

EGYSÉGES SZERKEZET

**Budakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2010. (X. 26.) ÖR rendelettel módosított 15/2010. (IV. 29.) rendelete**

a közművesítési hozzájárulás megállapítását követő fizetési kedvezményről

Budakeszi Önkormányzat Képviselő-testülete a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 74. §. (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közművesítési hozzájárulás megállapítását követő fizetési kedvezményről szóló önkormányzati rendeletet alkotja:

1. §

- (1.) E rendelet célja, hogy Budakeszi Város Önkormányzata által a lakosokra hatósági határozattal áthárított közművesítési hozzájárulás megfizetésével járó terheket szociális rászorultság alapján csökkentse, a fizetési kedvezmény igénybevételének helyi szabályait megállapítsa, rendelkezék az igénybevételének jogosultságáról és módjáról.
- (2.) E rendelet hatálya Budakeszi közigazgatási területén a hatósági határozattal áthárított közművesítési hozzájárulással érintett személyekre terjed ki.

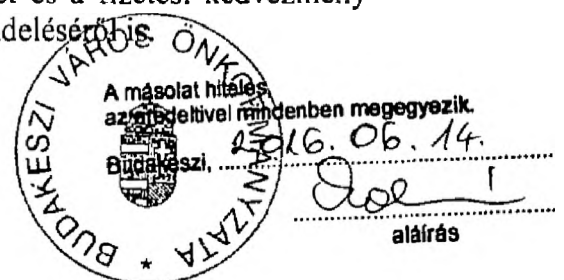
2. §

- (1.) A fizetési kedvezmény jogosultság megállapítására, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2.) A közművesítési hozzájárulással kapcsolatos fizetési kedvezményt a *polgármester*¹ bírálja el.
- (3.) A *polgármester*¹ határozata elleni fellebbezést a Képviselő-testület bírálja el.

3. §

- (1.) A jogosult részére a közművesítési hozzájárulás pénzfizetési kötelezettség teljesítésére elsősorban a halasztás vagy a részletekben történő teljesítés (a továbbiakban együtt: fizetési kedvezmény) nyújtható.
- (2.) A kötelezett a teljesítési határidő lejárta előtt benyújtott, melléklet szerinti illetékmentes kérelmében annak igazolásával kérheti a *polgármestertől*¹ a fizetési kedvezmény engedélyezését, ha rajta kívül álló ok lehetetlenné teszi a határidőre való teljesítést, vagy az számára aránytalan nehézséget jelentene.
- (3.) A határidő lejárta után az ügyfél - feltéve, hogy a végrehajtást még nem rendelték el - a (2) bekezdésben meghatározott okból igazolási kérelem egyidejű benyújtásával kérhet fizetési kedvezményt.
- (4.) Ha a *polgármester*¹ elutasítja az igazolási kérelmet és a fizetési kedvezmény iránti kérelmet, egyidejűleg dönt a végrehajtás elrendeléséről is.

¹ 43/2010. (X. 26.) Hatálybalépés: 2010. október 27.



- (5) A *polgármester*¹ maximum 24 hónapi részletfizetést, illetve maximum 12 hónapi halasztást állapíthat meg.
- (6) A kérelmet az ingatlan résztulajdonosainak külön külön kell benyújtani.
- (7) A fizetési kedvezmény beruházásonként egyszer állapítható meg.

4. §

- (1) E rendelet alkalmazása során aránytalan nehézséggel jár a közművesítési hozzájárulás teljesítése, ha a kötelezettnek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedülálló esetén a jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250 %-át.
- (2) A *polgármester*¹ a vagyoni viszonyokat is köteles vizsgálni. A rendelet szerinti kedvezmény akkor állapítható meg, ha a kérelmező és vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozók tulajdonában álló, a közművesítési hozzájárulással érintett ingatlanon kívüli vagyon nem haladja meg a 10 millió Forintot.
- (3) E rendelet alkalmazásában a közművesítési hozzájárulás: az a közműépítés céljára befizetési kötelezettségként megállapított pénzösszeg, amelynek nagyságát a Képviselő-testület a beruházási összeg alapján, a közmű által kiszolgáltatandó ingatlanonként megállapított.
- (4) E rendelet alkalmazásában kérelmező lehet a közművel ellátott ingatlan tulajdonosa (tulajdonközösség esetén a tulajdonostárs), továbbá a haszonélvezője.

5.§

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Budakeszi, 2010. október 26.

Dr. Csutoráné dr. Győri Otília
polgármester

Majorné dr. Staháczi Éva
jegyző

Közzétételi záradék:

E rendeletet 2010. október 26-tól november 26-ig közzétettem.

