



Címzett:	Ajánlattételre felhívottak	Feladó:	dr. Korossy Emese
Vállalat:		Osztály:	Beszerzési
Fax:		Ügyintéző:	Lendvai Beáta Tel: 465-2468 Fax: 465-2945
Tel.:		Dátum:	2017. június 08.
Tárgy:	Ajánlattételi felhívás KE – 43/2017	Lapok száma:	11

Ha az üzenet nem teljes, vagy nem olvasható kérjük hívja / If the following pages are incomplete please call: (36-1) 465-2468

Tisztelt Ajánlattételre Felhívott!

A Fővárosi Vízművek Zrt. Ajánlatkérő az **alábbi ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével kívánja cégüket a tárgyi közbeszerzési eljárásban ajánlattételre felkérni**. A közbeszerzési eljárással kapcsolatos tudnivalókat az ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (továbbiakban: Kbt.) **115. §-a** alapján

I.) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe

Fővárosi Vízművek Zrt. (1134 Budapest, Váci út 23-27., nevében és képviseletében eljár: Beszerzési osztály dr. Korossy Emese osztályvezető, 1134 Budapest, Váci út 23-27., 702. számú szoba) Telefon: 06-1-465-2572, 06-30-626-8408, Telefax: 06-1-465-2945, E-mail: kozbeszerzes@vizmuvek.hu, honlap cím: www.vizmuvek.hu.

További információ **kizárólag** írásban, faxon vagy e-mailben kérhető az Ajánlatkérőtől a fent megadott elérhetőségeken.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 39. § (1) bekezdésére figyelemmel - korlátlanul, teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetővé teszi. Az ajánlattételi dokumentáció és mellékletei a <https://nagyfajlok.vizmuvek.hu/store/KE-43.rar> címen érhetőek el a kozbeszerzes@vizmuvek.hu címre megküldött regisztrációs adatok megadásával: gazdasági szereplő neve, székhelye, postacíme, telefonszáma, faxszáma, e-mail címe és a közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó neve. Az adatok pontosságáért Ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő a regisztrációt követően Ajánlattevő rendelkezésre bocsátja a fenti linkhez tartozó jelszót, amellyel az ajánlattételi dokumentáció és mellékletei letölthetőek. Az ajánlattételi dokumentációhoz és mellékleteihez a hozzáférés a felhívás megküldésétől biztosított.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét arra, hogy az átvétel igazolásaként az ajánlattételi dokumentáció és mellékletei között megtalálható „Dokumentáció átvétel igazolása” című dokumentumot aláírva, scannelve kérjük visszajuttatni az ajánlattételi felhívás I.) pontjában megadott fax-számra, vagy e-mail címre.

A Kbt. 57. § (2) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig.

TELEFAX

Ajánlatkérő nemzeti azonosítója: **AK02511**

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a Kbt. 115. § (4) bekezdésére figyelemmel kizárólag az ajánlatkérő által ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, de nincs akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást (*közös ajánlattétel esetén lásd a Kbt. 35-36.§ rendelkezéseit*).

II.) Eljárásra vonatkozó adatok

II.1.) Az eljárás megnevezése: A Fővárosi Vízművek Zrt Ügyfélszolgálati irodájának átalakításának kivitelezési munkái és a kapcsolódó feladatok elvégzése

II.2.) Az eljárás fajtája és jogcíme: Kbt. Harmadik rész, 115. § szerinti nyílt eljárás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelettel és a 307/2015. (X.27.) Korm. rendelettel is összhangban, **építési beruházás**.

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § szerinti eljárást indíthat, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot és a beszerzés nem európai uniós alapokból finanszírozott és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

II.3.) A közbeszerzés tárgya, mennyisége

A Fővárosi Vízművek Zrt, 1134 Budapest, Váci út 23-27. cím alatt található ingatlantelephelyén lévő „Lepény” épületrész földszintjén lévő Ügyfélszolgálati iroda teljes terjedelemben történő felújítása (ügyféltér, kiszolgáló háttérhelyiségek, szociális és vizesblokkok). A munkákban érintettek területet a rajzi mellékletek mutatják be. A feladat a jelen felhívásban és annak mellékleteiben szereplő elvárásoknak mindenben megfelelő kivitelezési munkafolyamatok eredményeként az Ajánlatkérő/Megrendelő előírásai és elvárásai szerint elvégzendő átalakítási munkák elvégzése.

