

(Szolgáltató tölti ki!)

Üzleti partnerszám

(Szolgáltató tölti ki!)

Iktatószám

Megrendelés

szám

Kérjük nyomtatott betűkkel kitölteni!

I. Szerződés típusa

Új szerződés

☐

Újrairndítás

☐

II. Igénylő (felhasználó/elkülönített vízhasználó) adatai

Vevő (fizető) azonosító

Név/Cégnév

Anyja neve¹

Születési helye¹

Kerület¹

Születési dátum¹

Képviselő neve²

Képviselő anyja neve²

Képviselő címe²

Cégjegyzékszám²

Adószám²

KSH-szám²

Lakcím/Székhely

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.³

Házszám

ép/lh/em/ajtó

Levelezési cím

Irányítószám

Helység neve

Postafiók

Út, utca, stb.³

Házszám

ép/lh/em/ajtó

III. Felhasználó/bekötési vízmérő fizetőjének adatai

Vevő (fizető) azonosító

Ha az igénylő elkülönített vízhasználó és személye eltér a bekötési vízmérő fogyasztásának díjfizetését végző személytől.

Név/Cégnév

Anyja neve¹

Születési helye¹

Születési dátum¹

Képviselő neve²

Képviselő anyja neve²

Képviselő címe²

Cégjegyzékszám²

Adószám²

KSH-szám²

Lakcím/Székhely

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.³

Házszám

ép/lh/em/ajtó

Levelezési cím

Irányítószám

Helység neve

Postafiók

Út, utca, stb.³

Házszám

ép/lh/em/ajtó

IV. Szerződéskötés jogcíme

☐ kizárólagos tulajdonos

☐ résztulajdonos

☐ közös képviselő

☐ egyéb jogcímen használója:

V. Tulajdonos adatai (több tulajdonos esetén külön nyilatkozat szerint)

Amennyiben az igénylő felhasználó/elkülönített vízhasználó nem tulajdonosa a locsolási vízmérővel ellátott ingatlannak, a tulajdonosra vonatkozó adatok kitöltendő.

Név/Cégnév

Anyja neve¹

Születési helye¹

Születési dátum¹

Képviselő neve²

Képviselő anyja neve²

Képviselő címe²

Cégjegyzékszám²

Adószám²

KSH-szám²

Lakcím/Székhely

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.³

Házszám

ép/lh/em/ajtó

Levelezési cím

Irányítószám

Helység neve

Postafiók

Út, utca, stb.³

Házszám

ép/lh/em/ajtó

VI. Locsolási vízmérővel ellátott felhasználási hely/elkülönített felhasználói hely adatai, műszaki adatok

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.³

Házszám

ép/lh/em/ajtó

Ingatlan helyrajzi száma

Az ingatlanon belül lévő, biológiaiilag aktív zöldfelület jellege (park, konyhakert, gyümölcsös, stb.)

Az egész ingatlanhoz viszonyított aránya (%)

Az ingatlanon belül lévő, biológiaiilag aktív zöldfelület mérete

m³

Bekötési vízmérő készülékhely száma

VII. Üzembe helyezést végző nyilatkozata

Nyilatkozom, hogy az VI. pontban megjelölt felhasználási hely/elkülönített felhasználói hely locsolási vízmérő(k) által mért, a locsolási vízmérők hitelesek, a kialakított mérőhely és a beszelés szabályos, a biztonsági záróelemek felhelyezése megtörtént, melyek adatai a VIII. pontban felvezetésre kerültek.

Üzembe helyezést végző: Szolgáltató ☐ Vállalkozó ☐ Vállalkozó vagy szolgáltató átvevőjének azonosítója

Üzembe helyezést végző neve (olvashatóan)

Dátum

Üzembe helyezést végző cégszerű aláírása

VIII. Locsolási vízmérő(k) adatai (Üzembe helyezést végző tölti ki!)

Felszerelt mérő adatai

Gyári szám

Mérőállás

Találhatóság

Biztonsági záróelem száma

Gyártó/típus

Beszerelési irány (Függőleges/Vízszintes)

☐

Hitelesítés éve

Digit szám

Átmérő

Oszt. pont

Felszerelt mérő adatai

Gyári szám

Mérőállás

Találhatóság

Biztonsági záróelem száma

Gyártó/típus

Beszerelési irány (Függőleges/Vízszintes)

☐

Hitelesítés éve

Digit szám

Átmérő

Oszt. pont

Mellékszolgáltatás igénybevételének kezdete (üzembe helyezés időpontja)

IX. Záradék

Amennyiben a locsolási vízmérős szerződést olyan felhasználó köti a szolgáltatóval, aki az ingatlannak nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója, a szerződés megkötéséhez szükséges az ingatlan tulajdonosának hozzájárulása is. A tulajdonos véglegesen és visszavonhatatlanul kijelenti, hogy felhasználó részére hozzájárulást ad a fenti megállapodás szolgáltatóval történő megkötésére. Tulajdonos kötelezi magát arra, hogy szolgáltatóval szemben a fenti szerződés felhasználója helyébe lép, és vállalja az e szerződésből származó jogokat és kötelezettségeket, ha felhasználónak az ingatlanra vonatkozó használati jogcíme megszűnik. Tulajdonos és felhasználó jelen hozzájárulással egyidejűleg kijelenti, hogy egyéb, százalékos locsolási kedvezményt a locsolási vízmérő üzembe helyezésétől kezdve nem vesz igénybe, illetve annak igénybevételéről lemond. Tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jelen szerződés szolgáltató általi felmondása esetén csak akkor jogosult egyéb, százalékos locsolási kedvezmény igénylésére, ha

a) jelen szerződés felhasználó/elkülönített vízhasználó kérésére megszüntetésre kerül, és

b) a felhasználó/elkülönített vízhasználó a felmondást megalapozó magatartásával a szolgáltatónak okozott, igazolt költségét és kárát megtérítette.

