásban vagy a dokumentációban előírt iratokkal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a **Kbt. 67. §-a** értelmében. A felvilágosítás megadása nem eredményezheti az ajánlat módosítását, továbbá nem járhat a **Kbt. 67. § (7)** bekezdésében foglaltakkal.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Ajánlatkérő az általa kirívóan alacsonynak tekintett ellenszolgáltatással és annak tartalmi elemeivel kapcsolatban írásban indokolást kér a **Kbt. 69. § (2) és (3)** bekezdései szerint. Amennyiben az indokolás az Ajánlatkérő megítélése szerint nem elfogadható, akkor az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja a **Kbt. 69. § (5)** bekezdése értelmében.

4.4. Az ajánlatok megfelelése

Ajánlatkérő az ajánlatok részletes értékelése előtt megvizsgálja, hogy az ajánlat érvényes-e, tehát megfelel-e az Ajánlattételi felhívásban és Dokumentációban megadott feltételeknek és előírásoknak.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőt írásban ajánlatának a **Kbt. 74. §-a** szerinti érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően legkésőbb **3 munkanapon** belül a **Kbt. 77. § (1)** bekezdésére tekintettel.

4.5. Az értékelés előfeltételei és az értékelt tartalmi elem megállapítása

Ajánlatkérő kizárólag azokat az ajánlatokat értékeli és hasonlítja össze részenként – a **Kbt. 74. § (4)** bekezdésére tekintettel –, amelyekről megállapította, hogy az érvényességi követelményeknek maradéktalanul megfelelnek. Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő végleges ajánlatokat a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás** szempontja alapján bírálja el részenként.

A felolvasólapon részenként a kivitelezésre vonatkozó egyösszegű átalányárat kell feltüntetni.

Az ajánlatok összehasonlításának és az értékelésnek az alapja az egyösszegű átalányár. Az átalányár mögött a **tételes árazott költségvetést** kell szerepeltetni.

4.6. Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának eredményről az írásbeli összegezés megküldésével – a **Kbt. 77. § (2)** bekezdésnek megfelelően – tájékoztatja Ajánlattevőket.

4.7. Az eljárás nyertese

Ajánlatkérő részenként azzal az érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevővel köt szerződést, akinek a végleges ajánlata az ajánlattételi felhívásban írt értékelési szempont alapján az adott rész tekintetében a **legkedvezőbb Ajánlatkérő számára.**

4.8. A szerződés

Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívásban rögzített típusú szerződést kíván kötni részenként a nyertes Ajánlattevőkkel. Ajánlatkérő jelen eljárásban szerződéstervezetet készített, amelyekre vonatkozóan Ajánlattevő az első ajánlatában tehet véleményeltéréseket, azonban a **végleges ajánlatban véleményeltérés nem tehető.**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

4.9. Nyilvánosság

Az eljárás eredményeként megkötött szerződések a Kbt. 31. §-a (1) bekezdésének d) pontjára és (2) bekezdésére tekintettel közérdekből nyilvánosnak minősülnek, azokat Ajánlatkérő – a Kbt. 31. §-ában előírt kötelezettségére tekintettel - a szerződések megkötését követő ügykezelést követően haladéktalanul feltölti a Közbeszerzési Hatóság által működtetett **KBA rendszerbe** is.

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

V. A BENYÚJTANDÓ DOKUMENTUMOK RÉSZLETEZÉSE

Megjegyzések, tudnivalók:

- Ajánlattevő jogosult megjelölni az üzleti titkokat jelentő adatokat, amelyeket Ajánlatkérő bizalmasan kezel.
- Az ajánlatban közölt információk kizárólag ezen közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása keretében kerülnek felhasználásra.

Az Ajánlattételi felhívásban és a jelen dokumentációban előírt igazolások, nyilatkozatok csatolása az ajánlatban kötelező.

A jelen felsorolásban szereplő iratok ajánlathoz nem csatolása esetén Ajánlatkérő a pótolható hiányokra hiánypótlást rendel el és csak annak nem vagy nem megfelelő teljesítése esetén nyilvánítja az ajánlatot erre az okra tekintettel érvénytelennek.

Ellenőrzőlista:

- Fedlap
- **Tartalomjegyzék** (oldalszámozást is magában foglalva)
- **Felolvasólap** (Ajánlattevő, meghatalmazott képviselője, valamint közös ajánlat esetén Ajánlattevők főbb adatai, értékelési szempont szerinti tartalmi elem)
- **Tételes árazott költségvetés részenként** (szerkeszthető formátumban is!)
- **Meghatalmazás** Ajánlattevő képviselőjére. (Csak az esetben csatolandó, ha nem a cégjegyzésre jogosított személy írja alá az ajánlatot. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni és tartalmaznia kell a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását, valamint a meghatalmazás terjedelmét is.) (részenként)
- **Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdésének megfelelően részenként** (Nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell.)
- Amennyiben ajánlattevő új, a keretmegállapodásban nem szereplő alvállalkozó(ka)t kíván igénybe venni a szerződés teljesítéséhez, ezen alvállalkozók tekintetében az ajánlatban a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint **kell igazolni a Kbt. 56. § (1) bekezdése és Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok fenn nem állását.**
- **Nyilatkozat a Kbt. 60. § (3) bekezdésének megfelelően részenként (elegendő kizárólag a végleges ajánlat részeként megtenni)**
- **Nyilatkozat a Kbt. 60. § (5) bekezdésének megfelelően.** (Közös ajánlattétel esetén ajánlattevőnként külön-külön benyújtandó.)
- **Nyilatkozat** a Dokumentáció részét képező **Szerződéstervezet** tartalmának elfogadásáról részenként, illetőleg az ajánlattevő szerződés-tervezethez tett észrevételei, módosítási javaslatai részenként.
- **Nyilatkozat üzleti titokról** (Csak szükség esetén kell csatolni) A titoktartási nyilatkozat megtétele mellett az esetlegesen csatolt üzleti titkot képező/tartalmazó iratot az ajánlatban el kell különíteni és jelölni kell rajta azt, hogy ajánlattevő üzleti titoknak tekinti.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

-
- **Nyilatkozat jótállási biztosíték nyújtásáról (részenként)**
 - **Aláírási címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásminta** egyszerű másolatban (az ajánlat aláírójéé, illetve ajánlattevő részéről mindenkié, akinek aláírása az ajánlatban bárhol szerepel)
 - **Közös ajánlattétel esetén** az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők **együttműködési megállapodását**, melynek része az egyértelmű, korlátlan és egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatuk, a közös ajánlattevők közötti hatáskörök, feladatok megosztásának, az általuk vállalt teljesítések arányának meghatározása, valamint szükség esetén valamely tagot a jelen közbeszerzési eljárásban való képviselőre teljes jogkörrel feljogosító meghatalmazás. Az okirat a Kbt. 36. § (3) bekezdésére tekintettel egyszerű másolatban is benyújtható.
 - **Nyilatkozat a folyamatban lévő változásbejegyzésről (nemleges nyilatkozat is csatolandó) és – adott esetben – a változásbejegyzési kérelmet** és a benyújtást igazoló **digitális tértivevény** kinyomtatott változatát is csatolni szükséges. (Közös ajánlattevők esetében ajánlattevőnként.)
 - Egyéb, az ajánlattevő által szükségesnek tartott iratok (adott esetben).

A benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja a figyelmet az alábbiakra:

- A meghatalmazással összefüggésben Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:116. §-ának (3) bekezdésében foglaltakra, amelynek értelmében „A cégvezető és a képviselőre jogosult munkavállaló képviselői jogát érvényesen nem ruházhatja át másra.”
- Meghatalmazást akkor szükséges csatolni, amennyiben nem az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője írja alá az ajánlatot. A meghatalmazást a cégjegyzésre jogosult képviselő adja a meghatalmazottnak a meghatalmazásban foglalt tárgykörökre, cégszerűen aláírt és legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással. A közös ajánlattevők a közös ajánlattevők nevében megteendő nyilatkozatokat oly módon írják alá, ahogy a közös ajánlattevők együttműködési megállapodásában szerepel, azaz a közös ajánlattevőknek nem szükséges egymást külön meghatalmazással meghatalmazni, amennyiben nyilatkozataik aláírása megfelel az együttműködési megállapodásukban foglaltaknak.
- Meghatalmazott általi aláírás esetén a nyilatkozattevő a meghatalmazott, azaz a nyilatkozatok törzsszövegében a meghatalmazott (és nem a cégjegyzésre jogosult) megnevezése kell, hogy szerepeljen, a meghatalmazotti minőségével együtt (pl. X.Y. mint a Z.C. Kft. ajánlattevő meghatalmazott képviselője....).
- Közös ajánlattétel során a konzorciumi tagok által együttesen benyújtandó nyilatkozatokat a közös ajánlattevők nevében szükséges megtenni. pl. X.Y. mint a Z.C. Kft. és K.L. Kft. közös ajánlattevők vezetője, a Z.C. Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője
- Közös ajánlattétel esetén a cégszerű aláírásnál minden konzorciumi tag megnevezése szükséges, akinek a képviselőjében aláírt az aláíró, pl.:

.....

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Z.C. Kft.

Z.C. Kft. és K.L. Kft. közös ajánlattevők képviselőjében

- Közös ajánlattétel esetén a költségvetést vagy fejléccel szükséges ellátni, amely tartalmazza a közös ajánlattevők megnevezését vagy a cégszerű aláírásnál minden konzorciumi tag megnevezése szükséges, akinek a képviselőjében aláírt az aláíró.
- Közös ajánlattétel esetén valamennyi nyilatkozat a közös ajánlattevők képviselőjében, együttes formában teendő meg, kivéve a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot (Kkv. szerinti minősítés) és a folyamatban lévő változásbejegyzésre vonatkozó dokumentumokat.
- Részenként megteendő nyilatkozatok egy nyilatkozatba is foglalhatóak valamennyi érintett rész megjelölésével, amennyiben ajánlattevő valamennyi érintett rész esetén azonos tartalmú nyilatkozatot kíván tenni.
- Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy azon dokumentum esetén, amelyeket a Kbt. alapján eredeti példányban szükséges benyújtani, az aláírásbélyegző használatával készült dokumentumot nem tudja eredetiként elfogadni.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

VI. MŰSZAKI, SZAKMAI TARTALOM

1. rész: Toronyépületben lévő földszinti mosdók karbantartása,

Cím: 1134 Bp. XIII. Váci út 23-27.

Megrendelői kiegészítések:

1. Kivitelező a munkavégzés során figyelembe veszi a helyi munkarendet, munkáját ehhez igazodva ütemezi.
Preferált a hétvégi, illetve munkaidőn kívüli munkavégzés beiktatása.
2. A Kivitelezői munkához a Megrendelő víz- és áramvételi lehetőséget biztosít, annak költségét Megrendelő viseli

Azonban a megmaradó csatornaszakaszokon okozott dugulás elhárításáért Kivitelező felel, köteles saját költségén elvégeztetni.
3. Kivitelező a munkák során a hulladék gyűjtését, majd elszállítását megoldja. Az elszállítást megelőzően a helyszínen, egy helyen történő tárolását megoldja, a területen ott tartózkodó egyéb személyek számára nem hozzáférhető módon.
4. A munkák közben az elkészült végleges felületek kivitelezés közbeni védelméről Kivitelező gondoskodik.
5. Valamennyi burkolatból és álmennyezeti lapból a megadott karbantartási tartalék tételes átadását kérjük a munkák végeztével. A kivitelezés közbeni sérülések miatti cserék ebbe nem számítanak bele. Utóbbit, amennyiben előfordul, Kivitelező saját költségén végzi/ végezteti el.