Feladatleírás: 1. számú mellékletben (Megrendelői kiegészítések és Műszaki leírás) foglaltak szerint.

Vállalkozó feladata a kijelölt építési területen megvalósítandó feladat tekintetében valamennyi szükséges munka elvégzése a kész állapot létrehozásával, mely magában foglalja jelen felhívásban és mellékleteiben, a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban, hatósági előírásokban meghatározottak szerinti és azoknak mindenben megfelelő munkák teljeskörű elvégzését, a kapcsolódó műszaki berendezések, a kivitelezéshez szükséges és beépítendő valamennyi anyag beszerzését és beépítését, felszerelését, üzembe helyezését, műszaki átadását, a szükséges dokumentumok egyidejű átadásával. Nyertes Ajánlattevő köteles elvégezni minden olyan munkát, amely szükséges a kivitelezés eredményeképpen átalakításra kerülő létesítmény annak funkciói szerinti teljeskörű és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú felújításához. Nyertes Ajánlattevő köteles a munkák teljesítését, ill. befejezését érintő minden alkalmazandó jogszabálynak, hatósági rendelkezésnek, szabványnak és előírásnak megfelelően eljárni. Minden felhasznált anyag, berendezés, eszköz és egyéb dolog meg kell feleljen a vonatkozó jogszabályokban, a vonatkozó szabványokban, műszaki irányelvekben, ennek hiányában a műszaki és biztonságtechnikai szabványokban és előírásokban, az élet-, vagyon-, baleset- és egészségvédelmi, a tűzvédelmi és tűzbiztonsági, a környezetvédelmi, minőségbiztosítási és higiéniai előírásokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó származásra és mennyiségre nézve igazolt, új anyagokat építhet be. A kivitelezés helyszínén Megrendelővel a teljes beruházás megvalósulása alatt és érdekében nyertes Ajánlattevő köteles együttműködni. Amennyiben bármely dokumentáció tekintetében, ill. a műszaki leírásban eltérő műszaki leírás szerepel, akkor minden esetben a Megrendelő jogosult eldönteni, hogy melyik megoldást kell alkalmazni.

CPV kód: 45453000-7 Nagyjavítás és felújítás

Ajánlatkérő a közbeszerzést saját nevében folytatja le.

II.4.) A szerződés meghatározása, időtartama vagy a teljesítés határideje:

A szerződés tárgya: a II.3.) pontban foglalt kivitelezési munka.

Ajánlatkérő **határozott időtartamra** kíván vállalkozási szerződést kötni a nyertes ajánlattevővel. Ajánlatkérő jelen eljárásban **szerződéstervezetet** készített, amelyet a Közbeszerzési Dokumentumok részeként bocsátott az ajánlattevők rendelkezésére. Amennyiben Ajánlattevőnek a rendelkezésre bocsátott szerződés

TELEFAX

tervezettel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, úgy azt a kiegészítő (értelmező) tájékoztatáskérés szabályai szerint jelezheti az ajánlatkérő felé. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatában a szerződés tervezethez kapcsolódóan véleményeltérést, vagy további észrevételt tesz, az az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

Teljesítés helye: Fővárosi Vízművek Zrt, 1134 Budapest, Váci út 23-27. cím alatt található ingatlantelephelyén lévő „Lepény” épületrész földszintjén lévő Ügyfélszolgálati Iroda.

II.5.) A szerződés teljesítésének kezdési időpontja: szerződés hatályba lépését követően azonnal várhatóan 2017. június 30-án, mely időpont egyben a munkaterület átadásának is időpontja.

A szerződés teljesítésére nyitva álló határidő: A szerződés teljesítési véghatárideje 2017. augusztus 31.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

II.6.) A munka pontos leírása: Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumokban határozta meg a tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki/szakmai tartalmát, valamint az eljárás eredményeként megkötendő szerződés tervezetét.

II.7.) Ajánlattevő többváltozatú ajánlatot nem tehet, továbbá Ajánlattevő részajánlatot nem tehet az alábbi indokokra tekintettel: a felújítási munka nagyságrendje és a feladatok egymásra épülése alapján nem indokolt részekre bontani a kivitelezési munkát.

II.8.) Kérjük, hogy a tárgyi munkára teljes körű ajánlatukat elkészíteni szíveskedjenek.

Az elszámolás módja: **egyösszegű átalányár.**

II.9.) Az ajánlattétel nyelve magyar, ajánlat a magyar nyelven kívüli nyelven nem nyújtható be. Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolandó minden dokumentumot, iratot magyar nyelven kell benyújtania. Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt legalább annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy írásban, cégszerűen aláírt nyilatkozattal nyilatkozik arról, hogy a fordítás mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat az ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős.