X. Nyilatkozat

Alulírott kijelentem, hogy a fenti ingatlanon belül levő biológiaiilag aktív zöldfelületnek minősülő növényzet életfunkcióinak fenntartását öntözéssel, a víziközmű-hálózatból használt ivóvízzel kívánom biztosítani.

Az elkülönített locsolási vízhasználat mérésere telepített mellékvízmerőn keresztül használt ivóvíz még részben sem kerül a szennyvízelvezető műbe (sem a szennyvíz-bekötővezeteken keresztül, sem, más módon pl. csapadekvíznyelnyelőn), azt csak a VI. pontban megjelölt biológiaiilag aktív zöldfelület locsolására használok.

Hozzájárulok, hogy a szolgáltatók időszakosan vagy rendkívüli módon is ellenőrizhessenek a mellékvízmerőn az elkülönített locsolási célú vízhasználatot és biztosítom a szolgáltatók, vagy megbízottja(i) részére a készülék leolvasását.

Szerződéses feltételek

Jelen szerződés elválaszthatatlan része az Általános szerződési feltételek és a szolgáltató üzletszabályzata, melyet a felhasználó/elkülönített vízhasználó jelen szerződés aláírásával magára nézve elfogad.

Dátum

Dátum

Felhasználó/elkülönített vízhasználó aláírása

Tulajdonos aláírása

(locsolási vízmérővel ellátott ingatlan tulajdonosa)

Dátum

Felhasználó aláírása

(Bekötési vízmérő fizetője)

Dátum

Szöllősi Csaba

Vízértékesítési osztályvezető – Fővárosi Vízművek Zrt.

Dátum

Paksi Piroska

Ügyfélszolgálati igazgató – Fővárosi Vízművek Zrt.

Átvétel dátuma

¹Lakossági felhasználó esetében kötelezően kitöltendő, budapesti születési hely esetén a kerületet kérjük megadni. ²Gazdálkodó szervezetek esetén kötelezően kitöltendő. ³Ha a közterület még nem ka-pott elnevezést, kérjük, annak helyrajzi számát megadni.

Általános szerződési feltételek locsolási vízmérőhöz

Érvényességi idő kezdete: 2018. augusztus 15.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) egyes rendelkezéseinek végrehatásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 62.§ (3) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy a közműves szennyvízelvezetés –és tisztítás szolgáltatásra vonatkozó közszolgáltatási szerződéssel, vagy elkülönített vízhasználatra vonatkozó mellékszolgáltatási szerződéssel (továbbiakban együtt: Közzszolgáltatási szerződés) rendelkező ingatlanon belül –a házi ivóvízvezeték hálózataira, kizárólag locsolási célú vízhasználat mérésére – a víziközmű-szolgáltatást végző Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban: Szolgáltató) és a víziközmű-szolgáltatást közszolgáltatási szerződéses jogviszony keretében igénybe vevő természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki (amely) a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlan tulajdonosa, vagy egyéb jogcimen használója (továbbiakban: Felhasználó) és/vagy a mellékszolgáltatási szerződéssel rendelkező elkülönített felhasználói hely tulajdonosa vagy egyéb jogcimen használója (továbbiakban: Elkülönített vízhasználó) írásbeli megállapodása alapján, a Szolgáltató hozzájárulásának megfelelően telepített locsolási célú mellékvízmérőn (továbbiakban: locsolási vízmérő) mért mennyiség, de legfeljebb a bekötési vízmérőn illetve elkülönített felhasználói helyen számlázott mellékvízmérőn mért mennyiség, ne képezze a csatorna-hasznlási díj alapját abban az esetben, ha a Vhr. szerinti a házikert öntözéséből adódóan megállapított 10 százalékos mértékű kedvezmény, továbbá külön jogszabályban meghatározott egyéb százalékos locsolási kedvezmény igénybevétele nem kerül sor. A Fővárosi Vízművek Zrt. Üzletszabályzatában (továbbiakban: Üzletszabályzat) nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Felhasználóval / Elkülönített vízhasználóval kötött Locsolási vízmérős szerződés, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Polgári törvénykönyv vagy Ptk.) rendelkezései, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, a mérésűgvről szóló 1991. évi XLV. törvény, illetve a szolgáltatási díj meghatározására vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók. A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó tudomásul veszi, hogy az egyedi mellékszolgáltatási szerződésben szabályozott jogviszonyra a szolgáltató Üzletszabályzatának rendelkezései is irányadók. Az Üzletszabályzat elérhető a www.vizmuvek.hu oldalon, és a szolgáltató ügyfélszolgálati oldalján.

A locsolási vízmérős szerződések elválaszthatatlan mellékletét képezik a szolgáltató Általános szerződési feltételei locsolási vízmérőhöz (továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) és a szolgáltató Üzletszabályzata. A Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés aláírásával a felhasználó / elkülönített vízhasználó hozzájárulását adja ahhoz, hogy a szolgáltató az Általános Szerződési Feltételeket a felhasználóval / elkülönített vízhasználóval kötött szerződésben a Polgári Törvénykönyvben foglaltak figyelembe vételével indokolt esetben, különösen jogszabályváltozás, vagy hatósági kötelezés, vagy a szolgáltató működésének – jogszabályban foglaltaknak megfelelő – racionalizálása következtében egyoldalúan módosítsa. Az Általános Szerződési Feltételek bármely okból történő módosítása esetén a szolgáltató vagy megbízottja köteles a felhasználót / elkülönített vízhasználót a módosítás tényéről és tartalmáról a módosítások hatályba lépését követő 8 napon belül az ügyfélszolgálati irodákban, valamint a www.vizmuvek.hu internetes oldalon értesíteni. Amennyiben a felhasználó / elkülönített vízhasználó nem ért egyet a szolgáltató részéről egyoldalúan módosított Általános Szerződési Feltételekkel, a közzétételtől számított 30 napon belül jogosult a szerződést, a szolgáltatóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával felmondani.