Műszaki leírás:

1. Tárgya:

A Fővárosi Vízművek Zrt 1134 Bp. XIII. Váci út 23-27. cím alatt található Üzemviteli Központi épületkomplexumában átalakítási munkák biztonságos használat biztosítása céljából.

2. Munkák bemutatása

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Váci út felől megközelíthető Toronyépület földszintjén elhelyezkedő férfi és női WC bontási-, illetve felújítási munkái. A két mellékhelyiség közti válaszfal kibontása, azok egybe nyitása és egy koedukált előtérrel rendelkező WC kialakítása.

Építőmesteri- és szakipari munkák

Bontások

- válaszfalak elbontása: férfi és női WC közti válaszfal elbontása, WC-k mögötti téglafalazat elbontása, egyéb válaszfalak elbontása;
- 3 db WC kibontása, tartozékaival együtt;
- 2 db mosdó kibontása, tartozékaival együtt;
- padló- és csempe falburkolatok elbontása;
- falikút kibontása, tartozékaival együtt;
- piszoár kibontása, tartozékaival együtt;
- WC-kabinok elbontása;
- régi álmennyezet és lámpatestek elbontása.

Szárazépítés:

- 10 cm vastagságú gipszkarton parapetfal építése 150 cm magasságban, a faltól 12 cm távolságra;
- 5 cm vastagságú gipszkarton parapetfal építése 150 cm magasságban, a faltól 12 cm távolságra;
- válaszfalak, valamint WC-kabin válaszfalak építése vízálló lemezből és INOX szerelvényekkel, amely 24 mm vastagságú impregnált faforgácslap, mind két oldalán forrón rápréselt 0,4 mm vastagságú öntapadó melamin műanyag réteggel, fehér színű, RAL 9010. Az ajtók körben ABS szegettek, a falak körben alumínium szegettek. Falmagasság 2,2 m; a fürkék standard ajtó szélessége: 602 mm; a tartószerkezet és a lábak eloxált alumíniumból; a fogantyúk, kilincsek és zárok rozsdamentes acélból készülnek; valamint akasztóval az ajtólapon;
- kazettás álmennyezet szerelése, építése 3 m-es belmagassági síkban. Látszóbordás, fehér színben, mintás, pl.: Thermatex fresko + lámpatestek álmennyezetbe süllyesztve. A kiírt mennyiség 5% karbantartási tartalékot tartalmaz.

Minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik munka megkezdése előtt

Felületképzés:

- a régi vakolat és csempeburkolat eltávolítását követően a nyers falazatig, új belső vakolat felhordása fal és mennyezeti felületen. Mindezt követően fali burkolat

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

készítése minden falon (álmennyezetig, 3 méter magasságig) 15x20 cm lapméretben, fehér színben, RAL 9010, vagy RAL 9016 fehér fugával, előtte kenhető vízszigetelő réteg felhordása (1 m magasságig, mosdónál 1,5 m magasságig), amely közvetlenül burkolható. Pl.: Zalakerámia Carneval ZBR501, vagy azzal egyenértékű. A kiírt mennyiség 5 % karbantartási tartalékot tartalmaz. **Minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik munka megkezdése előtt;**

- álmennyezet felett és a mennyezeten 2 réteg fehér, RAL 9010 színű diszperziós festés felhordása.

Nyílászárók:

- régi bejárati nyílászárók kibontása, majd falnyílás befalazása;
- új nyílászáró beépítése; fém keretes MDF ajtólappal;

Részletesen: utólagosan szerelt, állítható fém tokos, (alumínium, acél), világos szürke pórszórt felületű, RAL 7035, alsó részen "rugdalózó" megerősített sáv kialakítással, csatlakozásnál (oldalsó, felső) csak a szükséges helyeken takaróelemmel kialakítva, a többinél бүтүс csatlakozás a oldalfalakhoz; ajtólap: mivel menekülő útvonalra nyíló, így az anyagok, felülete összeépítve min. Bsfl-1 lehet, MDF lapok; színe: RAL 9003 (fehér); Pántok alsó: 1 db állítható, háromrészes leveles ajtópánt; "középső": 1 db 90 cm magasságban lévő, állítható; felső: 2 db állítható, háromrészes leveles ajtópánt; Hagyományos kilinccsel nyitható. Kilincs és zárszerkezet külön takaróelemmel. Szálcsiszolt rozsdamentes acél kilincs. fix küszöb nincsen (burkolatváltó Schlüter idom, vagy azzal egyenértékű); az ajtószárny alsó élén csúszó tömítéssel, kettős ajakprofilal (indoklás: egyben kell teljesíteni a hanggátlás, légzárást, akadálymentességet); a két szélső tokban 30 cm-ként ragasztott csavaros/dübeles rögzítés a gipszkarton vagy vasbeton falhoz pl. Hilti, Fischer vagy azzal egyenértékű

Padlóburkolat:

- régi burkolat eltávolítását követően aljzatkiegyenlítés, majd új greslap padlóburkolat készítése 30x30 cm lapméretben, szürkés színben, **R10 csúszásmentes felülettel**. Pl.: Opoczno GRES KALLISTO K9 Szary vagy azzal egyenértékű. Előtte kenhető vízszigetelő réteg felhordása, amely közvetlenül burkolható. A kiírt mennyiség 5% karbantartási tartalékot tartalmaz. **Minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik munka megkezdése előtt.**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Épületgépészet

- új szaniterek és épületgépészeti szerelvények beépítése, vízbetáplálásuknak és szennyvízelvezetésüknek kialakítása műanyag vezetékekkel (PVC, illetve ötrétegű műanyag cső):
 - elzárók kialakítása vízvezetékeken: leágazás kialakítása, majd azon kell elzárót beépíteni;
 - 2 db új kerámia mosdó felszerelése, automata nyomógombos mosdó szelep, pl.: Mofém, lefolyó bekötéssel, vagy azzal egyenértékű
 - 2 db 50x70 cm tükör, burkolattal egy síkban, beragasztva, körbefugázva;
 - 1 db falikút felszerelése, keverőszelepes és elforgatható szárú csapteleppel, lefolyó bekötéssel, vödörtartó ráccsal pl. Teka BS511 vagy azzal egyenértékű
 - 1 db érintés nélküli kapcsolós kézszáritó ("kézalátévős") felszerelése elektromos bekötéssel, fehér színben pl.: Vent-Axia Easy Dry 1,5(vagy azzal egyenértékű) + vízmentes (csapfedeles) aljzat kialakítása;
 - 3 db hátsó kifolyású, kerámia, falra konzolosan szerelhető WC felszerelése lefolyó bekötéssel, Geberit rejtett tartállyal, press csatlakozással; (pl. hátszerkezet tartállyal Geberit, Grohe, Schell vagy azzal egyenértékű) és pl. Alföldi Saval 2.0 vagy azzal egyenértékű Mélyöblítésű fali-WC; a gyártó által ajánlat ülőkével
 - 2 db pissoir felszerelése lefolyó bekötéssel, infra érzékelős öblítési rendszer, hátsó bekötésű, öblítőtartállyal együtt; (pl. hátszerkezet tartállyal Geberit, Grohe, Schell vagy azzal egyenértékű
 - 1 db Tork folyékony szappan adagoló felszerelése, **minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik;**
 - 1 db Tork kéztörölő adagoló felszerelése, **minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik;**
 - 3 db Tork toalett papír adagoló felszerelése, **minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik;**
 - padlóba vonalmenti padlóösszefolyó elhelyezése, bekötése, bűzelzárával pl. ACO COMFORT vagy azzal egyenértékű Zuhanyfolyóka középső kivezetéssel, alacsony kivitelben 65 mm,
 - elbontott és használaton kívüli vezetékek ledugózása.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Épületvillamosság

- régi lámpatestek leszerelése;
- új lámpatestek beépítése, elektromos bekötése: 6 db LED panel, 600x600 mm, álmennyezetbe süllyesztve, fehér, homogén világító felülettel, káprázásmentes, kerete: fém, fehér színű (RAL 9003);
- kapcsoló beépítése és bekötése, fehér színben, falba süllyesztett, pl.: Legrand Cariva kétpólusú kapcsoló vagy azzal egyenértékű
- érintésnélküli kapcsolós kézszerítő elektromos bekötése.

3. Organizáció

A Kivitelezőre a munkák szervezésére vonatkozóan az alábbiak érvényesek:

- a helyszínen munkavégzés céljából ott tartózkodó, a Kivitelező által foglalkoztatott vagy megbízott személyeket, illetve a telephely területére behajtani kívánó járműveket előzetesen Kivitelező a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel leegyezteti.
- a munkák esetében a Kivitelező a helyi személyzettel egyeztetve ütemezi a munkáját, annak során figyelembe veszi azt, munkáját ehhez igazodva végzi
- a Kivitelező a munkavégzése során a meglévő ingatlanvagyon védelmére fokozottan ügyel, illetve a hatályos munkavédelmi (elektromos munkáknál életvédelmi), környezetvédelmi, tűzvédelmi, biztonsági és vagyonvédelmi előírásokat betartja
- a munkavégzés alatt és utáni takarítás, illetve a munkák során keletkező hulladék elszállításig való szakszerű tárolása és elszállítása Kivitelező feladata
- a munkák utáni durva és piperetakarítás Kivitelező feladata

4. Tervdokumentáció:

lásd 1. számú melléklet

5. Árazatlan költségvetés:

lásd 2. számú melléklet

6. Átadási dokumentáció:

- Jótállási nyilatkozat
- Hulladéklap
- valamennyi beépített anyagról és szerkezetről:
CPR dokumentáció és műszaki adatlap, valamint szállítói levél másolata átadása

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A fenti dokumentáció hiánytalan átadása a teljesítésigazolás kiállításának feltétele. Ezek leadása nélkül a munka nem számlázható.

2. rész: Lepény épületben lévő földszinti mosdók karbantartása.

Cím: 1134 Bp. XIII. Váci út 23-27.