Majorné dr. Staháczi Éva
Jegyző

¹ 43/2010. (X. 26.) Hatálybalépés: 2010. október 27.

Kérelem az áthárított közművesítési hozzájárulás esetén fizetési kedvezmény megállapításához

A) Személyi adatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbiakat nyilatkozom:

Kérelmező neve:

Születési hely, idő:

Lakóhelye:

Tartózkodási helye:

Egy háztartásban élők száma, neve: 1.

2.

3.

4.

5.

A fizetési kedvezmény megállapításának alapja (Hatósági Határozat Száma):

Lakásviszonya: Saját ingatlan megjelölése, tulajdoni hányada:

Lakóhelyeül szolgál-e?

B) Jövedelemnyilatkozat

A jövedelmek típusai	A kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő egyéb rokon jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem						
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből származó jövedelem						
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások						
5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (különösen: GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj, árvaellátás)						
6. Munkáltügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
7. Föld bérbeadásából származó jövedelem						
8. Egyéb (különösen: kapott tartás-, ösztöndíj, értékpapírból származó jövedelem, kis összegű kifizetések stb.)						
9. Összes bruttó jövedelem						
10. Személyi jövedelemadó vagy előleg összege						

11. Egészségbiztosítási és nyugdíjjárulék összege						
12. Munkavállalói járulék összege						
13. A család összes nettó jövedelme [9-(10+11+12)]						
14. A család összes nettó jövedelmét csökkentő tényezők (tartásdíj összege)						

Egy főre jutó havi családi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki): Ft/hó.

C) Vagyoni adatok

I. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat) címe:

.....
..... város/község
..... út/utca hsz., alapterülete: m²,
tulajdoni hányad a szerzés ideje: év. Becsült
forgalmi érték: Ft. Egy főre jutó forgalmi érték:
:..... Ft.

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat) címe: város/község
..... út/utca hsz., alapterülete: m², tulajdoni hányad, a szerzés ideje: év. Becsült forgalmi érték: Ft.

Egy főre jutó forgalmi érték: Ft.

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.):

..... címe: város/község
..... út/utca hsz., alapterülete: m²,
tulajdoni hányad, a szerzés ideje: év. Becsült forgalmi érték:
..... Ft. Egy főre jutó forgalmi érték:
..... Ft.

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat) megnevezése: címe:
város/község út/utca hsz., alapterülete: m²,
tulajdoni hányad, a szerzés ideje: év. Becsült forgalmi érték:
..... Ft.

Egy főre jutó forgalmi érték: Ft.

II. Egyéb vagyontárgyak

5. Gépjármű

a) személygépkocsi: típus:, rendszám:, a

szerezés ideje: Becsült forgalmi érték:..... Ft. Egy főre jutó forgalmi érték: Ft.

b) tehergépjármű, autóbusz,; típus:, rendszám:, a szerzés ideje: év. (Rendszám nélküli gépek esetén a gyártási vagy azonosító számot kell feltüntetni.) Becsült forgalmi érték: Ft. Egy főre jutó forgalmi érték: Ft.

III. Összes vagyontárgy

6. A család összes vagyonának becsült forgalmi értéke (1.+2.+3.+4.+5.): Ft. Egy főre jutó forgalmi érték: Ft.

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Megjegyzés: Ha a kérelmező vagy közeli hozzátartozója bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni.

D) Egyéb, különös méltánylást érdemlő körülmény (pl. katasztrófahelyzet, betegség, egyéb vis major):

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a NYILATKOZAT-ban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Dátum:

.....

.....
a fizetési kedvezményt igénylő vagy
törvényes képviselőjének aláírása

Mellékelni kell a kérelemhez:

1. A saját és vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozó, a kérelem benyújtását megelőző 3 hónap átlagjövelmének munkáltatói igazolását,
2. A nyugdíjigazgatóság ...évi nyugdíj összegéről szóló igazolást
3. Nem munkajövedelemről igazolás (ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő juttatás, társadalombiztosítás alapján járó ellátás, álláskeresési támogatás, egyéb rendszeres pénzbeli juttatás, vállalkozói kivét, ingatlan bérbeadás, árfolyamnyereség, osztalékjövedelem) Az SZJA bevallás azonos megnevezésű rovatában szereplő összeg 12-vel osztott részét kell beírni
4. Ha nincs a fentiek szerinti jövedelem, erről nyilatkozat
5. A jövedelemnyilatkozatot a kérelmező mellett az érintett közeli hozzátartozónak is alá kell írnia/írniuk.
6. Ha a kedvezményt igénylő, vagy annak közeli hozzátartozója nem cselekvőképes. helyette a törvényes képviselője jogosult az aláírásra.