1. A szerződés tárgyának fontosabb műszaki, mennyiségi, minőségi jellemzői

1.1. A szerződés tárgya

A víziközmű-törzshálózatba bekötött ingatlan locsolási célú ivóvíz-felhasználásának mérése a házi ivóvízvezeték hálózatra e célból beépített locsolási vízmérővel, és az ily módon mért vízmennyiség figyelemn kívül hagyása a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyiségének meghatározásánál.

1.2. A locsolási célú vízhasználat meghatározása

Locsolási vízmérőn mért vízfelhasználás akkor minősül locsolási célú vízhasználatnak, ha a felhasználó / elkülönített vízhasználó, a házi ivóvízvezetékből a) biológiaiilag aktív zöldfelületnek minősülő növényzet életfunkcióinak fenntartását öntözés-sel biztosítja.

b) az a) pont szerint felhasználói ivóvíz túlfolyása, vagy visszaáramoltatás/visszaáramlás útján még részben sem kerül a házi szennyvízelvezető hálózaton és/vagy a szennyvíz bekötőcsatornán keresztül, vagy bármilyen más módon a szennyvízelvezető műbe.

1.3. A locsolási vízmérő elhelyezése és üzemeltetése

A locsolási vízmérő kizárólag az ingatlan tartozékát képező házi ivóvízhálózatra kerülhet beépítésre. A hálózathoz részét képező ivóvíz bekötővezeték (a törzshálózat és a vízmérő akna közti vezeték), a bekötési vízmérő és az azt követően beépített elzáró szerelvény vízmérő felőli csatlakozó pontjáig terjedő vezetékszakasza) a locsolási vízmérő felszerelése céljából megbontva, átalakítható nem lehet.

Locsolási vízmérőként kizárólag hitelesített, a szükséges hitelesítési bizonyítvánnyal rendelkező vízmérő kerülhet beépítésre. Beépítésre a gyártó művi előírások be nem tartása esetén a szolgáltató a nyilvántartásba vételt megtagadhatja.

A locsolási vízmérő helyének kialakítását és a locsolási vízmérő felszerelését megfelelő képzettséggel és engedéllyel rendelkező szakember/vállalkozás végezheti.

A locsolási vízmérő beépítése a www.vizmuvek.hu internetes oldalon található, mindenkori locsolási vízmérőkre vonatkozó műszaki követelmények alapján történhet.

A locsolási vízmérőt üzembe helyezésekor a szolgáltató vagy megbízottja illetéktelen beavatkozás, leszerelés megakadályozása céljából függő plombával vagy zároelemmel látja el.

A felhasználó / elkülönített vízhasználó tudomásul veszi, hogy a tervjóváhagyás és a nyilvántartásba vételt megelőző üzembe helyezési eljárás költsége is felhasználót / elkülönített vízhasználót terhel. A nyilvántartásba vételre, illetve a locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként való elszámolására csak ezen szolgáltatások ellenértékének kifizetése után kerülhet sor.

2. A Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés létrejötte, időbeli hatálya, a szolgáltatás megkezdésének időpontja

A Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés a szennyvízszolgáltatást igénybe vevő felhasználó / elkülönített vízhasználó esetében a Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés megkötésével, a locsolási vízmérő üzembe helyezését követően határozatlan időre jön létre. A szolgáltatás megkezdésének időpontja: locsolási vízmérő létesítése esetén a locsolási vízmérő üzembe helyezésének napja, felhasználó / elkülönített vízhasználó váltás/tulajdonosváltás esetén az átadás-átvételi dokumentumban rögzített időpont. A szolgáltatás feltételeit tartalmazó mellékszolgáltatási szerződést a szolgáltató vagy megbízottja az üzembe helyezést követő 15 napon belül megküldi a felhasználó / elkülönített vízhasználónak. Az Általános Szerződési Feltételek és az Üzletszabályzat hatálya a mellékszolgáltatási szerződés megkötésétől kezdődően kiterjed a szolgáltató és a felhasználó / elkülönített vízhasználó jogviszonyára.

3. Locsolási vízmérővel ellátott felhasználási hely

A Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés VI. pontjában megjelölt hely.

4. A szolgáltatási díj, az ügyviteli díj és a locsolási vízmérő alapján elszámolt kedvezmény megállapítása, kedvezmény feltételei

4.1. A szolgáltatási díj

A víziközmű-szolgáltatás igénybevételeért a felhasználónak / elkülönített vízhasználónak a Vksztv. és a felhatalmazása alapján kiadott miniszteri rendelet szerinti díjat kell fizetnie.

A víz- és csatornadíjról szóló miniszteri rendelet hatályba lépéséig az alkalmazott díjak a 2013. január 31-én alkalmazott - az adott települési önkormányzat által rendeletben meghatározott - díj, illetve jogszabály által meghatározott mértékben korrigált díj.

A szolgáltatási díj alapdíjból (és/vagy annak hiányában ügyviteli díjból) és felhasználással arányos díjból áll.

A díjfizetés alapja a hiteles vízmérőn mért és a szolgáltató vagy megbízottja által rögzített mérési eredmény, annak hiányában, a Vhr-ben, illetve az Üzletszabályzatban foglaltak szerint megállapított mennyiség.

A víziközmű-szolgáltatás alapdíját/ügyviteli díját az a felhasználó / elkülönített vízhasználó köteles megfizetni, aki a tárgyhó első napján az adott felhasználási helyen/ elkülönített felhasználói helyen a szolgáltatóval közszolgáltatási jogviszonyban állt. Új felhasználási hely/ elkülönített felhasználói hely kialakítása esetén felhasználó / elkülönített vízhasználó a teljes tárgyhavi alapdíjat/ügyviteli díjat köteles megfizetni.