III.) Kiegészítő tájékoztatás

Ajánlatkérő konzultációt tart helyszíni bejárással egybekötve.

A konzultáció / helyszíni bejárási időpontja: 2017. június 09. 7.30 órai kezdettel.

Helyszín: Fővárosi Vízművek Zrt. Fővárosi Vízművek Zrt, 1134 Budapest, Váci út 23-27. cím alatt található ingatlantelephely

Találkozó: a Váci út felőli Főbejárat recepciójánál.

Az Ajánlattevő a megalapozott ajánlattételhez – az I.) pont alatt megadott telefaxon, vagy e-mailben – kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet írásban a **Kbt. 56. §** alapján. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a **Kbt. 114. § (6)** bekezdés szerinti ésszerű idő alatt az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 2. munkanapot érti, erre tekintettel az Ajánlatkérő azon kérdésekre vonatkozó válaszokat tudja az eredetileg rögzített ajánlattételi határidő figyelembevétele mellett ésszerű időben megadni, amely kérdések legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 3. munkanapig az I.) pont szerinti címzethez beérkezik.

IV.) Részvételi feltételek

IV.1.) Kizáró okok

K.1. Az ajánlatkérő előírja, hogy jelen eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és alkalmasság igazolásában nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban** foglalt kizáró okok bármelyike fenn áll.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet (személyt), akinek részéről valamely kizáró ok az eljárás során következik be.

TELEFAX

Igazolási mód:

K.lg.1. Az ajánlattevő (*közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön*) a **Kbt. 114. § (2) bekezdése** és a **321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése** szerint egyszerű nyilatkozatban köteles nyilatkozni arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint **Kbt. 62. § (1) bekezdés k)** pont **kb)** alpontját a **321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8.§ i)** pont **ib)** alpontja és a **10.§ g)** pont **gb)** alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

K.lg.2. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a **Kbt. 67. § (4) bekezdés** és a **321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése** szerint kell eljárnia, azaz Ajánlattevő (*közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő külön-külön*) nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban írt kizáró okok. A tárgyi nyilatkozatot abban az esetben is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

K.lg.3. A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak, igazolásoknak a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lennie.

IV.2.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel jelen eljárásban nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

IV.3.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel jelen eljárásban nem ír elő műszaki alkalmassági követelményt.

IV.4.) Szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

SZ.1. Ajánlatkérő alkalmassági követelményként – a Kbt. 65. §-a (1) bekezdésének c) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. §-ának (1) bekezdése alapján – előírja a szerződések teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét (a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét).

Az Ajánlattevőknek a Kbt. 114. §-ának (2) bekezdése szerint az ajánlatukban kizárólag nyilatkozniuk kell, hogy megfelelnek az ajánlattételi felhívásban előírt alkalmassági feltételeknek.

Ajánlatkérő **Kbt. 69. § (4)** bekezdése szerinti **felhívására** kell benyújtani az alkalmassági igazolására szolgáló dokumentumokat, az alábbiak szerint:

A Kbt. 65. §-a (1) bekezdésének c) pontja szerinti alkalmassági követelménnyel összefüggésben - közös ajánlattétel esetén - nyilatkozni szükséges arról, hogy az ajánlatban megjelölt gazdasági szereplők közül melyik végez olyan építőipari kivitelezési tevékenységet, amely alapján az Étv. szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.

A Kbt. 65. §-a (1) bekezdésének c) pontja szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelést a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén Ajánlatkérő ellenőrzi a kamarai nyilvántartás adatai alapján, amely ellenőrzés elvégzéséhez az Ajánlatkérő felhívására nyilatkozni szükséges az érintett gazdasági szereplők kamarai nyilvántartási számáról. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az Ajánlatkérő **Kbt. 69.§ (4)** bekezdése szerinti felhívására be kell nyújtani az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentumokat, azaz az érintett nyilvántartás kivonatát vagy egyéb igazolást, illetve nyilatkozatot a Kbt. 65. §-a (1) bekezdésének c) pontja szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolásaként.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük egy felel meg.

TELEFAX

Ajánlattevők a **Kbt. 65. §-ának (7) bekezdése** szerint támaszkodhatnak más szervezet vagy személy kapacitására, és a hivatkozott szakaszban foglaltak szerint kötelesek igazolni az erőforrások rendelkezésre állását.

