

TÁJÉKOZTATÓ A VÍZDÍJFIZETŐ VÁLTOZÁS BEJELENTÉSÉHEZ

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet alapján a fogyasztó személyében beállt változást a régi és az új felhasználó együttesen köteles a vízmérőállás megjelölésével a változástól számított 15 napon belül a szolgáltatónak bejelenteni. Öröklés esetén az örökös, az elhalálozás tényét legkésőbb annak tudomására jutása napjától számított 60 napon belül kell a víziközmű-szolgáltató számára bejelentenie.

Üzletszabályzatunk értelmében a változásbejelentő nyomtatványon, vagy egyéb csatornán megadott elérhetőségek (telefonszám, e-mail cím, levelezési cím) változása, megszűnése esetén a fogyasztónak bejelentési kötelezettsége van, amit a fenti elérhetőségeken jelenthet be.

A Díjbeszedő Holding Zrt. által számlázott lakás-mellékmérők esetében történő változást a **Díjbeszedő Holding Zrt. kirendeltségein** jelenthetik be Ügyfeleink. További információ: www.dbrt.hu.

A vízdíjfizető személyének változását az erre a célra rendszeresített nyomtatványon (Változásbejelentő), vagy mindkét fél által aláírt nyilatkozaton (átadás-átvételi vagy birtokba adási jegyzőkönyv) lehet bejelenteni Társaságunknál, mely alapján a beadott változások átvezetését 15 napos határidővel végezzük el.

A jegyzőkönyvben az alábbi adatokat kell feltüntetni:

- az ingatlan, illetve a vízmérőhely pontos címe,
- a vízmérő gyári száma, mérőállása az átadás napján,
- az átadás dátuma,
- a régi és az új felhasználó neve, címe és azonosító adatai,
- korábbi felhasználó új levelezési címe

A kitöltött nyomtatvány/jegyzőkönyv mellett az alábbi dokumentumok beadása szükséges:

- **ha az új felhasználó magánszemély:**
 - a változást igazoló okirat megküldése (adásvételi szerződés vagy a változást tartalmazó 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap, amely lehet TAKARNET rendszerből származó, nem hiteles másolat is, bérleti szerződés vagy annak felmondása);
 - résztulajdonos változás esetén a változást tartalmazó 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap, amely lehet TAKARNET rendszerből származó, nem hiteles másolat is;
- **ha az új felhasználó gazdálkodó szervezet:**
 - cégbíróság bejegyzés másolata;
 - aláírási címpéldány;
 - a változást igazoló okirat megküldése (adásvételi szerződés vagy a változást tartalmazó 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap, amely lehet TAKARNET rendszerből származó, nem hiteles másolat is, bérleti szerződés vagy annak felmondása);
 - amennyiben a korábbi felhasználó is gazdálkodó személy vagy résztulajdonos váltás történt, akkor szükséges egy nyilatkozat a víziközmű-fejlesztési kontingens átruházásáról illetve megosztásáról is;
- **ha az új felhasználó intézmény:** önkormányzati határozatot vagy alapító okiratot
- **társasházzá alakulás esetén:**
 - 60 napnál nem régebbi, a társasház alapítás bejegyzését igazoló tulajdoni lap
 - közös képviselő megválasztásáról szóló közgyűlési határozat;
 - a közös képviselő, vagy a közös képviselőt ellátó cég nevében eljáró természetes személy aláírási címpéldánya;
 - átadás-átvételi jegyzőkönyv.
- **közös képviselő változás esetén:** közös képviselő választásról szóló jegyzőkönyv;
- **halálesetnél:**
 - jogerős hagyaték átadó végzés

- amennyiben a hagyatékátadó végzés nem az ingatlan teljes tulajdonjogának örökítéséről szól (az öröknyelő nem 100%-os tulajdonosa volt az ingatlan), akkor szükség van az ingatlan 100%-os tulajdonviszonyának igazolására a változást tartalmazó tulajdoni lappal (60 napnál nem régebbi tulajdoni lap (TAKARNET rendszerből származó, nem hiteles másolat megfelelő)

Amennyiben az ingatlan több személy, szervezet tulajdonában van, akkor szükséges minden tulajdonos hozzájárulása vagy annak jogpótlása. Pénzintézetten keresztül történő fizetés esetén javasolt megadni az új vízdíjfizető bankszámláját vezető pénzintézet nevét, bankszámlaszámát.

Névváltozásnál az alábbi dokumentumok beadása szükséges:

- intézmény esetében: önkormányzati határozat;
- magánszemély esetében: anyakönyvi kivonat;
- gazdálkodó szervezet esetében: cégbíróság bejegyzés másolata, aláírási címpéldány.

A felhasználóváltás átvezetését megelőző helyszíni ellenőrzés során munkatársunk ellenőrzi a vízmérés szabályosságát és a műszaki adatokat, amelyről a helyszínen jegyzőkönyv készül.

Társaságunk a fenti jogszabályban megjelölt határidőn belüli **bejelentés elmulasztása esetén** a vízmérő késedelmes átírásakor az új felhasználó részére **díjat számít fel.**

A díj áfamentes, mértéke: **15-90 nap közötti bejelentés esetén** 3 100 Ft / fogyasztási hely, **90 napon túli bejelentés esetén** 6 200 Ft / fogyasztási hely. Az időszak meghatározásánál a vízmérő átadás-átvétel dátumát és a társaságunkhoz az igény beérkezése között eltelt időt vesszük figyelembe.

Amennyiben az átadást követő időszakban kiállított számlákat kiegyenlítette, és ezek utólagos módosítását nem kéri, az átadási dátum helyett megjelölheti a **folymatos átadást**. Ebben az esetben az átírás továbbra is **díjmentes**.

Mindemellett lehetőséget biztosítunk **sürgősségi átírásra** is díj ellenében (bruttó 4 318 Ft*/fogyasztási hely).

Fővárosi Vízművek Zrt.