4.2. Az ügyviteli díj

A szolgáltató jogosult az elkülönített locsolási vízhasználat mérését szolgáló locsolási vízmérő rendszeres leolvasása (mely a bekötési vízmérővel egy időben történik), számlázá-sa, nyilvántartása kapcsán felmerülő ügyviteli költségek kiszámlázására, továbbá az ügyviteli díj mértékének meghatározására, módosítására.

4.3. A locsolási vízmérőn mért mennyiség kedvezményként való elszámolása

A locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként való elszámolására azokon az ivóvíz, ill. szennyvízszolgáltatással rendelkező, a 1.) és 1.2.) pontban körülírt ingatlanokon nyílik lehetőség, amelyek csatornára is rá vannak kötve. A szolgáltató a mért locsolási vízhasználatot a csatornahasznlati díj számlázásánál veszi figyelembe. Az ingatlanról elvezetett szennyvíz mennyiséget úgy állapítja meg, hogy a teljes vízfelhasználásából (bekötési vízmérő) a locsolási vízhasználatot (locsolási vízmérő) levonja.

4.4. A locsolási vízmérőn mért mennyiség kedvezményként való elszámolásának feltételei

- a) A Felhasználó aláírt, érvényes ivóvíz-, szennyvíz-szolgáltatási szerződéssel, Elkülönített vízhasználó mellékszolgáltatási szerződéssel rendelkezik, a locsolási vízmérő beépítésekor díjháttraléka nincs, a locsolási vízmérő igénylésével kapcsolatosan a szolgáltatóknál felmerült költségeket felhasználó / elkülönített vízhasználó számla ellenében megtérítette,
- b) A házi ivóvízhálózat locsolási vízmérő utáni vezetéken csak locsolási célú vízhasználat történik, az a házi ivóvízhálózat többi részétől elkülönül, azzal összeköttetésben nincs,
- c) A felhasználát locsolási célú víz a szennyvízelvezető műbe még részben sem kerül, illetőleg a csapadékvíz nincs a szennyvízelvezető műbe vezetve,
- d) A vízmérőhöz kialakítása és a locsolási vízmérő beszerelése a szolgáltató hozzájárulása szerint és előírásainak megfelelően történt, a vízmérő a szolgáltató részéről elvezetett zároelemmel vagy függő plombával ellátott és hiteles, továbbá a zároelemek vagy függő plombák sértetlenek,
- e) A locsolási vízmérő épségét, ellenőrzését, és a bekötési mérővel együtt történő leolvasásának lehetőségét a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó biztosítja,
- f) Alternatív vízbeszerzési lehetősége – különösen saját kút, vásárolt víz, felszíni vízhasználat – locsolási célú ivóvízszükségletének kielégítésére a szolgáltatói közműhálózaton kívül nincs.
- g) Nem vehető figyelembe locsolási vízhasználat a vízszolgáltatás közérdekből történő, vagy a vízfelhasználás hatósági úton való korlátozásának időszakára.
- h) A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó egyéb, százalékos alapú locsolási kedvezményt a locsolási vízmérő üzembe helyezésének időpontjától nem vesz igénybe.

5. Számlázás

A Szolgáltató vagy megbízottja felhasználási helyenként, időszakonként számlát állít ki.

A számlák, mérővel rendelkező felhasználási helyek esetén a leolvasott (bediktált) vagy becsült bekötési vízmérő állások, mérővel nem rendelkező felhasználási helyek esetében a Vhr-ben és az Üzletszabályzatban megállapított átalányfogyasztás elszámolási időszakra jutó mértéke alapján készülnek.

A vízdíjszámlák kiállítás a Üzletszabályzatban meghatározott fogyasztási kategóriák szerint eltérő gyakorisággal történik.

5.1. Részszámla

Ha az elszámolási időszaka a két hónapot meghaladja, a szolgáltató jogosult részszámlát kibocsátani. A részszámlában elszámolt fogyasztás alapja - ha a felek ettől eltérően nem állapodnak meg - az előző 36 hónap (amennyiben ekkora időszak nem áll rendelkezésre, úgy a rendelkezésre álló időszak) átlagfogyasztásából 60 npra számított mennyiség, ennek hiányában a Vhr. 8. melléklete szerint megállapított átalány mennyiség.

A részszámla megállapítása új felhasználó vagy új felhasználási hely esetében a Felhasználóval egyeztetett átlagmennyiség vagy műszaki számítás alapján történik.

Amennyiben az árváltozás időpontjában a fogyasztásmérő leolvasására nem kerül sor, a szolgáltatásért fizetendő díjat a szolgáltató kezdeményezésére történt felhasználói adatköz-lés, ennek hiányában a felhasználás időarányos megosztásával kell megállapítani és számlázni.

5.2. Elszámoló számla

Részszámlázás esetében az elszámolási időszak végén elszámoló számla kerül kibocsátás-ra, amely a tényleges fogyasztás és a részszámlákban kiszámlázott mennyiségek figyelem-bevételével készül.

A felhasználó személyében bekövetkezett változás esetén az elszámolási időszak utolsó napjára elszámoló számla kerül kiállításra.

Víziközmű-szolgáltatás felhasználó kérésére történő szüneteltetése esetén a szüneteltetés végrehajtásáa egy időben elszámoló számla kerül kiállításra.

5.3. Végszámla

A Közzszolgáltatási szerződés megszűnésének napjára végszámla kerül kiállítására. A Közzszolgáltatási szerződés megszűnése esetén követendő részletes elszámolási szabályo-kat a szolgáltató Üzletszabályzata tartalmazza.