Megrendelői kiegészítések

1. Kivitelező a munkavégzés során figyelembe veszi a helyi munkarendet, munkáját ehhez igazodva ütemezi.
Preferált a hétvégi, illetve munkaidőn kívüli munkavégzés beiktatása.
2. A Kivitelezői munkához a Megrendelő víz- és áramvételi lehetőséget biztosít, annak költségét Megrendelő viseli

Azonban a megmaradó csatornaszakaszokon okozott dugulás elhárításáért Kivitelező felel, köteles saját költségen elvégeztetni. Ebbe bele tartoznak a pinceszint mennyezetén futó szennyvízvezetékek is.
3. Kivitelező a munkák során a hulladék gyűjtését, majd elszállítását megoldja. Az elszállítást megelőzően a helyszínen, egy helyen történő tárolását megoldja, a területen ott tartózkodó egyéb személyek számára nem hozzáférhető módon.
4. A munkaterületen lévő meglévő tűzjelző érzékelők megmaradó elemek. A munkavégzés alatti időszakban Kivitelező gondoskodik a szakszerű eltakarásukról, hogy a munkavégzéssel járó hatásokra (por, hő) azok egyrészt ne riasszanak be, másrészt az állagmegóvásuk miatt szükséges.
5. A munkák közben az elkészült végleges felületek kivitelezés közbeni védelméről Kivitelező gondoskodik.
6. Kivitelező a pinceszinten előre egyeztetett módon és időben folytathat munkavégzést (földszintről lecsatlakozó szennyvízvezetékek esetleges bontása, javítása).
7. Valamennyi burkolatból és álmennyezeti lapból a megadott karbantartási tartalék tételes átadását kérjük a munkák végeztével. A kivitelezés közbeni sérülések miatti cserék ebbe nem számítanak bele. Utóbbi, amennyiben előfordul, Kivitelező saját költségén végzi/ végezteti el.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Műszaki leírás

7. Tárgya:

A Fővárosi Vízművek Zrt 1134 Bp. XIII. Váci út 23-27. cím alatt található Üzemviteli Központi épületkomplexumában átalakítási munkák biztonságos használat biztosítása céljából.

8. Munkák bemutatása

Váci út felől megközelíthető Lepény elnevezésű épület földszintjén a bejáratnál elhelyezkedő WC bontási-, illetve felújítási munkái.

Építőmesteri- és szakipari munkák

Bontások

- 13 cm vastagságú válaszfal elbontása, nyílászáróval együtt;
- padló- és csempe falburkolatok elbontása;
- 2 db WC kibontása, tartozékaival együtt;
- 1 db mosdó kibontása, tartozékaival együtt;
- 1 db falikút kibontása, tartozékaival együtt;
- tükör leszerelése;
- WC-kabinok elbontása;
- régi álmennyezet és lámpatestek elbontása;
- higiéniai eszközök (toalett papír adagoló, kéztörlő adagoló, folyékony szappan adagoló) **rongálódás mentes leszerelése, későbbi felhasználásra**

Szárazépítés:

- WC-kabinsor mögött és mellett 10 cm vastagságú gipszkarton parapetfal építése 150 cm magasságban, a faltól 12 cm távolságra;
- WC-kabinsor válaszfalai vízálló lemezből és INOX szerelvényekkel készül, ami 24mm vastagságú impregnált faforgácslap mindkét oldalán forrón rápréselt 0.4mm vastagságú öntapadó melamin műanyag réteggel, hófehér színű, RAL 9010. Az ajtók körben ABS szegettek, a falak körben alumínium szegettek. Standard falmagasság: 2000 mm, a fülkék standard ajtó szélessége: 602 mm; a tartószerkezet és a lábak eloxált alumíniumból; a fogantyúk, kilincsek és zárok rozsdamentes acélból készülnek; valamint akasztóval az ajtólapon;
- pissoir kabin ugyanezen rendszer alapján készül
- kazettás álmennyezet szerelése, építése 3 m-es belmagassági síkban. Látszóbordás, fehér színben, mintás, pl.: Thermatex fresko vagy azzal egyenértékű + lámpatestek álmennyezetbe süllyesztve. A kiírt mennyiség 5% karbantartási tartalékot tartalmaz. **Minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik munka megkezdése előtt**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Felületképzés:

- a régi vakolat és csempeburkolat eltávolítását követően a nyers falazatig, új belső vakolat felhordása fal és mennyezeti felületen. Mindezt követően fali burkolat készítése minden falon (álmennyezetig, 3 méter magasságig) 15x20 cm lapméretben, fehér színben, RAL 9010, vagy RAL 9016 fehér fugával, előtte kenhető vízszigetelő réteg felhordása (1 m magasságig, mosdónál 1,5 m magasságig), amely közvetlenül burkolható. Pl.: Zalakerámia Carneval ZBR501 vagy azzal egyenértékű. A kiírt mennyiség 5 % karbantartási tartalékot tartalmaz. **Minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik munka megkezdése előtt;**
- álmennyezet felett és a mennyezeten 2 réteg fehér, RAL 9010 színű diszperziós festés felhordása .

Padlóburkolat:

- régi burkolat eltávolítását követően aljzatkiegyenlítés, majd új greslap padlóburkolat készítése 30x30 cm lapméretben, szürkés színben, **R10 csúszásmentes felülettel**. Pl.: Opoczno GRES KALLISTO K9 Szary vagy azzal egyenértékű. Előtte kenhető vízszigetelő réteg felhordása, amely közvetlenül burkolható. Mindez a 1 db meglévő padlóösszefolyó cseréjével (padlóba süllyesztve, búzelzárával és rozsdamentes acél ráccsal). A kiírt mennyiség 5% karbantartási tartalékot tartalmaz. **Minta bemutatása és jóváhagyása szükségeltetik munka megkezdése előtt.**

Épületgépészet

- teljes vezetékrendszer csere, valamennyi régi vezeték elbontása (ha szükséges, pinceszintre lecsatlakozókat is!)
- új szaniterek és épületgépészeti szerelvények beépítése, vízbetáplálásuknak és szennyvízelvezetésüknek kialakítása műanyag vezetékekkel (PVC, illetve ötrétegű műanyag cső):
 - elzárók kialakítása vízvezetékeken: leágazás kialakítása, majd azon kell elzárót beépíteni;
 - 2 db új kerámia mosdó felszerelése, automata nyomógombos mosdó szelep, pl.: Mofém, lefolyó bekötéssel vagy azzal egyenértékű;
 - 2 db 50x70 cm tükör, burkolattal egy síkban, beragasztva, körbefugázva;
 - 2 db hátsó kifolyású, kerámia, falra konzolosan szerelhető WC felszerelése lefolyó bekötéssel, Geberit rejtett tartállyal, press csatlakozással; (pl. hátszerkezet tartállyal Geberit, Grohe, Schell vagy azzal egyenértékű) és pl.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Alföldi Saval 2.0 vagy azzal egyenértékű Mélyöblítésű fal-WC; a gyártó által ajánlat ülőkével

- 1 db pissoir felszerelése lefolyó bekötéssel, infra érzékelős öblítési rendszer, hátsó bekötésű, öblítő tartállyal együtt; (pl. hátszerkezet tartállyal Geberit, Grohe, Schell vagy azzal egyenértékű)
- 1 db érintés nélküli kapcsolós kézszáritó ("kézalátévös") felszerelése elektromos bekötéssel, fehér színben pl.: Vent-Axia Easy Dry 1,5 vagy azzal egyenértékű + vízmentes (csapfedeles) aljzat kialakításával;
- 1 db Tork folyékony szappan adagoló felszerelése, **bontásnál leszerelt újra felhasználása;**
- 1 db Tork kéztörölő adagoló felszerelése, **bontásnál leszerelt újra felhasználása;**
- 2 db Tork toalett papír adagoló felszerelése, **bontásnál leszerelt újra felhasználása;**
- 1 db padlóösszefolyó kialakítása eredeti összefolyó helyén, műanyag lefolyóval, rozsdamentes acélráccsal, pl.: Ravak SN501 vagy azzal egyenértékű hullámmintás rozsdamentes acél rács. **Beépítés előtt előzetes mintagyártmány jóváhagyása szükséges;**
- elbontott és használaton kívüli ágak ledugózása

Épületvillamosság

- régi lámpatestek leszerelése
- új lámpatestek beépítése, elektromos bekötése: 2 db LED panel, 600x600 mm, álmennyezetbe süllyesztve, fehér, homogén világító felülettel, káprázásmentes, kerete: fém, fehér színű (RAL 9003)
- kapcsoló beépítése és bekötése, fehér színben, falba süllyesztett, pl.: Legrand Cariva vagy azzal egyenértékű kétpólusú kapcsoló
- érintésnélküli kapcsolós kézszáritó elektromos bekötése

9. Organizáció

A Kivitelezőre a munkák szervezésére vonatkozóan az alábbiak érvényesek:

- a helyszínen munkavégzés céljából ott tartózkodó, a Kivitelező által foglalkoztatott vagy megbízott személyeket, illetve a telephely területére behajtani kívánó járműveket előzetesen Kivitelező a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel leegyezteti.
- a munkák esetében a Kivitelező a helyi személyzettel egyeztetve ütemezi a munkáját, annak során figyelembe veszi azt, munkáját ehhez igazodva végzi

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

-
- a Kivitelező a munkavégzése során a meglévő ingatlanvagyon védelmére fokozottan ügyel, illetve a hatályos munkavédelmi (elektromos munkáknál életvédelmi), környezetvédelmi, tűzvédelmi, biztonsági és vagyónvédelmi előírásokat betartja
 - a munkavégzés alatt és utáni takarítás, illetve a munkák során keletkező hulladék elszállítását való szakszerű tárolása és elszállítása Kivitelező feladata
 - a munkák utáni durva és piperetakarítás Kivitelező feladata

10. Tervdokumentáció:

lásd 1. számú melléklet

11. Árazatlan költségvetés:

lásd 2. számú melléklet

12. Átadási dokumentáció:

- Jótállási nyilatkozat
- Hulladéklap
- valamennyi beépített anyagról és szerkezetről:
CPR dokumentáció és műszaki adatlap, valamint szállítói levél másolatának átadása

A fenti dokumentáció hiánytalan átadása a teljesítésigazolás kiállításának feltétele. Ezek leadása nélkül a munka nem számlázható.



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

VII. IRATMINTÁK

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

FELOLVASÓLAP

„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

I. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Kapcsolattartó neve:	
Kapcsolattartó telefonszáma:	
Kapcsolattartó fax száma:	
Kapcsolattartó e-mail címe:	

* közös ajánlattétel esetén a táblázat többszörözhető a közös ajánlattevők számának megfelelően

A közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi felhívás és dokumentáció átvizsgálása, értelmezése után az azokban foglalt részletes feltételeket elfogadva az ott írtak alapján vállaljuk a szerződés teljesítését az alábbi ajánlati áron:

II. Ajánlati ár (egy összegű átalányár):

1. rész:

Rész megnevezése	Nettó ajánlati ár
Toronyépületben lévő földszinti mosdók karbantartása,	<i>nettó</i> , - Ft

2. rész:

Rész megnevezése	Nettó ajánlati ár
Lepény épületben lévő földszinti mosdók karbantartása,	<i>nettó</i> , - Ft



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Az ajánlat itt fel nem tüntetett árelemeket nem tartalmaz.

....., 201.. hó nap

.....
cégszerű aláírás

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

MEGHATALMAZÁS¹
„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

1./2. rész²

Alulírott mint a(z)
 (székhely:) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel meghatalmazom -t a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során az alábbiakra:

- jelen közbeszerzési eljárásában való képviseletemre és az ajánlat részét képező iratok nevében történő aláírására *
- információk megadására, jognyilatkozat megtételére és kötelezettségek vállalására *
- a szerződés megkötésére, amelyet ajánlattevő jelen meghatalmazás aláírásával magára nézve kötelezőnek ismer el *
-*

(* a jogosultságok körét kérjük értelemszerűen kibővíteni / leszűkíteni / pontosítani)

..... (név), mint Meghatalmazott jelen nyilatkozat aláírásával a meghatalmazást elfogadom.