A Kbt. 65. §-ának (9) bekezdése alapján az SZ.1. pont szerinti alkalmassági követelmény teljesítésének igazolására az ajánlattevő(k) abban az esetben veheti(k) igénybe más szervezet kapacitásait, amennyiben az igénybe vett szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. §-ának (7) bekezdése szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Az alkalmasság igazolása során a **Kbt. 65. §-ának (11) bekezdésében** foglaltak is megfelelően alkalmazandóak.

Az alkalmasság minimumkövetelményei:

SZ.1. Alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.

IV.5.) Hiánypótlás lehetősége

Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét a **Kbt. 71. §-a** értelmében valamennyi ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja.

A Kbt. 115. § (6) bekezdése értelmében a Kbt. 71. § a Kbt. 115. § szerinti eljárásban azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő - anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna - nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Ezzel összefüggésben azonban Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben a hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő új gazdasági szereplő kerül bevonásra vagy új dokumentum kerül benyújtásra és ezen új gazdasági szereplőre vagy a hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra tekintettel lenne szükséges újabb hiánypótlás kibocsátása, az Ajánlatkérő ezen új gazdasági szereplő, illetve dokumentum vonatkozásában egy alkalommal rendel el hiánypótlást.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatokban csatolt költségvetések a Kbt. 71. § (8) bekezdésében foglaltak korlátok figyelembe vételével módosíthatóak.

V.) Egyéb feltételek

V.1.) Ajánlatkérő **nem fogad el olyan későbbi díjkövetelést**, melynek indoka az, hogy valamely elem kimaradt az ajánlatból vagy Ajánlattevő rosszul irányozta elő a tétel mennyiségét, sem pedig arra irányuló díjkövetelést, ami a kivitelezéshez szükséges anyag beszerzési árának változását követően módosult ajánlattevő költségének terhére.

V.2.) Ajánlatkérő **Kbt. 36. §-ában** írtakra ezúton is felhívja ajánlattevők figyelmét.

V.3.) Ajánlattevőknek a **Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b)** pontjai alapján ajánlatában meg kell jelölni (*nemleges nyilatkozat is szükséges*):

a) a közbeszerzésnek azt a részét (*részeit*), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében foglaltakra, amelyek értelmében az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. **A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.**

TELEFAX

V.4.) Közös ajánlattétel esetében a **Kbt. 35. § (2)** bekezdésre figyelemmel az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az Ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

A nyilatkozatban foglaltak hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (*hatályba léptető*), illetve bontó feltételtől és harmadik személy illetve hatóság jóváhagyásától. A dokumentum a **Kbt. 47.§ (2)** bekezdésére tekintettel egyszerű másolatban is benyújtható.

V.5.) Csatolandó az ajánlattevő cégszerűen aláírt, felelős nyilatkozata arról, hogy **változás-bejegyzési** kérelmet nyújtott-e be, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában. Amennyiben **folyamatban van változásbejegyzési eljárás**, Ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell az elektronikusan kitöltött cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem kinyomtatott változatát és a benyújtást igazoló **digitális tértivevény** kinyomtatott változatát.

V.6.) Amennyiben ajánlattevő **üzleti titkát** képező ajánlati elemet épít be az ajánlatába, azt köteles elkülönített módon elhelyezni az ajánlatában a **Kbt. 44. §-ban** írtakra figyelemmel. Ajánlatkérő ezúton hívja fel az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az üzleti titoknak minősített információ nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.

V.7.) Az ajánlat összeállításának költségét ajánlattevő viseli.

V.8.) Ajánlati kötöttség időtartama: ajánlattételi határidő lejártától **számított 60 naptári nap**.

V.9.) Ajánlatkérő a jelen eljárásban **ajánlati biztosítékot nem köt ki**.

V.10.) A kivitelezéshez szükséges anyagokat Ajánlatkérő az alábbiak szerint biztosítja: A kivitelezés teljesítéséhez szükséges anyagok beszerzéséről ajánlattevőnek kell gondoskodnia.

V.11.) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a **Kbt. 66. § (2)** bekezdésében (*eredeti változat csatolandó*) és a **66. § (4)** bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy **aláírásbélyegző** használatával készült dokumentumot **nem** tud eredetiként elfogadni!