5.4. Számla kiegyenlítésének módja

A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a számlát többek között az alábbi módokon egyenlítheti ki; készpénzbefizetés és bankkártyás befizetés a pénztárban; postai feladás (csekk); átutalási megbízás (internetes banki átutalás is); csoportos beszédesi megbízás; a Szolgáltató illetve megbízottja kezdeményezésére azonnali inkasszóval. Amennyiben a számlát a Szolgáltató megbízottja mutatja be, a számla kiegyenlítése kizárólag a megbízott részére történhet.

6. Szolgáltatási díj visszatérítésének módja

Amennyiben vég számlához/elszámoló számlához kapcsolódó elszámoláskor, továbbá jogos számlareklamáció esetén a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó számára visszatérítés jár, ide érve a Felhasználót /Elkülönített vízhasználót megillető késedelmi kamatot, azt a szolgáltató a visszatérítési igény elismerését vagy megállapítását követő 8 napon belül megtéríti. Ha a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó másként nem rendelkezik, és a megtérítendő összeg az 5000 forintot

- a) meghaladja, azt a Fővárosi Vízművek Zrt. vagy megbízottja visszafizeti a felhasználó / elkülönített vízhasználó részére,
 - b) nem éri el, azt a Fővárosi Vízművek Zrt. vagy megbízottja a felhasználó / elkülönített vízhasználó technikai folyószámláján jóváírja.
- A megtérítésre meghatározott 8 napos határidő elmulasztása esetén a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a visszatérítési igény kezdő időpontjától számítottan késedelmi kamatra jogosult, amelyet a víziközmű-szolgáltató vagy megbízottja a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó technikai folyószámláján jóváír.

7. Az ivóvíz- és a szennyvízmennyiség mérése

A felhasználási helyen / elkülönített felhasználói helyen szolgáltatott vízmennyiséget hiteles vízmérő berendezéssel kell mérni.

A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyisége mérésell, mérés hiányában pedig az adott felhasználási helyen / elkülönített felhasználói helyen fogyasztott vízmennyiség alapulvételével állapítható meg.

8. A locsolási vízmérő leolvasása

A locsolási célú vízhasználat mérésére a bekötési vízmérő után, a házi ivóvízvezeték hálózatra a Szolgáltató hozzájárulásában, illetőleg a jóváhagyott tervekben meghatározott módon beépített, a Szolgáltató vagy megbízottja részéről zároelemmel vagy függő plombá-val ellátott, hiteles, locsolási vízmérő szolgál. A locsolási vízmérő leolvasását a bekötési vagy a lakás mellékvízmérő leolvasója, a bekötési vagy a lakás mellékvízmérő leolvasásával egyidejűleg végzi.

9. Szerződésszegés a szolgáltató részéről

A szolgáltató részéről szerződésszegésnek minősül, ha a jelen szerződésben és az Üzletszabályzatban foglalt kötelezettségeit nem teljesíti.

10. Szerződésszegés a felhasználó / elkülönített vízhasználó részéről

- a) A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó részéről szerződésszegésnek minősül amennyi-ben a mellékszolgáltatási szerződésben foglalt adatváltozás bejelentési kötelezettségének nem, vagy késedelmesen tesz eleget,
- b) Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a jelen szerződésben vállalt, illetve jogszabályban előírt kötelezettségeit megszegi,
- c) a bekötési- és mellékvízmérőn, jogszabályoktól vagy szerződéstől eltérő módon történő vízvételezés, vagy a locsolási vízmérőn a locsolási vízhasználattól bizonyíthatóan eltérő vízhasználat megállapítható,
- d) a locsolási vízmérő ellenőrzéséről, a hibás vízmérő javításáról, hitelesítéséről vagy egyéb okból történő cseréjéről nem gondoskodik, valamint a mellékvízmérő leolvasását a szerződésben előírtak szerint a szolgáltató részére nem teszi lehetővé,
- e) a szolgáltatói adatellenőrzés során bebizonyosodik, hogy Felhasználó / Elkülönített vízhasználó jelen szerződésben valótlan adatot közölt, vagy valótlan tartalmú nyilatkozatot tett.

Amennyiben a szerződés a szolgáltató által a jelen pontban meghatározott szerződésszegés miatt kerül felmondásra és ennek következtében szűnik meg, és Felhasználó / Elkülönített vízhasználó ezt követően ismételt igénybejelentéssel él a jelen szerződés által biztosított kedvezmény igénybevétele vonatkozásában, úgy a Eelhasználó / Elkülönített vízhasználó az ismételt igénybeírlásból eredően a szolgáltatónál felmerült összes költséget köteles megtéríteni. Szolgáltató által - a jelen pontban megjelöltek alapján - történő felmondása esetén Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a felmondást megalapozó magatartásával a szolgáltatónak okozott, igazolt költségét és kárát köteles megtéríteni.

11. Szolgáltató szerződésszegésének következményei

A Szolgáltató a Locsolási vízmérős mellékszolgáltatási szerződés megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik. A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó kártérítésről illeti meg, amennyiben a kár bekövetkezte, annak összegszerűsége és a szolgáltató felróható magatartása közötti okozati összefüggést igazolja.

12. Felhasználó / elkülönített vízhasználó szerződésszegésének következményei

A Szolgáltató jogosult a locsolási vízmérőn mért vízmennyiség figyelmen kívül hagyására és a csatornahasznlati díjnak a felhasználási hely / elkülönített felhasználói hely teljes vízfelhasználása (bekötési mérőn / mellékvízmérőn mért ivóvíz és más víziközmű-rendszer-ből származó összes vízmennyiség) alapján történő számlázására, amennyiben:

- a) a Felhasználó / elkülönített vízhasználó a locsolási vízhasználat igénybevételével kapcsolatos, 4.4. pontban sorolt feltételek bármelyikének nem tesz eleget,
- b) az aktuális leolvasási időszakban a bekötési vízmérőn, és a locsolási vízmérőn mért mennyiség leolvasása sikertelen, a sikertelen leolvasási időszakkal érintett teljes felhasználási időszakra vonatkozóan,
- c) a Felhasználó / elkülönített vízhasználó elmulasztja a bekötési vízmérőhöz / mellékvízmé-rőhöz csatlakozó locsolási vízmérő hitelesítését, a hitelesítés elvégzését követő első leolvasási,
- d) elfagyás esetén, a locsolási vízmérős felhasználó / elkülönített vízhasználó költségén történő cseréjét követő első leolvasásig,
- e) a felhasználó / elkülönített vízhasználó elmulasztja a mérő leszerelési, csere, vagy új mérő felszerelési időpontjának a szolgáltatóval történő előzetes egyeztetését. A szolgáltató a locsolási vízmérőn mért vízfelhasználásból szerinti szennyvízszámla- korrekciót csak a mérőcsere előtti legutolsó és a csere utáni legelső leolvasási értékeknek megfelelően tudja figyelembe venni és leszámlázni,
- f) vízkorlátozás elrendelése esetén a vízkorlátozás időszakára, ha a locsolási vízhasználat kapcsán a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó az elrendelt vízkorlátozásnak nem tesz eleget, vagy a házi vízvezeték hálózatan olyan beavatkozást eszközöl, amely az ingatlan egyéb, a közcsatornába kerülő szennyvíz keletkezésével járó vízhasználat locsolási vízmérőn történő mérését eredményezi, szolgáltató jogosult szabálysértési eljárást kezdeményezni.

Szabálysértés kezdeményezése okot ad szabálytalan locsolóvíz használat esetén szolgáltató a szerződés azonnali felmondására, és az érintett Felhasználó / Elkülönített vízhasználó által további, új Szerződés létrehozására irányuló kezdeményezésének elutasítására jogosult.

10. a) pontban foglalt esetben, amennyiben felhasználó / elkülönített vízhasználó a felhasználási / elkülönített felhasználói helyen a víziközmű-szolgáltatás igénybevételével felhagy, a felhasználási hely / elkülönített felhasználói hely tekintetében mindaddig felel a víziközmű-szolgáltatóval szemben a mellékszolgáltatási szerződésben foglaltak teljesítéséért, amíg a felhasználó / elkülönített vízhasználó személye megváltozására vonatkozó bejelentést-, a korábbi és az új felhasználó / elkülönített vízhasználó a víziközmű-szolgáltató-nak az Üzletszabályzatban és a Vhr.-ben foglaltak szerint- meg nem teszi, vagy nem kéri a szüneteltetést.
10. b) pontban foglalt esetben az Üzletszabályzat szerinti jogkövetkezmény.
10. c)-d) pontban foglalt, a szabálytalan közműhasználat alábbi eseteiben a szolgáltató az alábbi jogkövetkezmények alkalmazására jogosult:
 - A Szolgáltató az Üzletszabályzatban meghatározott mértékű kötbért érvényesít, amennyi-ben a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a zároelem vagy függő plomba hiányát a szolgáltatónak nem jelentette be, továbbá nem gondoskodott a zároelem vagy függő plomba pótlásáról az Üzletszabályzatban meghatározott határidőn belül. A kötbér alkalmazá-sán túl a szolgáltató azonnali hatállyal felmondhatja a mellékszolgáltatási szerződést, ha a szolgáltató a Felhasználó / Elkülönített vízhasználót az együttműködésre legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre.
 - A Szolgáltató az Üzletszabályzatban meghatározott mértékű kötbért érvényesít, amennyi-ben a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a házi és csatlakozó hálózat ellenőrzésekor a hálózaton észlelt hibák kijavításáról, illetve az előírásoktól eltérő vízközmű-használat megszüntetéséről a Szolgáltató felhívására határidőn belül nem tesz eleget. A kötbér alkalmazásán túl a szolgáltató azonnali hatállyal felmondhatja a mellékszolgáltatási szerződést, ha a Szolgáltató a Felhasználó / Elkülönített vízhasználót az együttműködésre legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre.
 - A Szolgáltató jogosult választása szerint a Mellékszolgáltatási szerződés azonnali hatályú

felmondására, ha a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó nem működik együtt a felhasználói hely szabályos kialakítása vagy a locsolási vízmérő berendezés elhelyezése, leolvasása érdekében, és a Szolgáltató a Felhasználó / Elkülönített vízhasználót együttmű-ködésre legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre.

- Ha a locsolási vízmérő mérőszerkezetének rongálása vagy a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó egyéb felróható magatartása miatt a locsolási víz mennyiségét mérésell nem lehet megállapítani, és a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó a rendellenesség megszün-tetésére a szolgáltató legalább kétszer írásban felszólította, és a második felszólítás sem vezetett eredményre, a Szolgáltató a mellékszolgáltatási szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

- Ha a Szolgáltató vagy megbízottja a Felhasználási hely / Elkülönített felhasználói hely ellenőrzése során szerződésszegést állapít meg, arról a bizonyítás érdekében fényképet vagy digitális felvételt készít. A locsolási vízmérő vagy bármely részének leszerelése esetén, a leszerelést megelőzően a locsolási vízmérőről a Szolgáltató vagy megbízottjtal-meghatalmazottja fényképet vagy digitális felvételt készít.

13. A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó személyében bekövetkező változás bejelentési kötelezettség

A Felhasználó / Elkülönített vízhasználó személyében bekövetkezett változást a korábbi és az új Felhasználó / Elkülönített vízhasználó köteles legkésőbb a birtokátvételéstől számított 15 napon belül a szolgáltatónak bejelenteni a Vhr-b en és az Üzletszabályzatban meghatáro-zottak szerint.

14. Egyéb feltételek

A mellékszolgáltatási szerződést a Szolgáltató és a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó 30 napos határidővel írásban mondhatja fel. Ha a mellékszolgáltatási szerződést a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó helyet egyéb jogcimen használó mondja fel, előzetesen a tulajdonos hozzájárulását is be kell szereznie.