Meghatalmazó kötelezőnek ismer el az Ajánlattevőre vonatkozó, Meghatalmazott által tett mindennemű, fenti körbe tartozó nyilatkozatot.

....., 201.. hó nap

.....
 meghatalmazó
 cégszerű aláírás

.....
 meghatalmazott

Tanúk:

Aláírás:	Aláírás:
Név:	Név:
Lakóhely:	Lakóhely:
Szig. szám:	Szig. szám:

¹ Ha az ajánlattételnél meghatalmazott jár el, a meghatalmazás az ajánlat részeként benyújtandó!

² Megfelelő rész aláhúzendó!

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 40. § (1) bek. a) és b) pontjainak megfelelően

„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

1./2. rész³

Alulírott mint a(z)

(székhely:.....) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviselétében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy

a teljesítéssel összefüggésben⁴

- nem veszünk igénybe alvállalkozót.
- alvállalkozót veszünk igénybe.

a) a közbeszerzés **következő részére(eire)** a teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni⁵:

.....
.....

Amennyiben a keretmegállapodásban foglaltaktól eltérően, új (10 % alatti) alvállalkozót vesz Ajánlattevő igénybe:

Nyilatkozom, hogy az általunk a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a Kbt. 56. §-a (1) bekezdésében és a Kbt. 57. §-a (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alatt.

b) Az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzés százalékos aránya, amelynek

³ Megfelelő rész aláhúzendó!

⁴ Megfelelő válasz aláhúzendó!

⁵ Alvállalkozók igénybevétele esetén a b) pont kitöltése is kötelező!

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

teljesítésében a megjelölt alvállalkozó(k) közre fognak működni⁶:

Teljesítésrész, százalékos arány, Alvállalkozó neve, székhelye:

Cég teljes neve:	
Székhelye	
Cégjegyzékszám (vagy vállalkozói igazolvány szám):	
A teljesítésnek az a része, amelyben a megjelölt alvállalkozó közreműködik	
A beszerzés százalékos aránya, amelyben a megjelölt alvállalkozó közreműködik	

A táblázat igény szerint többszörözhető.

Amennyiben a keretmegállapodásban foglaltaktól eltérően, új (10 % feletti) alvállalkozót vesz ajánlattevő igénybe⁷:

Nyilatkozom, hogy az általunk a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a Kbt. 56. §-a (1) bekezdésében és a Kbt. 57. §-a (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró okok hatálya alatt.

VAGY

Nyilatkozom, hogy az általunk a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nem áll(nak) a Kbt. 56. §-a (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt, továbbá ajánlatom oldalain csatolom a(z) (név) alvállalkozó nyilatkozatát arról, hogy nem tartozik a Kbt. 57. §-a (1) bekezdésének d) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá.

VAGY

Nyilatkozom, hogy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben nem kívánunk alvállalkozót igénybe venni.

....., 201.....hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

⁶ 10% feletti alvállalkozó igénybevétele esetén a b) pont kitöltése kötelező!

⁷ Megfelelő válasz aláhúzendő!

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 60. § (3) bekezdéseinek alapján⁸

„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

1./2. rész⁹

Alulírott, mint a(z) (székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban – beleértve az esetleges kiegészítő tájékoztatás(ok)ban - foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – a **Kbt. 60. § (3)** bekezdésében foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban – beleértve az esetleges kiegészítő tájékoztatás(ok)ban - foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal **elfogadjuk**.

Kijelentem, hogy nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseinkben saját magunkra vonatkozó kötelezettségként vállaljuk a **Kbt. 128. §** és a **Kbt. 129. §** szerinti előírások érvényesítését.

Nyilatkozunk, hogy a **szerződést** – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – **megkötjük és a végleges ajánlatunkban megjelölt ellenszolgáltatásért teljesítjük**.

Tudomásul veszem, hogy végleges ajánlatomhoz a tárgyalás lezárásától számított 60 napig kötve vagyok, az kötelező rám nézve és bármikor elfogadható ezen időszak lejártá előtt.

....., 201..hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

⁸ Ezen nyilatkozatot **kizárólag a végleges**, ajánlati kötöttséggel terhelt **ajánlat részeként szükséges megtenni**.

⁹ **Megfelelő rész aláhúzendó!**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

a Kbt. 60. § (5) bekezdéseinek alapján¹⁰

„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott, mint a(z) (székhely:) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy az általam képviselt gazdálkodó szervezet hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint¹¹

- mikrovállalkozásnak minősül,
- kisvállalkozásnak minősül,
- középvállalkozásnak minősül,
- nem tartozik a Kkv. hatálya alá.

....., 201..hó.....nap

.....
cégszerű aláírás

A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkv.) szerinti fogalom:

Kkv. 3. § (1) KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

¹⁰ Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőkre külön-külön nyilatkozat benyújtása szükséges.

¹¹ Megfelelő válasz aláhúzendó vagy kérjük, X-szel jelölje!

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése - tőke vagy szavazati joga alapján - külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

(5) A (4) bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pontjában meghatározott befektetők részesedése esetében.

(6) Ahol jogszabály „KKV-t”, „mikro-, kis- és középvállalkozást”, illetve „kis- és középvállalkozást” említ, azon - ha törvény másként nem rendelkezik az e törvény szerinti KKV-t kell érteni.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét a Kkvt. 4-5. §-aiban foglaltakra is!

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

NYILATKOZAT A SZERZŐDÉS-TERVEZET ELFOGADÁSÁRÓL

„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

1./2. rész¹²

Alulírott, mint a(z) (székhely:
.....) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője az
ajánlattételi dokumentációban található szerződéstervezetben foglaltakat¹³

- elfogadom
- az alábbi – jelen ajánlatunkhoz csatolt – módosításokkal fogadom el.¹⁴

....., 201..hónap

.....
cégszerű aláírás

¹² Megfelelő rész aláhúzendó!

¹³ Megfelelő válasz aláhúzendó!

¹⁴ Az ajánlattételi dokumentáció részeként kiadott szerződéstervezetkez esetlegesen tett ajánlattevői véleményeltéréseket nyomon követhetően (korrektúrával ellátva), szerkeszthető formátumban elektronikus példányban is be kell nyújtani.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

NYILATKOZAT JÓTÁLLÁSI BIZTOSÍTÉK NYÚJTÁSÁRÓL

„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan
1./2. rész¹⁵

Alulírott, mint a(z)
..... (székhely:)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő
Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési
osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy a jótállási
biztosítékot az előírt határidőre rendelkezésre bocsátjuk.

....., 201.. hó nap

.....
cégszerű aláírás

¹⁵ Megfelelő rész aláhúzendó!

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Nyilatkozat az el nem bírált változás bejelentési kérelemről¹⁶

„Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása”

tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott, mint a(z) (székhely:)
.....) ajánlattevő aláírásra jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviselésében eljár: Beszerzési osztály) ajánlatkérő által indított közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy¹⁷

- cégünk a céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgálatnál (a továbbiakban: céginformációs szolgálat) elérhető cégkivonat adataihoz képest nem nyújtott be a cégbírósághoz változás bejelentési kérelmet, így el nem bírált változás bejelentési kérelem cégünk vonatkozásában nincs.

- cégünk a céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgálatnál (a továbbiakban: céginformációs szolgálat) elérhető cégkivonat adataihoz képest benyújtott a cégbírósághoz változás bejelentési kérelmet, így el nem bíralt **változás bejelentési kérelem** cégünk vonatkozásában van, amelyet **és** a benyújtást igazoló **digitális tértivevény** kinyomtatott változatát jelen nyilatkozat után csatolunk.

....., 201.. hó nap

¹⁶ Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevőkre külön-külön nyilatkozat benyújtása szükséges.

¹⁷ Kérjük a megfelelő válasz előtti négyzetben X-szel jelölni!

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

VIII. SZERZŐDÉS-TERVEZET

EGYEDI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS-TERVEZET

amely létrejött a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság által a TED 2015/S 212-387031 számon 2015. október 28. napján megindított (2015. október 31. napján megjelent), „Keretmegállapodások az alábbiakban meghatározott részajánlat-tételi lehetőség szerint: 1. rész: Keretmegállapodás általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére; 2. rész: Keretmegállapodás épületgépészeti szerelési, valamint szükség szerint épületgépész tervezési munkák elvégzésére” tárgyú keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás 1. részének („Keretmegállapodás általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére”) eredményeképpen megkötött keretmegállapodás alapján, az „**Üzemviteli Központ területén lévő földszinti mosdók karbantartása**” tárgyában a 289/2011. (XII.22.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés d) pontja alapján lefolytatott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás

1. része: Toronyépületben lévő földszinti mosdók karbantartása

2. része: Lepény épületben lévő földszinti mosdók karbantartása

eredményeként,

egyrészt a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 23-27.; Cg: 01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: a mindenkori vezérigazgatói utasításban meghatározott értékhatár szerint) mint megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészt , (székhelye: , cégjegyzékszám: adószáma: , számlavezető pénzügyintézet és bankszámlaszám: , képviseli:) mint vállalkozó¹⁸ (a továbbiakban **Vállalkozó**) együttesen szerződő felek (a továbbiakban Szerződő felek vagy Felek) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1./ Előzmények és a szerződéses feltételek

- 1.1. Szerződő felek megállapítják, hogy közöttük 2016. május 27. napján „Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzése” tárgyban (azonosítószám: SVA.....) 36 hónapra, illetve az eljárást megindító felhívásban megadott 780.000.000,- Ft – 20 % keretösszeg kimerüléséig szóló határozott időtartamra építési beruházás megvalósítására irányuló vállalkozási keretmegállapodás jött létre. A keretmegállapodásban foglaltak alapján a Megrendelő hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indított a konkrét közbeszerzési igénye megvalósítása érdekében, amely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.
- 1.2. A keretmegállapodás alapján a szerződéses feladatok körébe tartozó konkrét munkák elvégzésére irányadó szerződéses feltételeket a hivatkozott keretmegállapodás, a Megrendelő és a Vállalkozó között létrejött jelen

¹⁸ Amennyiben a Vállalkozó konzorcium, a konzorcium neve mellett, annak valamennyi tagját – azonosítási adataikkal együtt – fel kell tüntetni.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

-
- egyedi vállalozási szerződés és az ehhez közvetlenül kapcsolódó Általános Szerződési Feltételek, valamint ezen szerződéses dokumentumok elválaszthatatlan részét képező mellékletek határozzák meg.
- 1.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen egyedi vállalozási szerződés elválaszthatatlan részét képező Általános Szerződési Feltételeket elolvasta, tartalmát megismerte, azt a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja és a szerződést az Általános Szerződési Feltételek ismeretében köti meg. Vállalkozó tudomásul veszi és a jelen szerződés aláírásával kifejezetten elfogadja, hogy az Általános Szerződési Feltételek annak tényleges csatolása hiányában is a jelen szerződés mellékletét és szerves részét képezi.
 - 1.4. Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Megrendelő által meghatározott környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi, valamint etikai előírásait, továbbá a beépíthető termékek listáját tartalmazó szerződéses mellékleteket előzetesen és részletesen megismerte, a jelen szerződést ezek ismeretében köti, kötelezettséget vállal egyben a jelen szerződés hatálya alatt ezen előírások következetes és maradéktalan betartására.
 - 1.5. A közbeszerzési eljárás iratanyaga (ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció, adott esetben kiegészítő tájékoztatások, ajánlatok, adott esetben hiánypótlási felhívás és hiánypótlások, adott esetben felvilágosítás kérések és arra adott válaszok, adott esetben indoklás kérések és indoklások, írásbeli összegezés az ajánlatok elbírálásáról) – annak csatolása nélkül is – a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2./ A szerződés tárgya, tartalma

- 2.1. A Vállalkozó köteles az 1./ 1.1. pontban körülírt hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárásban a Megrendelő által meghatározott előírásoknak megfelelő kivitelezési munkákat teljesíteni.