V.12.) Ajánlatkérő nem írja elő és nem is teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

V.13.) Az ajánlathoz csatolni kell a cégekivonatban szereplő képviseleti mód alapján az ajánlatot (*az ajánlatban szereplő dokumentumokat*) ajánlattevőként vagy ún. alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként/személyként aláíró személy(ek) érvényes aláírási címpéldánya(i)t (*aláírási mintáját vagy ezzel egyenértékű okmányát*). Amennyiben az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet képviseletére (*céggjegyzésére*) jogosult személy a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére más személyt képviseleti joggal ruházta fel, az ajánlathoz csatolni kell a mindkét fél által aláírt, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást. A meghatalmazással összefüggésben Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:116. §-ának (3) bekezdésében foglaltakra, amelynek értelmében „A cégvezető és a képviseletre jogosult munkavállaló képviseleti jogát érvényesen nem ruházhatja át másra.”.

V.14.) A nyertes ajánlattevő köteles papír alapú **építési naplót vezetni**. A nyertes ajánlattevő (*vállalkozó*) a munkaterületet a helyszínen építési naplóval veszi át az Üzemeltető és a Műszaki ellenőr jelenlétében.

V.15.) A tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki szakmai tartalmát a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás, írásos dokumentumok, adott esetben tervrajzok összessége és az árazatlan költségvetési kiírás adja. A tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlati árak összehasonlíthatóságának az alapja a tételes árazatlan költségvetési kiírás alapján számolt egyösszegű ár, így Ajánlatkérő csak tételes költségvetésen alapuló HUF árajánlatot fogad el. Erre tekintettel az ajánlattevőnek ajánlatához a beárazott költségvetést csatolnia kell. Az ajánlat részeként becsatolt árazott költségvetés végösszege és a felolvasólapon szereplő ár között tartalmi eltérés nem lehetséges!

V.16.) Ajánlatkérő a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a** szerint előírja, hogy **Ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles 50.000.000,-HUF összeghatárig és kárfizetési eseményenként 10.000.000,-HUF értékhatárig az építési tevékenységre kiterjedő, all risk típusú szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az előbbieket szerint. Amennyiben Ajánlattevő nem tesz ezen kötelezettségének eleget, úgy azt az Ajánlatkérő a szerződés megkötésétől való visszalépésnek tekinti. A felelősségbiztosítás megkötéséről, vagy meglévő felelősségbiztosítás tárgyi kivitelezési munkára történő kiterjesztéséről az ajánlattevőknek ajánlatukban (szándék)nyilatkozatot kell csatolni. A felelősségbiztosítási szerződésnek a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 60 naptári nap időtartamig kell fennállnia és fedezetet nyújtania az esetleges káreseményekre.**

TELEFAX

V.17.) A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

V.18.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. §-ának (4) bekezdésében foglaltakra. Ajánlatkérő a 73. §-ának (5) bekezdése alapján a Közbeszerzési Dokumentumokban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek a nevről és elérhetőségeiről, amelyekről az ajánlattevők tájékoztatást kaphatnak a Kbt. 73. §-ának (4) bekezdése szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

V.19.) Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (6) bekezdésére tekintettel rögzíti, hogy jelen eljárásban **nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.**

VI.) Az ajánlatok értékelésének szempontja

Ajánlatkérő a tárgyi eljárásban az ajánlatok értékelési szempontjának a **Kbt. 76. § (2) bekezdése alapján a legjobb ár-érték arányú** ajánlatot határozza meg.

Ajánlatkérő az ajánlatokat – *részajánlat-tételi lehetőség* esetén: részenként külön-külön – az alábbi **alszempontok** és súlyszámok szerinti értékeli:

1. Ajánlati ár

Súlyszám: 70

nettó HUF-ban megadva.

2.

Vállalt jótállási idő

Súlyszám: 30

Egész hónapban megadva, **legalább 24 naptári hónap vállalása kötelező**

Az Ajánlatkérő a **Kbt. 77. § (1)** bekezdésnek megfelelően közli, hogy a 2. értékelési alszempontnál (*vállalt jótállási határidő*) az ajánlattevők 24 hónapnál kedvezőtlenebb mértéket nem vállalhatnak, továbbá az ajánlatkérő a 2. alszempont esetén **48 hónapban rögzíti** a jótállási idő azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

A **Kbt. 76.§ (10)** bekezdése szerinti információk:

Az egyes alszempontoknál adható pontszám felső ponthatára 15, alsó ponthatára 1.