A Szolgáltató jogosult a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó házi ivóvízvezeték hálózata-nak, a vízmérővel mért locsolási vízhasználatának és a vízkorlátozási előírások betartásá-nak ellenőrzésére.

14.1. Felhasználó / Elkülönített vízhasználó kötelezettséget vállal:

- a) a tulajdonát képező locsolási vízmérő állag- és vagy elleni védelmének, a zároelem vagy függő plomba sértetlenségének, a mérőhely hozzáférhetőségének és tisztántartásának biztosítására, és a zároelem vagy függő plomba sérüléséről a Szolgáltató haladéktalan értesítésre, ill. a sérülés saját költségére történő megszüntetésére,
- b) a locsolási vízhasználat 4.4 pontban részletezett feltételeinek betartására,
- c) a locsolási vízmérő hitelességének biztosítására, annak a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő időközönként - saját költségére - történő hitelesítéséről való gondoskodással; a hitelesítésről a szolgáltató előzetes írásban történő értesítésére; a mérővel kapcsolatos bármilyen beavatkozás esetén a Szolgáltató, vagy megbízottja jelenlétének biztosítására,
- d) a locsolási vízmérő leszerelési, csere, vagy új locsolási vízmérő felszerelési időpontjának a szolgáltatóval történő előzetes egyeztetésére. Ennek elmaradása esetén a Szolgáltató a locsolási vízmérő mért vízmennyiség szerinti szennyvízszámla- korrekciót csak a mérőcsere előtti legutolsó és a csere utáni legelső leolvasási értékeknek megfelelően tudja figyelembe venni és elszámolni,
- e) vízkorlátozás esetén az előírások betartására, a locsolási vízhasználat szüneteltetésére,
- f) a házi ivóvízvezeték hálózaton, a locsolási vízhasználatot érintő, szolgáltató általi időszakos illetve rendkívüli ellenőrzésének lehetővé tételére,
- g) a locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként való elszámolására vonatkozó, szolgáltató által támasztott feltételek megszegésének haladéktalan bejelentésére.

14.2. Locsolási vízmérő cseréje

A locsolási vízmérő cseréjét a Felhasználó / Elkülönített vízhasználó saját költségére végzi.

A locsolási vízmérő csere előtt a Szolgáltató által felhelyezett zároelemet vagy függőplombát kizárólag a szolgáltató vagy megbízottja távolíthatja el a mérőről.

14.3. Elszámolás meghibásodás, hibás mérés és mérési eredmények hiánya esetén

A locsolási vízmérő rendellenes vagy hibás működése esetén, továbbá lejárt hitelessége esetén (a továbbiakban: együtt hibás mérés) a mérőeszközön leolvasott értékek elszámolás alapjául nem vehetők figyelembe. A locsolási célú vízhasználat hiányos, vagy hibás mérése esetén a szolgáltató jogosult a locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként való elszámolását a hiba elhárításáig figyelmen kívül hagyni. A locsolási vízmérő leolvasásának meghiúsulása esetén – a mérőállás egyéb módon történő bejelentésének hányában – locsolási vízmérő által mért mennyiség kedvezményként az adott számlázási időszakban elszámolásra nem kerül.

14.4. Meghibásodás, hibás mérés esetén követendő eljárás

(Szolgáltató tölti ki!)

Üzleti partnerszám

(Szolgáltató tölti ki!)

Iktatószám

Megrendelés

szám

Kérjük nyomtatott betűkkel kitölteni!

I. Szerződés típusa

Új szerződés

Újrairndítás

II. Igénylő (felhasználó/elkülönített vízhasználó) adatai

Vevő (fizető) azonosító

Név/Cégnév

Anyja neve¹

Születési helye¹

Kerület¹

Születési dátum¹

Képviselő neve²

Képviselő anyja neve²

Képviselő címe²

Cégjegyzékszám²

Adószám²

KSH-szám²

Lakcím/Székhely

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.³

Házzszám

ép/lh/em/ajtó

Levelezési cím

Irányítószám

Helység neve

Postafiók

Út, utca, stb.³

Házzszám

ép/lh/em/ajtó

III. Felhasználó/bekötési vízmérő fizetőjének adatai

Vevő (fizető) azonosító

Ha az igénylő elkülönített vízhasználó és személye eltér a bekötési vízmérő fogyasztásának díjfizetését végző személytől.

Név/Cégnév

Anyja neve¹

Születési helye¹

Születési dátum¹

Képviselő neve²

Képviselő anyja neve²

Képviselő címe²

Cégjegyzékszám²

Adószám²

KSH-szám²

Lakcím/Székhely

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.³

Házzszám

ép/lh/em/ajtó

Levelezési cím

Irányítószám

Helység neve

Postafiók

Út, utca, stb.³

Házzszám

ép/lh/em/ajtó

IV. Szerződéskötés jogcíme

kizárólagos tulajdonos

résztulajdonos

közös képviselő

egyéb jogcímen használója:

V. Tulajdonos adatai (több tulajdonos esetén külön nyilatkozat szerint)

Amennyiben az igénylő felhasználó/elkülönített vízhasználó nem tulajdonosa a locsolási vízmérővel ellátott ingatlannak, a tulajdonosra vonatkozó adatok kitöltendő.

Név/Cégnév

Anyja neve¹

Születési helye¹

Születési dátum¹

Képviselő neve²

Képviselő anyja neve²

Képviselő címe²

Cégjegyzékszám²

Adószám²

KSH-szám²

Lakcím/Székhely

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.³

Házzszám

ép/lh/em/ajtó

Levelezési cím

Irányítószám

Helység neve

Postafiók

Út, utca, stb.³

Házzszám

ép/lh/em/ajtó

VI. Locsolási vízmérővel ellátott felhasználási hely/elkülönített felhasználói hely adatai, műszaki adatok

Irányítószám

Helység neve

Út, utca, stb.³

Házzszám

ép/lh/em/ajtó

Ingatlan helyrajzi száma

Az ingatlanon belül lévő, biológiaiilag aktív zöldfelület jellege (park, konyhakert, gyümölcsös, stb.)