A jelen szerződés tárgyát képező munkálatok:

1. rész: Toronyépületben lévő földszinti mosdók karbantartása
2. rész: Lepény épületben lévő földszinti mosdók karbantartása

A munkavégzés helyszíne: 1134 Budapest, Váci út 23-27.

A szerződés tárgyát képező feladatok részletes leírását a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációjának részét képező műszaki leírás és rajzi dokumentáció tartalmazza.

- 2.2. Vállalkozó a munkaterületet a helyszínen építési naplóval veszi át az Üzemeltető és a Műszaki ellenőr jelenlétében.
- 2.3. A kivitelezéshez szükséges anyagok beszerzéséről a Vállalkozónak kell gondoskodnia.
- 2.4. Vállalkozó a kivitelezés során el- és kibontott anyagokat, szerkezeteket hulladékként köteles lerakóba szállítani. Erről köteles hulladéklapot és mérlegjegyeket, továbbá a kivitelezői nyilatkozatot a munka befejeztével Megrendelőnek átnyújtani és az építési naplóba mellékelni.
- 2.5. A kibontott fém hulladékot Kivitelező köteles a KAR-ba (1044 Budapest, Váci út 102.) szállítani.
- 2.6. A munkavégzés során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet előírásait be kell tartani. A munkavégzés összehangolását a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 40. §-ának (2) bekezdése szerint kell megvalósítani.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

- 2.7. A Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy szerződés tárgyát képező munka a közbeszerzésről szóló törvény hatálya alá tartozik, ezért vonatkoznak rá az Art. 36/A. §-ában foglaltak.
- 2.8. A szerződés tárgya nem olyan építési hatósági engedély-köteles építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul.

3./ Vállalási ár

- 3.1. Vállalkozó a fenti munkákat átalányáron végzi.
Nettó vállalási ár:,
amelynek részletezését a szerződés mellékletben található tételes árazott költségvetés tartalmazza.

4./ Tartalékkeret

- 4.1. Megrendelő a vállalási áron felül 5%, vagyis nettó Ft, azaz forint tartalékkeretet biztosít. A tartalékkeret felhasználását kizárólag Megrendelő rendelheti el.
- 4.2. A tartalékkeret felhasználásának lehetséges esetei és pénzügyi feltételei:

A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- Ajánlattevő által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- Ajánlatkérő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer (pl. MVH kódlista építési normagyűjtemény, TERC ETALON programrendszer, stb.)
- vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő állásfoglalása alapján Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a végszámlában jogosult érvényesíteni.

5./ Teljesítés és annak határideje

- 5.1. A munkálatok kezdési időpontja: a szerződés mindkét fél általi aláírását követően, érvényes munkakezdési engedély birtokában, tervezetten: 2017. február 20.
- 5.2. Befejezési véghatáridő: a munkaterület átadását követő 45. naptári nap

A véghatáridő kötbérterhes.

- 5.3. Megrendelő előleget nem biztosít.
- 5.4. Megrendelő részteljesítést nem fogad el.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

5.5. Vállalkozó az igazolt, tényleges teljesítés megtörténte után jogosult számla benyújtására. A számla a megvalósult és igazolt teljesítés esetén, a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel lezárását követően nyújtható be. A Vállalkozó a számla mellé köteles csatolni a Megrendelő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást.

A teljesítésigazolás Megrendelő általi kibocsátásának és a számla Vállalkozó általi kiállíthatóságának feltétele az alábbi dokumentumokat hiánytalanul és megfelelő tartalommal tartalmazó átadási dokumentáció átadása Megrendelő részére:

- Jótállási nyilatkozat
- Hulladéklap
- Valamennyi beépített anyagról és szerkezetről:
CPR dokumentáció vagy műszaki adatlap és szállítói levél másolata
- Épületvillamossági munkákra vonatkozóan:
 - Érintésvédelmi jegyzőkönyv

5.6. Erősáramú berendezések szabványossági felülvizsgálati jegyzőkönyv. A Vállalkozó a számlát köteles a Megrendelő által kért részletezéssel kiállítani.

5.7. Megrendelő az ellenérték kifizetését átutalással teljesíti a Kbt. 130. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdéseiben, illetve a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12-14. §-ban foglaltakra figyelemmel.

5.8. A szerződés tárgyát képező munka a közbeszerzésekről szóló törvény hatálya alá tartozik, ezért vonatkoznak rá az Art. 36/A. §-ában foglaltak.

[Közös ajánlattétel esetén:]

5.9. A közös ajánlatot tevő ajánlattevők által alkotott konzorcium tagjai (Vállalkozók) a jelen szerződés teljesítéséért egyetemlegesen felelnek.

6./ Alvállalkozók

6.1. Jelen szerződést, mint közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek, vagy a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) kizárólagos részesedésével létrehozott gazdálkodó szervezetnek (a továbbiakban: projektársaság) kell teljesítenie.

6.2. A Vállalkozó a teljesítéshez – a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában foglaltaknak megfelelően alvállalkozót vesz igénybe /nem vesz igénybe.

Azon tevékenységek megnevezését, amelyekhez a Vállalkozó a közbeszerzés értékének 10 %-át meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, továbbá a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) nevét, székhelyét, valamint alvállalkozónként azon tevékenységek megnevezését, amelyekhez a Vállalkozó a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, jelen szerződés ... számú melléklete tartalmazza.

6.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § (1) bekezdése és Kbt. 57. § (1) bekezdés d) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt.

- 6.4. Az előző bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválk, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.
- 6.5. A Vállalkozó köteles alvállalkozóját / alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a 200.000,- Ft feletti kifizetések esetén az Art. 36/A. §-ban foglalt rendelkezések szerint fog eljárni.

7./ Szerződést biztosító mellékkötelezettségek és biztosítékok

- 7.1. Teljesítési biztosíték: Vállalkozó teljesítési biztosíték nyújtására nem köteles.
- 7.2. Jótállás: Vállalkozó az általa elvégzett munkára a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő első munkanaptól számított 60. naptári hónap azonos naptári napját követő első munkanapig jótállást vállal.
- 7.3. Jótállási (hibás teljesítési) biztosíték: Vállalkozó legkésőbb a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor köteles a Megrendelő részére hibás teljesítéssel kapcsolatos biztosítékot nyújtani a jelen szerződésben és az ÁSZF-ben foglalt feltételek szerint, amelynek mértéke a szerződés szerinti – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-a, azaz,- Ft.. A hibás teljesítési biztosítéknak a jelen szerződésben meghatározott teljesítés időpontjától a jótállási idő lejártát követő 60. naptári napig kell érvényesnek lennie és a Megrendelő rendelkezésére állnia.
- 7.4. A jótállási biztosíték a Kbt. 126. §-a (6) bekezdésének a) pontja vagy (7) bekezdése szerint, a Vállalkozó által választott formában teljesíthető. Vállalkozó a biztosítékot az alábbiak szerint nyújtja:

[Amennyiben a biztosíték nyújtója (vállalkozó) konzorcium:]

Felek megállapítják, hogy a Konzorciumra tekintettel Vállalkozó a következők szerint nyújtja a biztosítékot:

.....konzorciumi tag.: Ft, azaz forint

.....konzorciumi tag: Ft, azaz forint

Az osztott biztosíték nyújtás ezen módja a Konzorcium tagjainak egyetemleges felelősségét nem befolyásolja. A közös ajánlattevő tag által nyújtott biztosítéknak valamennyi közös ajánlattevő tag szerződésszegéséből eredő igényekre ki kell terjednie.

- 7.5. A Vállalkozó az általa választott biztosítéki formáról áttérhet másikra, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 7.6. Kötbér:
Vállalkozó teljesítési késedelem, hibás teljesítés és a szerződés meghíúsulása, illetve ellehetetlenülése esetén kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér alapja a szerződés teljes – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – nettó ellenértéke, mértéke 2 %/nap, maximuma a kötbér alapjának 30%-a.

A hibás teljesítési kötbér alapja és mértéke megegyezik a késedelmi kötbér alapjával és mértékével.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A megíusulási kötbér alapja a szerződés teljes – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – nettó ellenértéke, mértéke 30 %.

A kötbér a (vég)számlából levonható.

[Közös ajánlattétel estén:]

A közös ajánlattevőként szerződő felek a szerződés teljesítéséért fennálló egyetemleges felelősségükre tekintettel tudomásul veszik, hogy mint egyetemleges kötelezettek egymás szerződészegéséért is felelnek, és a Megrendelő a kötbér teljes összegét, valamint a kötbért meghaladó kárának megtérítését, és a szerződészegésből eredő egyéb igényeit is bármelyik közös ajánlattevőtől követelheti.]

8./ Szerződészegés

Vállalkozó szerződészegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert az elvégzett munka nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban, a jelen szerződésben meghatározottaknak,
- a teljesítés megíusul és/vagy ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

Vállalkozó súlyos szerződészegésének minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha:

- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja,
- neki felróható okból a szerződésben vállalt teljesítési véghatáridő vonatkozásában 15 napot elérő késedelembe kerül,
- a késedelemi vagy a hibás teljesítési kötbér a maximális mértéket eléri,
- Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére nem a jelen szerződés szerint teljesít,
- Vállalkozó fizetéképtelenné válik, vagy ellene felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, vagy ellene csődeljárás indul, de a fizetési haladék időtartama alatt a hitelezőkkel nem jön létre egyezség,
- megszegi a titoktartási kötelezettségét.

Megrendelő súlyos szerződészegésének minősül, ha:

- az általa jóváhagyott számlát annak fizetési határidején túl, a Vállalkozó fizetési felszólítását követően újabb 30 (harminc) napos fizetési határidőn belül sem egyenlíti ki.

Felek a másik fél súlyos szerződészegése esetén jogosultak egyoldalúan, írásban, azonnali hatállyal a jelen szerződés felmondására, vagy amennyiben még nem történt teljesítés, a jelen szerződéstől elállni.

9./ Vis maior

Egyik fél sem felelős a szerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződészerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, stb.), amelyek nem függnek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott felet a szerződéses kötelezettségeinek teljesítésében.

Azon fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó fél az ebből eredő kárért

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

korlátozás nélkül felel. Amennyiben a vis maior nem teszi lehetővé a szerződés teljesítését, de késlelteti azt, a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

10./ Szerződés időtartama, hatálya

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést határozott időre, a szerződéses kötelezettségek mindkét fél általi teljesítésének napjáig kötik, és a Felek cégszerű aláírásával lép hatályba.