A pontozás módszere minden alszempont esetében: a legjobb ajánlat megkapja a maximális 15 pontot, a tőle kedvezőtlenebb ajánlat pontszáma a legjobbhöz viszonyított arányosítással (*relatív arányosítással*) kerül meghatározásra. Az 1. alszempontnál az Ajánlatkérő a fordított arányosítás, míg a 2. alszempontnál az egyenes arányosítás szabályai szerint jár el. Az értékelési pontszámok kiosztásánál alkalmazandó képleteket és a pontszámítás részletes metodikáját a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Azon alszempontok esetén, ahol a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke meghatározásra került, ezen legkedvezőtlenebb érték megajánlása esetén az alsó ponthatár szerinti pontszám (1) is kiosztásra kerül (több, értékelésre kerülő ajánlat esetén, amennyiben van a minimum mértéknél kedvezőbb megajánlás) és csak a közbenső értékek értékelése körében alkalmazható az arányosítás.

VII.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

A finanszírozási és fizetési feltételekre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) **135. §-a**, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) **6:130. §-ának (1)-(3) bekezdései**, illetve – alvállalkozó igénybevétele és/vagy közös ajánlattétel esetén - a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a** irányadó. Ajánlatkérő hivatkozik továbbá a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32. §-aiban** foglaltakra.

TELEFAX

Az Ajánlattevő az igazolt, tényleges teljesítés megtörténte után jogosult számla (amennyiben felek részteljesítésben állapodnak meg, rész-, illetve végszámla) benyújtására. Az Ajánlattevő a számla mellé köteles csatolni az Ajánlatkérő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást. A teljesítésigazolás kiállítására a **Kbt. 135. § (1)-(2)** bekezdés rendelkezései az irányadók. Az Ajánlattevő a számlát köteles az Ajánlatkérő által kért részletezéssel kiállítani.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

RÉSZSZÁMLÁZÁS:

Ajánlatkérő **1 db részszámla és 1 db végszámla** benyújtásának lehetőségét biztosítja az áfa nélküli szerződéses érték 25 % át elérő megvalósult teljesítés esetén, a lent írtak szerint:

Részteljesítés műszaki tartalma	Határidő	szerződéses érték %-a
belső bontások, függőleges és vízszintes burkolatok elkészülte, – meleg burkolatok kivételével – vízszigetelés, gipszkarton falak építése ajtótokok elhelyezésével, gépészeti vezetékek megépítése	munkakezddést követő 30. naptári nap	tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 35%-a
teljes munka elkészülte	befejezési véghatáridő	tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 65 %-a

TARTALÉKKERET:

Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a **szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás 2 %-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet biztosít** a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetekben foglalt felhasználási feltételeknek megfelelően.

A tartalékkeret felhasználásának lehetséges esetei és pénzügyi feltételei:

A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel: ennek figyelembevételével a tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Ptk. 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható.

Felek az esetlegesen felmerülő pótmunka értékét az alábbi elvek mentén határozzák meg:

- Ajánlattevő által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmazza az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- Ajánlatkérő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer (pl. MVH kódlista építési normagyűjtemény, TERC ETALON programrendszer, stb.)
- vita esetén Vállalkozó a felmerült pótmunka értékét a szakterületen jártas igazságügyi szakértő által meghatározott mértékben jogosult a végszámlában érvényesíteni.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás kiegyenlítése során a Kbt. 135. §-a - amennyiben a szerződés teljesítésében nem vesz részt alvállalkozó -, a Ptk. 6:130. §-ának (1)-(3) bekezdéseiben (30 (harminc) naptári napos fizetési határidővel) és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A. §-aiban foglaltak szerint jár el és banki átutalással teljesíti az ellenszolgáltatást.

Alvállalkozó igénybevétele és/vagy közös ajánlattétel esetén - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a irányadó.

A szerződés tárgya nem olyan építési hatósági engedély-köteles építési-szerelési és egyéb szerelési munka, amely ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására - ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányul.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket arról, hogy jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § hatálya alá esik, ennek megfelelően a nyertes ajánlattevőnek a hivatkozott jogszabályi rendelkezésben foglalt esetben az ott előírt módon kell igazolnia, hogy nincs köztartozása.

TELEFAX

Ajánlatkérő a kivitelezés ellenértékét saját forrásból teljesíti. Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (*HUF*).