Az egész ingatlanhoz viszonyított aránya (%)

Az ingatlanon belül lévő, biológiaiilag aktív zöldfelület mérete

m³

Bekötési vízmérő készülékhely száma

VII. Üzembe helyezést végző nyilatkozata

Nyilatkozom, hogy az VI. pontban megjelölt felhasználási hely/elkülönített felhasználói hely locsolási vízmérő(k) által mért, a locsolási vízmérők hitelesek, a kialakított mérőhely és a beszelés szabályos, a biztonsági záróelemek felhelyezése megtörtént, melyek adatai a VIII. pontban felvezetésre kerültek.

Üzembe helyezést végző: Szolgáltató

Vállalkozó

Vállalkozó vagy szolgáltató átvevőjének azonosítója

Üzembe helyezést végző neve (olvashatóan)

Dátum

Üzembe helyezést végző cégszerű aláírása

VIII. Locsolási vízmérő(k) adatai (Üzembe helyezést végző tölti ki!)

Felszerelt mérő adatai

Gyári szám

Mérőállás

Találhatóság

Biztonsági záróelem száma

Gyártó/típus

Beszerelési irány (Függőleges/Vízszintes)

Hitelesítés éve

Digit szám

Átmérő

Oszt. pont

Felszerelt mérő adatai

Gyári szám

Mérőállás

Találhatóság

Biztonsági záróelem száma

Gyártó/típus

Beszerelési irány (Függőleges/Vízszintes)

Hitelesítés éve

Digit szám

Átmérő

Oszt. pont

Mellékszolgáltatás igénybevételének kezdete

(üzembe helyezés időpontja)

IX. Záradék

Amennyiben a locsolási vízmérős szerződést olyan felhasználó köti a szolgáltatóval, aki az ingatlannak nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója, a szerződés megkötéséhez szükséges az ingatlan tulajdonosának hozzájárulása is. A tulajdonos véglegesen és visszavonhatatlanul kijelenti, hogy felhasználó részére hozzájárulást ad a fenti megállapodás szolgáltatóval történő megkötésére. Tulajdonos kötelezi magát arra, hogy szolgáltatóval szemben a fenti szerződés felhasználója helyébe lép, és vállalja az e szerződésből származó jogokat és kötelezettségeket, ha felhasználónak az ingatlanra vonatkozó használati jogcíme megszűnik. Tulajdonos és felhasználó jelen hozzájárulással egyidejűleg kijelenti, hogy egyéb, százalékos locsolási kedvezményt a locsolási vízmérő üzembe helyezésétől kezdve nem vesz igénybe, illetve annak igénybevételéről lemond. Tudomásul veszi és elfogadja, hogy a jelen szerződés szolgáltató általi felmondása esetén csak akkor jogosult egyéb, százalékos locsolási kedvezmény igénylésére, ha

a) jelen szerződés felhasználó/elkülönített vízhasználó kérésére megszüntetésre kerül, és

b) a felhasználó/elkülönített vízhasználó a felmondást megalapozó magatartásával a szolgáltatónak okozott, igazolt költségét és kárát megtérítette.

X. Nyilatkozat

Alulírott kijelentem, hogy a fenti ingatlanon belül levő biológiaiilag aktív zöldfelületnek minősülő növényzet életfunkcióinak fenntartását öntözéssel, a víziközmű-hálózatból használt ivóvízzel kívánom biztosítani.

Az elkülönített locsolási vízhasználat mérésere telepített mellékvízmérőn keresztül felhasznált ivóvíz még részben sem kerül a szennyvízelvezető műbe (sem a szennyvíz-bekötővezeteken keresztül, sem, más módon pl. csapadekvíznyelnyelön), azt csak a VI. pontban megjelölt biológiaiilag aktív zöldfelület locsolására használok.

Hozzájárulok, hogy a szolgáltatók időszakosan vagy rendkívüli módon is ellenőrizhessenek a mellékvízmérőn az elkülönített locsolási célú vízhasználatot és biztosítom a szolgáltatók, vagy megbízottja(i) részére a készülék leolvasását.

Szerződéses feltételek

Jelen szerződés elválaszthatatlan része az Általános szerződési feltételek és a szolgáltató üzletszabályzata, melyet a felhasználó/elkülönített vízhasználó jelen szerződés aláírásával magára nézve elfogad.

Dátum

Felhasználó/elkülönített vízhasználó aláírása

Dátum

Tulajdonos aláírása

(locsolási vízmérővel ellátott ingatlan tulajdonosa)

Dátum

Felhasználó aláírása

(Bekötési vízmérő fizetője)

Dátum

Szöllősi Csaba

Vízértékesítési osztályvezető – Fővárosi Vízművek Zrt.

Dátum

Paksi Piroska

Ügyfélszolgálati igazgató – Fővárosi Vízművek Zrt.

Átvétel dátuma

¹Lakossági felhasználó esetében kötelezően kitöltendő, budapesti születési hely esetén a kerületet kérjük megadni. ²Gazdálkodó szervezetek esetén kötelezően kitöltendő. ³Ha a közterület még nem ka-pott elnevezést, kérjük, annak helyrajzi számát megadni.

Bejelentéseit, észrevételeit online ügyfélszolgálatunkon (<https://ugyfelszolgalat.vizmuvek.hu>) és a 1397 Budapest, Pf. 512 postacímen várjuk. Honlapunk címe: www.vizmuvek.hu

MSZLV/2020/1

Fővárosi Vízművek Zrt. példánya