A jelen szerződés megszűnik:

- mindkét fél szerződés szerű teljesítésével,
- közös megegyezéssel,
- a teljesítés lehetetlenné válásával,
- a Kbt. 125. § (5) bekezdésében írt feltételek esetén a Megrendelő általi felmondással,
- ha az Vállalkozó ellen csődeljárás vagy felszámolási eljárás indul, vagy ha az Vállalkozó jogutód nélkül megszűnik,
- azonnali hatályú felmondással.
- a keretmegállapodás bármely okból történő megszűnésével.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek, vagy a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A Felek titoktartással, hibás teljesítéssel, jogvitákkal és közlésekkel kapcsolatos jogai és kötelezettségei jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnését követően is fennmaradnak, és kötelező érvényűek a Felekre.

A szerződés bármely okból való megszűnése vagy megszüntetése esetén, a megszűnéstől számított 8 napon belül a Szerződő felek kötelesek egymással elszámolni.

Azon, a jelen szerződés alapján fennálló jogok és kötelezettségek, amelyeknek természetüknél fogva továbbra is fenn kell maradniuk (különös tekintettel a titoktartási kötelezettségre vonatkozó és a szellemi alkotásokkal kapcsolatos rendelkezésekre), a jelen szerződés megszűnését követően is hatályban maradnak.

Szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük fennálló szerződéses jogviszony bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem korlátozza, illetve nem zárja ki.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész)
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

11./ Szerződésmódosítás

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés módosítása kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban érvényes a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. §-a rendelkezéseinek betartásával. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

12./ Szellemi alkotások

Felek rögzítik, hogy valamennyi, a szerződés hatálya alatt keletkezett vagy átadott szellemi alkotáson fennálló, nem személyhez fűződő, a jogszabályi rendelkezések alapján átruházható jogot Vállalkozó a Megrendelő részére kizárólagos jogként átengedi. A jelen rendelkezés hatálya alá tartozónak tekintik Felek különösen, de nem kizárólagosan a szellemi alkotások vagyoni értékű jogait (az oltalommal védhető szellemi alkotások esetén ide értve az oltalmi jogosultságot), illetve – amennyiben az adott szellemi alkotás vonatkozásában a vagyoni jog (oltalmi jogosultság) nem átruházható – a szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó minden jogot.

A szellemi alkotások használatára és hasznosítására vonatkozó jog átruházása esetén az átruházott jogok bármely felhasználási módra és valamennyi részjogosultságra kiterjedően, területi, időbeli, vagy bármely egyéb korlátozástól mentesen kerülnek átruházásra a Megrendelőre. Az átengedésre kerülő jogok alapján a Megrendelő – amennyiben az adott szellemi alkotásra értelmezhető – jogosulttá válik a szellemi alkotások átdolgozására, harmadik személyekre történő átruházására (szerzői jogi művek esetén a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (Szt.) 46. §-ának megfelelően), valamint valamennyi szellemi alkotás tekintetében az Szt. 47. § (2)-(4) bekezdésében foglalt jogokra – amennyiben ezen jogok az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhetőek – is kiterjed, e jogok vonatkozásában ez a rendelkezés kifejezett kikötésként értelmezendő. A jelen bekezdésben említett jogok a Megrendelőt korlátozás és többletkötelezettség nélkül megilletik.

Az elkészült, illetve átadott szellemi alkotások per-, teher- és igénymentességét a Vállalkozó szavatolja. A Vállalkozó kijelenti, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, jogosultsága, amely a szellemi alkotás nem személyhez fűződő jogai megszerzésében a Megrendelőt korlátozná vagy megakadályozná. A Vállalkozónak a Megrendelő helyett helyt kell állni, és mentesítenie kell a Megrendelőt minden olyan igényvel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne. Amennyiben az adott szellemi alkotás tekintetében értelmezhető, a Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli.

13./ Titoktartás

Felek a jelen szerződéssel, illetve az annak során történő teljesítéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározottak teljesítése érdekében használhatja fel.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Vállalkozó kijelenti, hogy minden fajta kereskedelmi, piaci és egyéb információ, adat, tény, dokumentum, amelyet a Megrendelő vagy bármely leányvállalata, munkavállalója vagy megbízottja a jelen szerződés megkötése, illetőleg teljesítése kapcsán rendelkezésre bocsát akár írásban, akár szóban, bizalmas információnak tekintendő és minden ilyen bizalmas információt, mint üzleti titkot kell kezelni és azt tilos a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, bármely harmadik személy tudomására hozni, vagy egyéb más célra felhasználni, mint a jelen szerződés teljesítése. Ezen kötelezettség nem alkalmazandó az alábbi információkra:

- amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben a Vállalkozó hibáján kívül válnak nyilvánossá, vagy
- amelyek bizonyíthatóan már a jelen szerződés aláírását megelőzően is ismertek voltak a Vállalkozó számára, vagy
- amelyek olyan harmadik fél által jutottak a Vállalkozó tudomására, akit, vagy amelyet nem köt titkossági megállapodás a Megrendelő felé, vagy
- amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály teszi kötelezővé.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. A súlyos szerződésszegés jelen szerződés szerinti jogkövetkezményeinek alkalmazása nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását, valamint a titoktartási rendelkezések megszegésével a másik szerződő félnek okozott kár megtérítésére vonatkozó kötelezettséget.

A titoktartási kötelezettség a jogviszony megszűnését követően is korlátlan ideig fennmarad, és a Vállalkozó által a teljesítésbe bevont vagy vele egyéb kapcsolatba kerülő harmadik személyekre is kiterjed.

Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Megrendelőt a jelen szerződéssel kapcsolatosan jogszabályon alapuló adatszolgáltatási, illetve egyes adatok tekintetében közérdekű nyilvánosságra-hozatali kötelezettség terheli, illetve terhelheti.

Vállalkozó vállalja, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. §-ának (3) és (3a) bekezdéseire, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. §-ának (3) bekezdésére is figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. §-a (1) bekezdésének d) és f) pontjaiban és (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

14./ Korruptióellenes klauzula

A Felek kötelesek működésük során a hatályos jogszabályok szerint eljárni és céljuk, hogy a korruptióellenes, a tisztességes piaci magatartást szabályozó, versenyjogi valamint fogyasztóvédelmi szabályoknak, továbbá az üzleti etika általánosan elfogadott szabályainak megfeleljenek, a szerződés megkötése és teljesítése során ezeknek megfelelően járjanak el.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A Felek kijelentik, hogy a szerződés feltételeinek kialakítását és a szerződésen alapuló vagy annak teljesítése során tanúsított bármely üzleti vagy egyéb magatartást sem közvetlenül, sem közvetetten nem befolyásolta és befolyásolja a Felek, a Felek képviselője, megbízottja vagy velük bármilyen módon és formában kapcsolatban álló harmadik személyek részére történő értékkel bíró dolog átadása vagy átadásának ígérete, valamint bármilyen anyagi vagy személyes előny nyújtása vagy annak ígérete.

Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett alvállalkozók, munkavállalók, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony keretében foglalkoztatott, illetve egyéb közvetlenül vagy közvetetten közreműködő természetes vagy jogi személyek („közreműködők”) jelen szerződés teljesítése során tanúsított és általános üzleti magatartása megfeleljen a jelen rendelkezéseknek.

Vállalkozó köteles megfelelően gondoskodni arról, hogy az általa igénybevett közreműködők és a közreműködők által igénybevett esetleges további közreműködők a Megrendelő által teljesített ellenszolgáltatásból határidőben megkapják a közreműködésük ellenértékét. Megbízott kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett bármely közreműködő részére, amennyiben ezen minőségét hitelt érdemlően igazolja a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos adatokat kiszolgáltassa, különösen a Megrendelő által a Vállalkozó részére teljesített kifizetések összegét és időpontját. A jelen pontban foglalt rendelkezések megsértése esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani vagy attól elállni és alkalmazhatja a 8./ pont szerinti jogkövetkezményeket (meghiúsulási kötbér).

15./ Szerződő felek képviselői

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatálya alatt kölcsönösen együttműködnek egymással, és a megbízást érintő kérdésekről folyamatosan – szükség esetén haladéktalanul – tájékoztatják egymást.

Felek a szerződéssel kapcsolatosan egymáshoz intézett értesítései, felszólításai stb., a szerződés eltérő rendelkezése hiányában és ellenkező írásbeli közlésig akkor tekinthetők teljesítettnek, amennyiben azt a másik félnek a szerződés alábbi pontjában meghatározott értesítési címére az átvételt igazolva személyesen adták át, az átadás napján, telefaxon történt megküldés esetén a telefax által történő automatikus visszaigazolóson szereplő napon vagy ha tértivevényes ajánlott levélben küldték meg, a tértivevénnyel igazolt átvétel napján.

Felek az egymással való kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:

	Megrendelő részéről:	Vállalkozó részéről:
Név:		
Telefon:		
Telefax:		
E-mail:		

A szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

Amennyiben valamely fél a neki szabályszerűen megcímezett tértivevényes ajánlott levél átvételét megtagadja vagy az „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, és/vagy a címzett a személyes átvételt megtagadja, a

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

küldemény postai úton történt megküldése esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, egyéb esetben az átvétel megtagadásának napján kézbesítettnek tekintendő.

Felek a telefaxon vagy postai úton megküldött küldeményeket egyidejűleg másolatban a másik fél fentiekben meghatározott e-mail címére is kötelesek megküldeni.

[Közös ajánlattétel esetén:]

A közös ajánlattevőkként szerződő felek a jelen szerződés mellékletét képező okiratban meghatalmazták VAGY a jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák a közös ajánlattevők által alkotott konzorcium vezető tagját a jelen szerződés teljesítése során a közös ajánlattevőkként szerződő felek nevében történő eljárásra és valamennyi jognyilatkozat nevükben történő megtételére

A közös ajánlattevőkként szerződő felek a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszik és elfogadják, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez kapcsolódó jognyilatkozatok, tájékoztatások és értesítések megküldése, illetve azok fogadása (ideértve a Megrendelő utasításait is) a nevükben eljárni jogosult vezető tag mint képviselő útján történhet. A kapcsolattartás és a jognyilatkozat-tétel a meghatalmazott képviselő tag útján, illetve a Megrendelő által a képviselő tag részére joghatályosan történik, az ebből eredő valamennyi igény tekintetében a közös ajánlattevőkként szerződő felekkel szemben a Megrendelő a felelősségét kizárja.

A Megrendelő ugyanakkor kifejezetten fenntartja a jogát arra vonatkozóan, hogy indokolt esetben – különösen a szerződést érintő kérdésekben, a szerződéses jognyilatkozatok tétele során – jognyilatkozatait, tájékoztatásait és értesítéseit valamennyi közös ajánlattevőkként szerződő fél részére egyaránt megküldje, valamint a közös ajánlattevőkként szerződő felek részéről a nem a meghatalmazott képviselő útján tett jognyilatkozatokat, tájékoztatásokat és értesítéseket is figyelembe vegye.