VIII.) Szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

VIII.1.) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Kötbér, amelyet az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő késedelmes, vagy hibás teljesítése esetére, illetőleg a teljesítés meghiúsulása esetére köt ki:

A kötbér mértéke:

- a késedelmes és hibás teljesítés esetén a késedelemmel érintett időre, illetőleg hibás teljesítés esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időre a szerződés szerinti – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított - nettó ellenszolgáltatás 3 %-a naponta, de legfeljebb a kötbér alapját képező ellenszolgáltatás 30 %-a (kötbérmaximum), a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint. A kötbér felső határa a késedelmes és hibás teljesítési kötbér együttes vagy külön-külön történő alkalmazása esetén értendő. A kötbérmaximum elérése esetén ajánlatkérő (megrendelő) a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja (szankciós felmondás), illetve – amennyiben még nem történt teljesítés – a szerződéstől/ elállhat, és meghiúsulási kötbért érvényesíthet.
- a teljesítés meghiúsulása esetén alkalmazható meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-a, a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.

Jótállás:

Ajánlattevő a szerződésben meghatározott kivitelezési munkákra az ajánlata szerinti időtartamnak megfelelő jótállást vállal, amely nem lehet rövidebb, mint a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követő első munkanaptól számított **24 naptári hónap**.

VIII.2.) A Kbt. 134. §-a szerinti biztosítékok:

Teljesítési biztosíték:

Ajánlatkérő jelen eljárásban nem ír elő teljesítési biztosítékot.

Jótállási biztosíték:

Jótállási biztosíték, amelyet az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként köt ki:

Ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő részére jótállási biztosítékot nyújtani, amelynek mértéke a szerződés szerinti tartalékkeret és ÁFA nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás **5 %-a**. A jótállási biztosítéknak a teljesítés időpontjától a jótállási idő lejártát követő 24. naptári hónapig kell érvényesnek lennie és az Ajánlatkérő rendelkezésére állnia. A jótállási biztosíték a **Kbt. 134. § (6)** bekezdésének **a)** pontja vagy **Kbt. 134. § (7)** bekezdés szerinti (*a nyertes ajánlattevő által választott*) formában teljesíthető.

A **Kbt. 134. § (5)** bekezdés szerint az ajánlattevőnek a fent írt biztosítékok határidőre történő nyújtásáról az ajánlatban nyilatkoznia kell.

IX.) Ajánlattétellel kapcsolatos információk

IX.1.) A Közbeszerzési Dokumentumok beszerzésének pénzügyi feltételei: A Közbeszerzési Dokumentumok **térítésmentesen** hozzáférhetőek.

A Közbeszerzési Dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek (a közös ajánlattevők egyikének) elektronikusan el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig, a **Kbt. 57. § (2)** bekezdésére figyelemmel.

IX.2.) A Közbeszerzési Dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye: A Közbeszerzési Dokumentumok nem adhatóak tovább, sem részben, sem egészben nem

TELEFAX

hozhatóak nyilvánosságra. A közös ajánlattevők tagjai közti dokumentumátadás nem minősül sem továbbadásnak, sem nyilvánosságra hozatalnak.

A Kbt. 57. §-ának (1) bekezdése és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15-16. §-ai szerinti, a felhívást kiegészítő Közbeszerzési Dokumentumokhoz való hozzáférés a jelen felhívás megküldésétől biztosított.

IX.3.) Az ajánlatok beadása

Az ajánlat személyes beadására a Fővárosi Vízművek Zrt. Üzemviteli Központ (Magyarország, 1134 Budapest, Váci út 23-27., VII. emelet 702. számú iroda) címen munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 9.00-15.00 óráig, pénteken 9.00-14.00 óráig, illetve **az ajánlattételi határidő napján** 9.00 órától az ajánlattételi határidő lejártáig van lehetőség. Az ajánlat átvételéről Ajánlatkérő jelen levő képviselője átadás-átvételi elismervényt ad.

A személyes vagy postai úton történő beadáson kívül az ajánlat más módon történő benyújtására (elektronikus úton, faxon) nincs lehetőség.