16./ Egyéb rendelkezések

- 16.1. A Vállalkozó tevékenysége során keletkező hulladékok hatályos jogszabályoknak megfelelő gyűjtése, kezelése Vállalkozó feladata.
- 16.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton törekednek rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a szerződő felek hatáskörtől függően a járásbíró hatáskörébe tartozó ügyekre kikötik a Budapesti II. és III. kerületi Bíróság, törvényszéki hatáskör esetén, kizárólag amennyiben a jogvitára egyébként a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény általános illetékességre vagy egyéb illetékességi okokra vonatkozó rendelkezései alapján a Fővárosi Törvényszék vagy a Budapest Környéki Törvényszék illetékessége nem állapítható meg, a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 16.3. Vállalkozó a 2011. évi CVIII. törvény 125. § (4) és (5) bekezdésben foglaltak szerint jár el.
- 16.4. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő munkavállalóját, akár munkaviszonyban, akár munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem foglalkoztatja azon szerződések teljesítése során, amelyeknél a másik szerződő fél a Fővárosi Vízművek Zrt. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a Vállalkozó, valamint a szerződéses feladatai ellátásához igénybe vett alvállalkozója, teljesítési segédje vagy egyéb közreműködője a Megrendelő munkavállalójának érdekeltségébe nem tartozik és ezek egyikének sincsen olyan vezető tisztségviselője, amely a Megrendelő munkavállalója. E tilalom megszegése esetén a Vállalkozó teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy ezen rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, és a Megrendelő jogosult a tárgyi szerződést azonnali hatállyal felmondani.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

- 16.5. A szerződés módosítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 197. §-ának (1) bekezdése alapján a 2015. évi CXLIII. törvény 141. §-a vonatkozik.
- 16.6. A szerződés teljesítésére a 2015. évi CXLIII. törvény 197. §-ának (1) bekezdése alapján a 2015. évi CXLIII. törvény 139. §-ának és 142. §-ának rendelkezései is kiterjednek.
- 16.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény egyes, visszaható hatályú rendelkezései, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak.
- 16.8. A Megrendelő kizárja a Vállalkozó részéről ÁSZF, üzletszabályzat vagy más egyedileg meg nem tárgyalt szerződéses feltételek alkalmazását.
- 16.9. Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a szerződés aláírásához szükséges jog- és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik fél tudomására hozza.

Mellékletek:

- Ajánlattételi dokumentáció
- ÁSZF
- Vállalkozó ajánlata (árazott költségvetés)
- Alvállalkozók
- Környezetvédelmi melléklet
- Munkavédelmi melléklet
- Etikai melléklet
- Higiéniai melléklet
- Hálózatba építhető termékek listája (Megrendelő honlapján elérhető)¹⁹

Budapest,

Fővárosi Vízművek Zrt.

Megrendelő

Vállalkozó

¹⁹ http://vizmuvek.hu/files/public/Fovarosi_vizmuvek/tenderek/halozatbaepitheto/Beepithetoanyagoklistaja_20120917.pdf

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Vállalkozó ajánlata (árazott költségvetés)



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Alvállalkozók

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Környezetvédelmi melléklet szerződéshez

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi és vízbázisvédelmi jogszabályokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó Vállalati politikáját megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Vállalkozó tevékenysége során - a vízbázisvédelmi előírások teljesítése mellett - a környezetre legkisebb kockázatot jelentő anyago(ka)t használja fel.

Vállalkozó és alvállalkozója a tevékenységük során keletkezett hulladékok tekintetében termelőnek minősülnek.

Vállalkozó feladata a saját, vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező hulladékok hatályos jogszabályoknak megfelelő gyűjtése, kezelése - ha a szerződés másképpen nem rendelkezik.

Vállalkozónak a hulladékok gyűjtésére saját munkahelyi gyűjtő edényzetről kell gondoskodnia. Külön írásos megállapodás esetén Vállalkozó a Megbízó szelektív hulladékgyűjtési előírásait betartva, kihelyezett munkahelyi gyűjtőit használhatja. Amennyiben Vállalkozó Megbízó hulladékgyűjtő edényeit használja, köteles a Megbízó telephelyein bevezetett szelektív hulladékgyűjtési rend szerint eljárni, a hulladékokat hulladék fajtánként (papír, műanyag palack, fém italos doboz, használt elem, hulladék világítótest, elektronikai hulladék, gumihulladék, használt nyomtató patron/toner, kommunális hulladék, stb.) a megfelelő gyűjtőedényekben elhelyezni.

Vállalkozó saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező minden hulladékról adatot szolgáltat Megbízó részére. Az adatszolgáltatás tartalmazza a keletkezett hulladékokat EWC-kódok szerint, a keletkezett mennyiséget hulladék fajtánként, valamint a hulladékok kezelésének módját. Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező hulladék elszállítását vagy elszállíttatását követő szabályos kezelést, vagy érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadást igazoló dokumentumok, mérlegjegyek, egyéb bizonylatok másolatát legkésőbb a számla benyújtásával egy időben Megbízó részére átadni.

Vállalkozó hulladékszállításról, -kezelésről szóló számlát csak az igazoló dokumentumokkal együtt nyújthat be Megbízónak.

Vállalkozó saját vagy alvállalkozója tevékenysége során keletkező veszélyes hulladékokat köteles az előírásoknak megfelelően arra jogosult, az adott veszélyes hulladékra vonatkozóan érvényes hatósági engedéllyel rendelkező szállítóval elszállíttatni, valamint érvényes hatósági engedéllyel rendelkező kezelőnek átadni. A veszélyes hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon zárt, fedett helyen, feliratozva, EWC kód feltüntetésével, fajtánként elkülönítve kell gyűjteni. Amennyiben nincs mód a fedett helyen való gyűjtésre, úgy a hulladékokat a gyűjtőedényzetekkel és kármentő eszközökkel együtt le kell fedni úgy, hogy az a csapadékvízzel való érintkezést kizárja. Vállalkozó köteles a veszélyes hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról szóló igazolást legkésőbb a számla benyújtásával egy időben Megbízónak átadni.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A veszélyes anyagokat, a vonatkozó előírásoknak megfelelő módon kell tárolni és használni. Amennyiben Vállalkozó olyan tevékenységet folytat, amely során veszélyes anyag használata szükséges, illetve nem zárható ki veszélyes hulladék keletkezése, az esetleges károk azonnali elhárítása érdekében Vállalkozó köteles a helyszínen kármentesítő anyagokat tartani. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a tevékenységhez használt veszélyes anyagok, készítmények hatályos előírásoknak megfelelő biztonságtechnikai adatlapja biztosítva legyen, valamint, hogy annak tartalmát és egyéb a veszélyes anyaggal kapcsolatos és a munkavégzés szempontjából lényeges adatot az érintett (az anyagot használó vagy azzal valóban vagy potenciálisan érintkezésbe kerülő) személyek megismerjék.

Gondoskodni kell arról, hogy szennyező anyag csapadékvíz csatornába, víznyelő aknába, árokba, vagy szikkasztó aknába ne kerüljön, vállalkozó a tőle elvárható módon köteles mindent elkövetni annak érdekében, hogy a környezetszennyező anyagok bejutását megakadályozza.

Vállalkozó köteles mindent elkövetni a zaj- és rezgés hatás csökkentése érdekében, illetve szükség esetén ideiglenes határérték túllépési engedélyt beszerezni.

Vállalkozó az általa okozott környezetvédelmi károkat azonnal kezelni köteles (pl. olajfolyás felitatása és a szennyezett kármentő anyagok veszélyes hulladékként való kezelése). Vállalkozó az általa és/vagy alvállalkozói/közreműködői által okozott környezetvédelmi károkért teljes mértékben felelős. Vállalkozó tevékenységét köteles úgy végezni, hogy az ingatlanon kár ne keletkezzen. Amennyiben Vállalkozó tevékenységéből adódóan környezeti kár keletkezik, azt Vállalkozó köteles saját költségén megszüntetni, illetve a környezeti tényfeltárás és kármentesítés költségeit megtéríteni.

Vállalkozónak a munka során az árvízi adottságokat figyelembe kell venni.

Vállalkozó feladata az eredeti környezeti állapot, illetve növényzet helyreállítása.

Vállalkozó kijelenti, hogy a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá ha Vállalkozó alvállalkozót von be, úgy alvállalkozói a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkeznek. Amennyiben Vállalkozó feladata tervezés, úgy köteles tervezői nyilatkozatot adni, melyben nyilatkozik, hogy a terv a hatályos vízbázisvédelmi és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően készült. Amennyiben Vállalkozó gépeket, berendezéseket épít be Megbízó telephelyén, úgy a beépített gép, berendezés működésének meg kell felelnie a Megbízóra vonatkozó jogszabályi vagy hatósági környezetvédelmi követelményeknek (pl. zajkibocsátási határértékeknek).

Vállalkozó a munkavégzés során köteles minden környezetet érintő rendkívüli körülményről és káreseményről a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportját értesíteni (Kornyezetvedelem@vizmuvek.hu, Tel: 435-3962, 435-3948, 435-3961, 435-3992, 435-3738 fax: 435-3949). Vállalkozó, előzetes egyeztetés alapján köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. Környezetvédelmi csoportjának munkatársait környezetvédelmi ellenőrzés céljából tevékenységi területén fogadni, velük együttműködni.

Vállalkozó szerződésben foglalt tevékenységére vonatkozó környezetvédelmi előírások tekintetében Vállalkozó kérésére a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződésben megnevezett megbízottja/műszaki ellenőre, illetve a Környezetvédelmi csoport csoportvezetője ad tájékoztatást.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi melléklet

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó hatályos, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi jogszabályokat és a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat (szabvány esetén megegyező biztonsági szintet megvalósítani), technológiai leírásokat, egyéb kezelési utasításokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó munkavédelmi és tűzvédelmi szabályzatát megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Tervezés esetén:

Tervek készítése során Vállalkozó köteles figyelembe venni a tárgyi munkával kapcsolatos, munkavédelmet, munkaegészségügyet és tűzvédelmet érintő hatályos jogszabályi előírásokat, illetve ajánlásként a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat.

Tervező a szerződés aláírásával kijelenti, hogy az előzőekben meghatározott előírásokat maradéktalanul betartja és betartatja.

Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. a szükséges információkat megadta részére és tájékoztatta a tárgyi munkával kapcsolatban az összes, kivitelezési munkákat érintő, helyspecifikus, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi kockázatot jelentő körülményről.

Vállalkozó köteles fentieket és az ártalmak veszélyek Ellen való védekezés módját a Biztonsági és Egészségvédelmi Tervben és a kiviteli terv Tűzvédelmi tervfejezetében feltüntetni.

Vállalkozó az építmények építészeti-műszaki tervezése során külön megbízás nélkül köteles elkészíteni (elkészíttetni) a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM rendeletben meghatározottak szerinti Biztonsági és Egészségvédelmi Tervre vonatkozó tervet, továbbá az 54/2014. (XII.5.) BM rendeletben meghatározottak szerinti Tűzvédelmi tervfejezetet.

Kivitelezés során:

Több, különböző munkáltató által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén jelen szerződés mellékletében Vállalkozó és Megbízó közösen köteles meghatározni a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót.

Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni.

Vállalkozó tudomásul veszi és a szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a kiviteli munkákhoz kapcsolódó, a hatályos jogszabályok szerint bejelentett, megfelelő szakképzettséggel, szakvizsgával, foglalkozás-egészségügyi orvosi alkalmassággal, illetve az azt igazoló dokumentumokkal, továbbá munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesült, munkáltatói utasítással rendelkező munkavállalókat, vállalkozókat foglalkoztathat.

Vállalkozó a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltak köteles az érintettek tudomására hozni.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Az építési kivitelezések során Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban előírt építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Azokban a létesítményekben, helyiségekben, melyeket a Fővárosi Vízművek Zrt. beszállási engedély-köteles térnek minősít, bármilyen tevékenység csak a vonatkozó előírások szerint kiállított beszállási engedély birtokában végezhető. Ezen létesítményekbe, helyiségekbe csak beszállási engedély birtokában szabad belépni, munkát végezni. Vállalkozó a szerződés aláírásával elismeri, hogy a témában kiadott vezérigazgatói utasítás vonatkozó rendelkezéseit a Fővárosi Vízművek Zrt. vele ismertette.

Azoknál a munkatevékenységeknél, amelyek tűzveszélyt jelentenek, alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szóló engedélyt kell kiadnia Vállalkozónak, melyet a Megbízó képviselőjére jogosult munkavállalóval ki kell egészítenie a helyi követelményekkel, illetve ellen kell vele jegyeztetni.

Eltérő, írásos megállapodás kivételével minden, tűz és/vagy robbanásveszélyes tevékenység megkezdése előtt a kivitelezőnek kötelessége minden, a tűz és/vagy robbanásveszély elkerülésére szolgáló feladatot elvégeznie, intézkedést meghoznia, vagy kérelmeznie, illetve a szükséges tűzoltó, veszély elhárító eszközöket biztosítani és készenlétben tartania, továbbá a szükséges hatósági bejelentéseket megtennie.

Minden egyéb munkaterületen, csak a Fővárosi Vízművek Zrt. engedélyével, illetve ha szükséges (pl. klórozók, hipózók, nagyfeszültségű kapcsolóterek), a Fővárosi Vízművek Zrt. által biztosított kísérő jelenlétében lehet bármilyen munkavégzést folytatni.

Vállalkozó csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkeznek (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembe-helyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes, és nem okoznak közvetlen baleset-, vagy tűzveszélyt. Vállalkozó ezeknek a dokumentációknak a tartalmát az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni.

Vállalkozó köteles az elsősegély-nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenési-melegedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során Vállalkozónak gondoskodni kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról. Továbbá ha szükséges, köteles gondoskodni a fizikai paraméterek (pl. mérgező, robbanás/tűzveszélyes gázok-gőzök) műszeres méréséről.

A Fővárosi Vízművek Zrt. a kivitelezés során jogosult munkavédelmi és tűzvédelmi szemlét, bejárást tartani, és ennek tényét eredményét az építési naplóban rögzíteni. A Vállalkozó (megbízott) köteles ebben közreműködni.

Bármilyen munkabiztonságot, vagy tűzvédelmet érintő rendellenesség esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a Fővárosi Vízművek Zrt-t, érintettség esetén a tervezőt, és ha szükséges, köteles haladéktalanul gondoskodni a munkavégzés felfüggesztéséről.

A hely-specifikus munkavédelmi- és tűzvédelmi oktatás megtartásához a Vállalkozó képviselőjét a Fővárosi Vízművek Zrt. képviselője ellátja a szükséges vonatkozó információkkal. Ennek tényét az építési naplóba be kell vezetni.

Ingtatlan (ingatlanrész) bérlése során:

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Bármilyen, a bérelt terület tűzvédelmi helyzetére kiható változtatási, vagy munkavégzési igény, vagy az eredeti rendeltetéstől eltérő rendeltetésre való használat, tevékenység végzésének terve esetén arról köteles írásban tájékoztatni a Fővárosi Vízművek Zrt. Ingatlangazdálkodási osztály illetékes kapcsolattartóját, és a Munka- és tűzvédelmi csoportot annak megvalósulása előtt, és köteles figyelembe venni azok észrevételeit, vagy tiltását.

Minden idegen gazdálkodó szervezet által végzett tevékenység esetén:

A szerződésben vállalt munka elvégzésével összefüggésben bekövetkező munkabaleset, vagy tüzeset tényét Vállalkozó köteles haladéktalanul jelenteni a Fővárosi Vízművek Zrt. munka- és tűzvédelmi csoportvezetőjének, vagy munka- és tűzvédelmi koordinátorának.

Munka- és tűzvédelmi csoportvezető: Molnár Ildikó 06-30-535-4467

Munka- és tűzvédelmi koordinátor: Tömöri Miklós 06-30-748-8425

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi szabályok betartását és betartatását a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére tudnia kell igazolni, és az ezzel kapcsolatos valamennyi dokumentációt a Fővárosi Vízművek Zrt. kérésére át kell adnia.

Bármely munkaterületre, amelynél nem történt meg építési napló szerint a munkaterület átvétele oda csak a Fővárosi Vízművek Zrt. által kijelölt helyi kísérelővel lehet bemenni, ott tartózkodni és munkát végezni.

A kísérelő utasításait minden esetben figyelembe kell venni, csak az általa engedélyezett Megbízó tulajdonát képező, vagy kezelésében levő berendezéseket, eszközöket, anyagokat lehet érinteni, használni, kezelni.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Ivóvíz-biztonsági követelmények

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban Megbízó) területén végzett tevékenysége során alkalmazott/beépítendő anyagok ivóvíz- biztonsági megfelelőségéről köteles az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet alapján gondoskodni és az igazoló dokumentumot a Megbízó részére átadni.

A Vállalkozó a Megbízó területén végzett, ivóvízzel érintkező vagy érintkezésbe léphető tevékenysége során köteles a személyi higiéniai követelményeket és szükség esetén a technológiai előírásokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival /közreműködőivel/ munkavállalóival (a továbbiakban közreműködő) betartatni. Ezek be nem tartásából adódó mindenféle anyagi és erkölcsi kár kizárólag Vállalkozót terheli.

Személyi higiéniai követelmények

- Egészségügyi könyv megléte kötelező, ezt az Fővárosi Vízművek Zrt. helyszíni vezetője ellenőrzi.
- Tiszta, egységes munkaruházat viselése kötelező.
- Vízter közelében sapka, illetve cipőre húzható védőfólia viselése kötelező.
- Illemhely használata után kötelező a kézmosás!
- Vízterben, vízzel érintkező tevékenység során, amennyiben a Megbízó képviselője betegség tüneteit észleli a Vállalkozón vagy akár a Megbízó képviselője, akár a Vállalkozó betegség tüneteit észleli a Vállalkozó közreműködőjén, úgy Vállalkozó/közreműködője köteles a munkaterületet lehetőség szerint azonnal elhagyni, haladéktalanul orvoshoz menni, és csak orvosi engedéllyel, egészségesen térhet vissza dolgozni.

A munkavégzés követelményei

- Vállalkozó köteles az általa igénybevett közreműködőit a helyi speciális körülményekről, a vízminőséggel kapcsolatos munkavédelmi követelményekről oktatásban részesíteni, amelyet az építési naplóban köteles feltüntetni.
- A munkavégzés során csak a Megbízóval előzetesen megbeszél/egyeztetett tevékenységek végezhetők.
- A Vállalkozó, illetve közreműködője csak a Megbízó előzetes engedélyével, speciális ruhában mehet vízbe.
- Ha a Vállalkozó vagy bármely közreműködője bármilyen rendellenességet észlel, haladéktalanul értesíteni köteles a Megbízót.
- Munkavégzés során ivóvíz felhasználásra nem engedélyezett anyagok használata tilos!
- Ételt, italt fogyasztani, dohányozni csak a kijelölt helyen szabad!
- Az anyagtárolás megfelelő körülményeit biztosítani szükséges.
- A munkavégzéshez alkalmazott berendezések eszközök megfelelőségét biztosítani szükséges.

A Vállalkozó ivóvízzel érintkezésbe kerülő munkavégzés során köteles az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő fertőtlenítőszert alkalmazni.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Általános építőmesteri technológiai szerelési munkák elvégzésére vonatkozó keretmegállapodás (1. rész))
alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

Etikai normák a Fővárosi Vízművek Zrt. szerződött partnerei részére

Tervező/kivitelező/partner/bérlő (továbbiakban Vállalkozó) a Fővárosi Vízművek Zrt. megbízásából végzett tevékenysége során köteles a jelen mellékletben meghatározott etikai szabályokat betartani, illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni.

Vállalkozó köteles a Fővárosi Vízművek Zrt. vízellátással kapcsolatos stratégiai elképzeléseit, céljait szem előtt tartva végezni munkáját - a tőle telhető maximális elkötelezettséggel és professzionalizmussal.

Vállalkozó köteles a tevékenysége végzése során arra törekedni, hogy munkájával hozzájáruljon az ivóvízbiztonság megvalósításához, fenntartásához.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt.-nél végzett tevékenységéhez kapcsolódó kommunikációja során valótlan kijelentéseket nem tesz, és semmilyen módon nem téveszt meg másokat.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy közvetlen, a fogyasztókkal kapcsolatba kerülő Vállalkozó áttételesen a Fővárosi Vízművek Zrt. képviseli, ezért tevékenysége során ennek megfelelő magatartást köteles tanúsítani, így különösen:

- Előítélet-mentesen viseltetnek irányukba, s kerülik a kellemetlen, megalázó helyzeteket, a kioktató stílust velük szemben.
- A velük kapcsolatos napi ügyintézés a korrektség, szakszerű megalapozottság, gyorsaság jellemzi.
- A velük való kommunikáció során az udvarias, informáló hangvétel, a hiteles tényadatok közzétevése elvárt.
- Az ügyintézés során a tudomásukra jutott, a fogyasztókkal kapcsolatos információt bizalmasan kezeli, harmadik fél tudomására nem hozzák.

Fenti magatartási szabályokat Vállalkozó nemcsak a fogyasztókkal, hanem mind a Fővárosi Vízművek Zrt-vel, mind pedig bármely harmadik személlyel szemben is köteles maradéktalanul betartani.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja Vállalkozótól, hogy ne fogadjon el pénzügyi vagy komoly értékű ajándékot, amely befolyásolhatja őt az ajándékozó céggel vagy személlyel kapcsolatos üzleti magatartásában, különös tekintettel a Fővárosi Vízművek Zrt-vel való viszony során.

A Fővárosi Vízművek Zrt. elvárja Vállalkozótól, hogy kerüljön minden olyan szituációt, vagy annak látszatát, amelyben az összeférhetetlenség, vagy annak gyanúja felmerülhet. A Fővárosi Vízművek Zrt. etikailag összeférhetetlennek tartja bármilyen ellenszolgáltatás vagy ajándék kikényszerítését, annak elfogadását, a paraszolvencia bármilyen formáját.

Amennyiben Vállalkozó a tevékenysége során etikai normát sértő magatartással találkozik, vagy annak gyanúja felmerül, úgy köteles azt haladéktalanul a Fővárosi Vízművek Zrt. felé jelezni.