X.) Ajánlatok formai és tartalmi követelményei

X.1.) Ajánlatkérő az ajánlatok **formai követelménye** vonatkozásban előírja a jelen felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt formai követelmények alkalmazását:

- a) Az ajánlatot magyar nyelven **1 db papíralapú** nyomtatott példányban és a papíralapú példánnyal mindenben megegyező **1 db elektronikus** példányban (az eredeti, papír alapú., aláírt ajánlatról készített scannelt példány, jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf fájl formátumban, CD/DVD adathordozóra mentve) kell benyújtani. A papíralapú és az elektronikus példány közötti eltérés esetén a papíralapú példány tartalma a mérvadó. Az ajánlat papír alapú példányát roncsolásmentesen nem bontható módon, zsinórral, lapozhatóan kell összefűzni.
- b) Az ajánlat eredeti példányán az írott oldalakat folyamatos sorszámozással kell ellátni. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként 1-gyel növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- c) Az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatokban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak. A tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható legyen és az iratok helyére a **Kbt. 71-72. §-ainak** alkalmazása során egyértelműen lehessen hivatkozni.
- d) Az ajánlatot zárt csomagolásban (borítékban/dobozban) kell az **IX.3.)** pontban rögzített helyre benyújtani. A külső csomagoláson „Ajánlat - „A Fővárosi Vízművek Zrt Ügyfélszolgálati irodájának átalakításának kivitelezési munkái és a kapcsolódó feladatok elvégzése” - az ajánlattételi határidő lejárta előtt felbontani tilos!” megjelölést, valamint az Ajánlattevő nevét és címét (székhelyét) fel kell tüntetni.
- e) Az ajánlatban lévő, minden – ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén cégszerűen alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak.
- f) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- g) A teljes ajánlat szkennelt változatát CD-n/DVD-n jelszó nélkül olvasható, de nem módosíthatóan (pl: pdf.) formátumban, valamint amennyiben excel formátumú dokumentum szerepel az ajánlatban, úgy azt szerkeszthető formában elektronikusan is be kell az ajánlat részeként nyújtani. Az elektronikus formában is történő ajánlat bekérése nem jelenti azt, hogy Ajánlatkérő elektronikus közbeszerzést folytat.

X.2.) Azok az ajánlatok kerülnek felbontásra, amelyek sérülésmentes csomagolásban, közvetlenül vagy postai úton, az ajánlattételi határidő lejártáig az ajánlatok benyújtásának helyére beérkeztek. Amennyiben a postai úton feladott ajánlatok az ajánlattételi határidőt követően érkeznek be, az az ajánlattevő kockázatának minősül. Az ajánlatok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kezdi meg az ajánlatkérő.

X.3.) Az ajánlatok **formai követelményeinek** részletes leírását a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

TELEFAX

X.4.) Az ajánlat tartalmi követelményei: Az ajánlatban a jelen ajánlattételi felhívásban és az eljárás során rendelkezésre bocsátott Közbeszerzési Dokumentumokban előírt nyilatkozatok, iratok, dokumentumok csatolandóak.

X.5.) Az ajánlatokat a Kbt. 66. §-a alapján kell összeállítani.

Ajánlatkérő az eljárás lefolytatása során esélyegyenlőséget biztosít ajánlattevők részére.

XI.) Az eljárás időbeli ütemezése:

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2017. június 16. 14:00 óra

Az ajánlat benyújtásának címe: Budapest XIII., Váci út 23-27. Fővárosi Vízművek Zrt. 702. számú iroda

Az ajánlatok felbontásának időpontja: 2017. június 16. 14:00 óra

Az ajánlatok felbontásának helye: Budapest XIII., Váci út 23-27. Fővárosi Vízművek Zrt. Központi Irodaház, 707. számú tárgyaló

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. §-ának (3) bekezdésében meghatározott személyek. A bontási eljárásra egyebekben a Kbt. 68. §-a (1)-(2), (4) és (6) bekezdéseinek rendelkezései irányadók.

Az összegezés megküldésének eljárás indításakor tervezett napja: 2017. június 23.

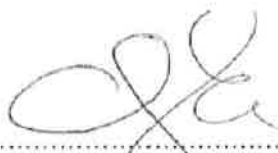
A szerződéskötés eljárás megindításakor tervezett időpontja: 2017. június 30.

A Kbt. 131. §-ának (6) bekezdése szerinti 5 napos szerződéskötési moratórium lejártát követő munkanap (a moratórium lejártá tekintetében figyelemmel a Kbt. 48. § (3) bekezdésében foglaltakra is), illetve a Kbt. 131. §-a (8) bekezdésének f) pontja szerinti esetben az összegezés megküldését követő munkanap.

Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben az eljárás megindításakor hatályos, közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók. Az ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok közötti esetleges ellentmondás esetén az ajánlattételi felhívás rendelkezései az irányadók.

Ajánlattételi felhívás megküldésének (azaz az eljárás megindításának) napja: 2017. június 08.

Üdvözlettel:



dr. Korossy Emese

Beszerezési osztályvezető